



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 169/04

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "27 -S/2011" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 09/12/2004 prot. n. 25428, dal Sig. Lucchese Luigi nato a Messina il 03/05/1952 per le opere abusive realizzate nell' edificio per civile abitazione sito in Acì Sant'Antonio, Via Eugenio Montale n. 56;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 22/02/2011;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 1000,00 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario così come segue:

- c.c.p. n. 0895 del 09/12/04 di € 1.000,00;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 1.005,77 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue:

c.c.p. n. 0894 del 09/12/04 di € 275,00, c.c.p. n. 0066 del 08/09/10 di € 730,77;

Visto l'atto di Compravendita rogato dal notaio dott.ssa Patranè di Acireale in data 05/04/2001, rep. n. 763, racc. n. 360, registrato ad Acireale il 21/04/2001 al n. 675;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania N.C.E.U. , del 10/10/2007;

Vista l'autocertificazione sulle norme igienico-sanitarie ai sensi della L.R. n.11 del 12/05/2010 redatta dall' ing. Filippo Sorbello, iscritto all' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. 3491;

Vista l'autorizzazione di abitabilità-agibilità del 20/06/1992;

Vista la relazione sull'autorizzazione agli scarichi redatta dall' ing. Filippo Sorbello, iscritto all' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. 3491;

Visto il certificato di idoneità sismica redatto dall' ing. Filippo Sorbello, iscritto all' Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania al n. 3491;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 0081 del 18/03/2011 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;•

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Vista la Legge 24 Novembre 2003, n.326;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

Al Sig. **Lucchese Luigi** nato a Messina il 03/05/1952 C.F. LCC LGU 52E03 F158N nella qualità di proprietario;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive consistenti nell'ampliamento dell' edificio per civile abitazione di una superficie pari a mq10 e volume mc 35,91, sito in Aci Sant'Antonio via Eugenio Montale n. 56; i cui riferimenti catastali sono:

-Edificio per civile abitazione, N.C.E.U. foglio n. 9 part. 454 sub. 13, Cat. A/2, cl.7, vani 8,5 e rendita € 592,63, quale risulta dagli elaborati che si allegano alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: Che siano fatti salvi i diritti dei terzi; salvo osservanza art. 32 comma 25 della L. 326/03;

Dalla Residenza Municipale, 03-05-2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. Alessandra Barbagallo)



Alessandra Barbagallo

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

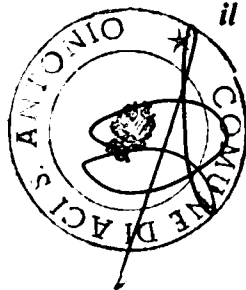
Giovanna Gurreri

Notificato il 03 MAG. 2011 consegnandone copia a mani di Lucchese Luigi

nella qualità di PROPRIETARIO secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta 03 MAG. 2011

Lucchese Luigi



il notificatore