



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratiche Edilizie in Sanatoria n. 133 – 134/04

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "25-S/2011" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

IL CAPO SETTORE

Viste le domande di concessione edilizia in sanatoria presentate in data 07/12/2004 prot. n. 25264 e 25265 dal Sig. Puglisi Vincenzo nato ad Aci S. Antonio il 15/10/1969 ed ivi residente in Via Lavina n. 181, per le opere abusive di ampliamento a piano terra e cantinato di edificio adibito a laboratorio artigianale. sito in Aci Sant'Antonio Via Paolo Vasta n. 59;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 31/08/2010;

Visto il parere espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Aci S. Antonio in data 22/11/2006, a condizione che prima dell'attivazione venga acquisita autorizzazione ex art. 8 DPR 303/56 da parte dell' Ufficio di Controllo e Vigilanza Igiene e Sicurezza sul lavoro;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in €. 26.266,05 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 0093 del 06/12/04 di €. 2.027,70, c.c.p. n. 0014 del 30/05/05 di €. 2.365,65, c.c.p. n. 0154 del 26/09/05 di €. 2.365,65, c.c.p. n. 0004 del 05/03/11 di €. 2.674,81, c.c.p. n. 0005 del 05/03/11 di €. 2.674,81, c.c.p. n. 0095 del 06/12/04 di €. 4.514,40, c.c.p. n. 0012 del 30/05/05 di €. 5.266,80, c.c.p. n. 0153 del 26/09/05 di €. 5.266,80;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in €. 5.778,81 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 0094 del 06/12/04 di €. 500,00, c.c.p. n. 0013 del 30/05/05 di €. 247,28, c.c.p. n. 0155 del 26/09/05 di €. 247,28, c.c.p. n. 0006 del 05/03/11 di €. 3.209,74, c.c.p. n. 0092 del 06/12/04 di €. 827,64, c.c.p. n. 0015 del 30/05/05 di €. 586,24, c.c.p. n. 0156 del 26/09/05 di €. 586,24;

Visto che con atto di compravendita notaio Dott. Francesco Tropea in Acireale, repertorio n. 165029 del 11/07/1994 li Sig. PUGLISI VINCENZO ha titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietario;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 24/08/2006 al prot. n. CT0201565;

Visto il certificato di idoneità statica redatto dal Dott. Ing. Venerando Cacciola e vistato dall'Ufficio del Genio Civile di Catania in data 24/09/2008 prot. n. 33486;

Vista l'autorizzazione allo scarico rilasciata in data 08/03/2000;

Vista la C.E. in sanatoria n. 43/99 del 11/08/1999;

Visto il certificato di agibilità prat. edil. in sanatoria n. 795/86 del 08/03/2000;

Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p. n. 0092 del 11/05/2010 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIATA

Al Sig. **PUGLISI VINCENZO** nato ad Aci S. Antonio il 15/10/1969 C.F. PGL VCN 69R15 A029S ed ivi residente in via Lavina n. 181, in qualità di **PROPRIETARIO**;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di ampliamento a piano terra e cantinato di edificio adibito a laboratorio artigianale, sito in Aci Sant'Antonio Via Paolo Vasta n. 59; i cui riferimenti catastali sono:

-Laboratorio artigianale a piano terra e cantinato. C.U. foglio n. 15 part. n. 1000, sub. 1, Cat. C/3, cl. 6, mq. 556, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L. 724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi, a condizione che prima dell'attivazione venga acquisita autorizzazione ex art. 8 DPR 303/56 da parte dell' Ufficio di Controllo e Vigilanza Igiene e Sicurezza sul lavoro;

Dalla Residenza Municipale, 02/05/11

IL COMPILATORE

(Geom. Alfio Di Salvo)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Antonino Morochiaro)

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Notificato il 03-05-11 consegnandone copia a mani di Renato Scireffe
nella qualità di Renato secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

