



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA

*Pratica Edilizia in Sanatoria n. 33/87*

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 09-S/2011"**  
(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

## **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 01/04/1987 prot. N. 4135 dal sig. Scuderi Sebastiano nato in Catania il 18/04/1935, residente in San Gregorio di Catania, via Zizzo n. 90, per le opere abusive dell'edificio sito in Acì S. Antonio, via Penninazzo n. 14/B;*

*Vista la documentazione allegata alla domanda;*

*Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 15/05/2009;*

*Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 29/01/2010;*

*Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 161.595 (€. 83,46), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 130 del 28/03/87 di £. 316.000 (€. 163,20);*

*Visto che con Atto di Vendita del 11/06/1974 Notaio Dr. Francesco Tropea in Acireale repertorio n. 103015, i sig.ri coniugi Scuderi Sebastiano e Sciuto Giuseppa, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di **comproprietari**;*

*Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania il 03/07/1987 al n. C1572/1987, partita 2662;*

*Visto il Certificato di Idoneità Statica redatto dall' Ing. Antonio Signorelli in data 04/02/2011;*

*Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 22/02/2011 prot. n. 4049 e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di €. 258,23 su attestazione di versamento c.c.p. n. 0140 del 12/02/2011;*

*Visto il versamento di €. 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. n. 0008 del 24/06/2009 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

*Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;*

*Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;*

*Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;*

## RILASCIA

ai sig.ri coniugi **Scuderi Sebastiano** C.F. SCD SST 35D18 C351T, nato in Catania il 18/04/1935 e **Sciuto Giuseppa** C.F. SCT GPP 41S61 H940J, nata in San Gregorio di Catania il 21/11/1941, entrambi residenti in San Gregorio di Catania via Zizzo n. 90, in qualità di comproprietari;

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive dell'edificio sito in Aci Sant'Antonio, via Penninazzo n. 14/B e più precisamente per la realizzazione di un locale magazzino ad una elevazione fuori terra per una Su pari a mq 18,46 i cui riferimenti catastali sono:

- **Locale magazzino N.C.E.U.** foglio n. 12, part. 66, cat. C/2, classe 8, consistenza 19 mq, rendita €. 58,88;  
quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 15/03/2011

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Geom. **Alfio Marchese**)



**IL DIRIGENTE**

(Dott. Arch. **Giovanna Gurreri**)

---

Notificato il 10-05-11 consegnandone copia a mani di Sciuto Giuseppa  
nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la  
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Sciuto Giuseppa

