



COMUNE DI ACÌ SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 5298/95

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "47 -S/2010" (Legge 23 Dicembre 1994 n. 724)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 01/03/1995 prot. n. 5298, dalla Signora Scuderi Annamarina nata a Catania il 18/01/1968 proprietaria di 1/2insieme al coniuge Russo Alfio. Residente in via G. Leopardi n°125 Catania, per le opere abusive di realizzazione fabbricato per civile abitazione ad unico piano fuori terra sito in Acì Sant'Antonio Via G. Galilei n°6;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 26/05/09;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 05/05/2009;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in £. 5.681.520 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 143 del 29/12/1994 di £. 4.000.000, c.c.p. n. 349 de 15/09/1995 di £. 420.400, c.c.p. n. 369 del 14/03/1995 di £ 420.400; c.c.p. n.390 del 15/07/1995 di £.420.400, c.c.p. n.15 del 14/12/1995 di £.420.400;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 3.921,85 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue;

- c.c.p. n. VCY 761 del 24/03/2010 di € 3.921,85

Visto che con atto di compravendita notaio Dott. Salvatore Russo in Catania, rep. n. 12626 del 31/07/1992 la signora SCUDERI ANNAMARINA ha titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietaria;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania;

Vista la dichiarazione di mancanza di pregiudizio statico redatta dal Dott. Ing. Signorelli Antonio;

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico presentata in data 02.03.2009 prot.5854, con relativi elaborati grafici e scheda tecnica;

Visto il versamento di €350,00 su c.c.p. n. VCY 377 del 17/02/2009 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Catania del 06/11/2009 prot.8121

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n.18 del 27/02/09;

RILASCIA

Alla signora SCUDERI ANNAMARINA nata a Catania il 18/01/1968 C.F. SCD NMR 68A58 C351B e il sig.RUSSO ALFIO nato a Palermo il 18/08/1957 C.F. RSS LFA 57M18 G273P in qualità di PROPRIETARI dell'immobile sito in Aci S. Antonio Via G.Galilei n° 6;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA


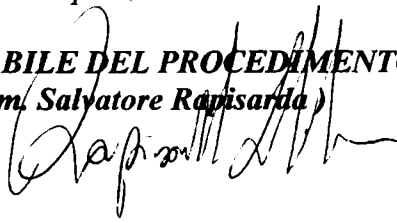
per le opere abusive di realizzazione fabbricato per civile abitazione ad unico piano fuori terra ed ampliamento di altro fabbricato esistente sito in Aci Sant'Antonio Via G.Galilei n°6, per una consistenza pari a S.U. di mq. 57,38 una S.N.R. di mq 31,52, i cui riferimenti catastali sono:

-Abitazione di tipo civile, C.U. foglio n. 2 part. n° 176 sub. 2, Cat. A/3, cl.3, rendita € 122,92 e C.U. foglio n. 2 part n° 176 sub 3 Cat. A/3 cl.3 rendita € 140,48 quale risulta dall' elaborato grafico allegato alla pratica in sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo osservanza art. 39 comma 3° L.724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi.-

Dalla Residenza Municipale,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Salvatore Rapisarda)



Notificato il 10-05-11 consegnandone copia a mani di Areona Corrado
nella qualità di Teodoro secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

