



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE IV URBANISTICA E LL.PP.

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 414/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "47-S/2008"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 29/03/1986 prot. N. 3606 dalla Sig.ra Strano Maria nata ad Acì S. Antonio il 01/07/1956 e residente in Acireale Viale dei Platani n° 79, per le opere abusive di edificio per civile abitazione, sito in Acì S. Antonio Via Tropea n° 81/A;

Vista la documentazione allegata alla domanda:

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Riordino Urbanistico in data 05/12/1996;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 31/10/2008;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 6.995.304 (€. 3.612,77), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p. n. 757 del 29/03/86 di £. 1.815.360, c.c.p. n. 631 del 31/07/86 di £. 1.876.000, c.c.p. n. 865 del 29/09/86 di £. 1.906.500, c.c.p. n. 223 del 22/05/98 di £. 2.700.547;

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

a) Gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione in £. 1.458.844 (€. 753,43) versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con c.c.p. n. 0225 del 22/05/98 di £. 949.890, c.c.p. n. 0226 del 22/05/98 di £. 508.970;

Visto che con atto di donazione-divisione del 11/02/1982 Notaio Dott. Giovanni De Rubertis in Acireale, repertorio n. 2901, la Sig.ra STRANO MARIA, ha titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietaria;

Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania, il 27/09/1985 al prot. n. D462/1985;

Visto il certificato di idoneità statica redatto dal Dott. Ing. Antonino Grasso e vistato dal Genio Civile di Catania il 08/03/1994 prot. 07191;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 07/11/1986;

Visti i versamenti su c.c.p. n. 0224 del 22/05/98 di £. 30.000 e c.c.p. n. 0077 del 06/08/08 di €. 234,50 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;
Vista la Determinazione Sindacale n. 86 del 26/09/08;

RILASCIA

alla Sig.ra **STRANO MARIA** nata ad Aci S. Antonio il 01/07/1956, C.F. STR MRA 56L41 A029G, in qualità di **PROPRIETARIA**, residente in Acireale Viale dei Platani n° 79;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di *edificio per civile abitazione*, sito in Aci S. Antonio Via Tropea n° 81/A; i cui riferimenti catastali sono:

1-Edificio per civile abitazione: foglio n. 10 part. n. 493, Cat. A/3, cl. 7, vani 4,5; per una consistenza pari a S.U. di mq. 65,29, una S.N.R. di mq. 99,73 adibita a locale garage e cantina e mq. 115,31 adibito a terrazzo, così come si evince dall'elaborato grafico che fa parte integrante della presente.

Prescrizioni ed avvertenze: A condizione che i liquami vengono smaltiti secondo la normativa vigente.

Dalla Residenza Municipale Li 07 NOV 2008

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Alfio Di Salvo)



IL DIRIGENTE U.T.C.

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Notificato il 20-05-11 consegnandone copia a mani di Toni Finanze
nella qualità di Munito secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta
il munito
Toni Finanze

