



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 4691/95

SETTORE VI URBANISTICA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "30-S/2011" (Legge 23 Dicembre 1994 n. 724)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 23/02/1995 Prot. n. 4691, dal Signor Vecchio Mario Giovanni nato a Acì Sant'Antonio il 15/04/1947 e ivi residente Via Ten. Nicola Maugeri nn. 35-37, per le opere abusive di ampliamento di casa per civile abitazione a piano terra di immobile sito in Acì Sant'Antonio Ten. Nicola Maugeri n. 35;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 14/03/11;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant'Antonio in data 19/04/11;

Vista la dichiarazione sostitutiva del proprietario, che certifica che l'immobile è stato realizzato antecedente al 1942;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 713,95 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 218 del 15/12/94 di £ 800.000, c.c.p. n. 266 del 14/01/95 di £ 356.400, c.c.p. n. 0884 del 14/03/95 di £ 356.400, c.c.p. n. 907 del 14/06/95 di £ 356.400, c.c.p. n. 078 del 07/10/95 di £ 356.400, c.c.p. n. 0167 del 24/03/97 di £ 302.400;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 549,85 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue;

- c.c.p. n. 0102 del 23/09/99 di £ 480.000, c.c.p. n. 0013 del 04/05/11 di € 299,30;

Visto che con atto di compravendita notaio Dott.re Gianporcaro Francesco in Fiumefreddo di Sicilia, rep. n. 45.235 del 02/04/03 il Signor VECCHIO MARIO GIOVANNI ha titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietario;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 21/03/02 al prot. n. 133480;

Visto il certificato di idoneità sismica redatto dal Dott. Ing. Mario Grasso;

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico ai sensi dell'art. 38 della L.R. n. 27/86 presentata in data 15/11/86 prot. n. 13112;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 0089 del 04/04/11 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 18 del 27/02/09;

RILASCIA

Al signor **VECCHIO MARIO GIOVANNI** nato a Aci Sant'Antonio (CT) il 15/04/1947 C.F. VCC MGV 47D15 A029W, in qualità di PROPRIETARIO residente in Aci Sant'Antonio Via Ten. Nicola Maugeri nn. 35-37;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di ampliamento di casa per civile abitazione a piano terra di immobile sito in Aci Sant'Antonio Via Ten. Nicola Maugeri nn. 35-37; i cui riferimenti catastali sono:

- abitazione di tipo civile a piano terra, C.U. foglio n. 16 part. n. 263 sub. 6, Cat. A/3, cl. 7, per una consistenza di 11,5 vani, pari a S.U. di mq 12,80, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L.724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi.-

Dalla Residenza Municipale, 14/05/2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Arch. Giuseppe Spina)



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 24-05-11 consegnandone copia a mani di Mario Giovanni Vecchio nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

