



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 4978/95

SETTORE VI URBANISTICA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "23-S/2011" (Legge 23 Dicembre 1994 n. 724)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 27/02/1995 Prot. n. 4978, da Signor Di Mauro Michelangelo nato a Acicatena il 06/10/1958 e ivi residente Via G. Rossini n°5, per le opere abusive di casa per civile abitazione a piano cantinato e terra sita in Acì Sant'Antonio Via A. Musco n°6;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 14/04/10;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant'Antonio in data 19/04/11;

Visto che la ditta ha usufruito delle riduzioni dell'oblazione previste dall'art. 34 della legge 47/85, comma 3 e/o dell'art. 39 della legge 724/94, comma 13;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 10.721,53 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 640 del 14/12/94 di £ 4.000.000, c.c.p. n. 435 del 15/03/95 di £ 3.608.245, c.c.p. n. 0042 del 15/07/95 di £ 3.608.245, c.c.p. n. 335 del 26/09/95 di £ 3.608.245, c.c.p. n. 0455 del 15/12/95 di £ 3.608.245, c.c.p. n. 0494 del 17/07/10 di € 905,77, c.c.p. n. 0495 del 17/07/10 di € 905,77;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 10.459,81 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue;

- c.c.p. n. 0439 del 06/05/96 di £ 500.000, c.c.p. n. 0496 del 17/07/10 di € 1.743,50, c.c.p. n. 0069 del 22/02/11 di € 8.847,05;

*Visto che con atto di compravendita notaio Dott.re Filippo Tropea in Acireale, rep. n. 22316 del 26/10/92 i Signori **DI MAURO MICHELANGELO** e **MONTANA MARIA** hanno titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietari;*

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 02/03/07 al prot. n. CT00754489 e del 04/03/11 al prot. n. CT0125350;

Visto il certificato di idoneità sismica depositato al Genio Civile di Catania il 12/03/07 prot. n.09711 redatto dal Dott. Ing. Michele Lanza;

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico presentata in data 09/03/07 prot. 5796, con relativi elaborati grafici e scheda tecnica;

Vista la relazione idrogeologica-Ambientale redatta dal Dott. Geol. Giusi Catalano del 09/03/07;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 0070 del 22/02/11 per diritti di segreteria;
Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;
Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;
Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;
Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;
Visti gli atti d'Ufficio;
Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;
Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;
Vista la Determinazione Sindacale n. 18 del 27/02/09;

RILASCIA

Ai Signori **DI MAURO MICHELANGELO** nato a Acicatena (CT) il 06/10/1958 C.F. DMR MHL 58R06 A027B, **MONTANA MARIA** nata a Tremestieri Etneo (CT) il 10/05/1964 C.F. MNT MRA 64E50 L3960, in qualità di PROPRIETARI residenti in Acì Sant'Antonio Via G. Rossini n°5;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di casa per civile abitazione a piano cantinato e terra sita in Acì Sant'Antonio Via A. Musco n°6; i cui riferimenti catastali sono:

- **abitazione di tipo civile a piano cantinato e terra**, C.U. foglio n. 9 part. n. 1545, sub. 3, Cat. A/7, cl. 3, per una consistenza 9 vani, foglio n. 9 part. n. 1545, sub. 2, Cat. C/6, cl. 7, per una consistenza 70 mq, pari a S.U. di mq 142,34, una S.n.r. di mq 243,32, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L.724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi.-

Dalla Residenza Municipale, 27/04/2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Arch. Giuseppe Spina)



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 03-06-11 consegnandone copia a mani di Puglisi Carmelo

nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

