



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

VI SETTORE URBANISTICA.

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 835/86

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "40 -S/2011"**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 29/09/1986 prot. n. 835 dal Sig. Amico Antonio nato a Acì Sant'Antonio il 07/06/1920, per le opere abusive dell'edificio sito in Acì S. Antonio Via Vittorio Emanuele n. 77;*

*Vista la documentazione allegata alla domanda;*

*Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 02/03/2009;*

*Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 27/03/09;*

*Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 188.163 (€ 97,18), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p. - attestazioni di versamento n. 053 del 29/09/1986 di £. 129.135 (€ 66,69) n. 60 del 08/04/2009 di € 15,24 e n. 61 del 08/04/2009 di € 15,24;*

*Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:*

*a) Gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione di € 60,63 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con c.c.p. - attestazione di versamento n. 062 del 08/04/09;*

*Visto che con atto di donazione del 15/11/198. repertorio n. 93510 n. raccolta 10741 i Sig.ri Amico Francesco, Amico Maria Benvenuta, Amico Paolo Giuseppe, Amico Roberto, ha titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietari;*

*Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania Impianto meccanografico del 30/06/1987;*

*Visto il certificato di idoneità statica a firma del Dott. Ing. Francesco Bonanno in data 29/03/2010;*

*Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 17/11/1986;*

*Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. - attestazione di versamento n. 59 del 05/01/09 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 18 del 27/02/2009;

## RILASCIATA

Ai Sig.ri Amico Antonio nato a Aci Sant'Antonio il 07/06/1920 CF.: MCA NTN20H07A029U, Amico Francesco nato a Aci Sant'Antonio il 10/01/1951 CF.: MCAFNC51A10A029L, Amico Maria Ausilio Benvenuta a Aci Sant'Antonio il 09/10/1960 CF.: MCAMSL60R49A029Y, Amico Paolo Giuseppe nato a Aci Sant'Antonio il 14/12/1952 CF.: MCAPGS52T14A029C, Amico Roberto nato a Aci Sant'Antonio il 03/07/1958 CF.: MCARRT58L03A028P, ha titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietari:

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

L'edificio oggetto di sanatoria sito in Aci Sant'Antonio via Vittorio Emanuele n. 77 a una elevazione fuori terra; l'abuso consiste nell'aver realizzato degli ampliamenti al piano terra ed al piano primo sul lato nord/est è stata effettuata una superfetazione sia al piano terra dietro il portale d'ingresso oggi destinato a retro bottega e al piano primo è stato effettuato un ampliamento per ospitare una cucina ed un servizio, oltre che una terrazza di pertinenza.

Il tutto per una s.u. in sanatoria pari a 24,13 mq una s.n.r. pari a 28,62 mq.; i cui riferimenti catastali sono:

- C.E.U. foglio n. 16 part. n. 278 sub. 4 cat. C/6 classe 2 di mq 29 rendita € 31,45;
- C.E.U. foglio n. 16 part. n. 278 sub. 5 cat. A/2 classe 4 di vani 12,5 rendita € 542,28;
- C.E.U. foglio n. 16 part. n. 278 sub. 6 cat. A/2 classe 4 di mq 7 rendita € 303,68;

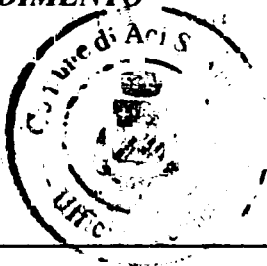
Quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Giovanni Basile)



IL DIRIGENTE U.T.C.

(Dott. Arch. Gianna Gurreri)

Notificato il 07-07-11 consegnandone copia a mani di Rafaela Drejio  
nella qualità di Franco secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la  
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta