



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE IV URBANISTICA E LL.PP.

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 59/87

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. “ 28-S/2011”

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 30/06/1987 prot. n. 7879 dalla signora Privitera Remigia nata ad Acireale il 11/03/1938, per le opere abusive consistenti nella modifica della destinazione d'uso dell'originario fabbricato rurale ubicato in via Camillo Barbagallo n.86 del comune di Aci S. Antonio;

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 28/09/09;

Visto il parere favorevole espresso dall'Azienda U.S.L. n.3, Servizio Igiene Pubblica, sub-distretto di Aci S. Antonio in data 19/04/2011;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 1.979.012 (€. 1.022,07), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p.- attestazioni di versamento n. 735 del 26/06/1987 di £. 322.500 (€. 166,56), n. 755 del 02/12/09 di £. 1.768.686 (€. 913,45) e n. 654 del 01/07/10 di £. 1.768.686 (€. 913,45);

Visto che gli oneri di urbanizzazione della richiesta di condono edilizio sono stati determinati in €. 113,71, versati regolarmente dalla richiedente alla Tesoreria Comunale con c.c.p.- attestazione di versamento n. 280 del 02/11/2009 di pari importo;

Visto che con atto di compravendita del 05/04/1975 Notaio Dott. Dante Caprio in Acireale, repertorio n. 83432, raccolta 9565, la signora PRIVITERA REMIGIA, ha titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietario ;

Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania, costituzione del 07/05/1991 n. 2360.1/1991;

Visto il certificato di idoneità statica a firma del dott. arch. Stefano Mirabella del 15/11/2010;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 17/11/1986;

Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p.- attestazione di versamento n. 278 del 02/11/2009 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 61 del 26/06/08;

RILASCIA

alla signora **PRIVITERA REMIGIA** nata ad Acireale (CT) il 11/03/1938, C.F. PRV RMG 38C51A0280, e residente in Aci Sant'Antonio in via Camillo Barbagallo n. 86, in qualità di proprietario:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

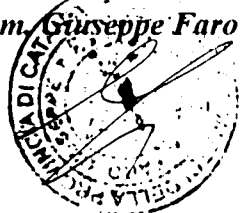
per il cambio della destinazione d'uso dell'originario fabbricato rurale terrano ad abitazione civile, ubicato in via Camillo Barbagallo n.86 del comune di Aci Sant'Antonio, composto da due vani, cucina, bagno, ripostiglio e corridoio. Quest'ultimo, riportato al N.C.E.U del succitato comune censuario al foglio 9 particella 729, cat. A/3, classe 3, vani 3,5 e rendita di € 122,92, il tutto su una S.U. di mq. 56,95, quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 16/05/2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Giuseppe Faro)



IL DIRIGENTE U.T.C.

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Notificato il 11-07-11 consegnandone copia a mani di Privitera Remigia
nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

