



Albo

## COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

PROVINCIA DI CATANIA

Settore 6° Ufficio Urbanistica

Pratica Edil. N° 23/11

### CONCESSIONE EDILIZIA N° 26/2011

#### IL DIRIGENTE CAPO SETTORE

Vista la domanda del 01/07/2011 prot. 13535 presentata dalla ditta: La Rosa Group S.r.l. di La Rosa Rosario, con sede legale in via Nocilla n. 180, Acì Sant'Antonio, P.I. 03265380877, con la quale viene chiesta la manutenzione straordinaria del corpo B1 e frazionamento in due unità immobiliari del locale deposito posto a piano terra del corpo B dell'edificio sito in via Nocilla n. 178- ai sensi dell'art. 5 e 9 della L.R. 37/85.- censito in catasto al fg. 13 part. 59 sub. 19-22.

Visto l'art. 6 della Legge 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n° 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo strumento urbanistico vigente;

Visto il Capo IV del Titolo II della legge 17 agosto 1942, n° 1150, e la legge 06 agosto 1967, n° 765;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n° 10;

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico Urbanistica del 30/08/2011;

Vista Concessione Edilizia 43 del 22/10/02 e successive varianti, rilasciate in data 20/12/05 n. 37.

01/08/2006 n. 20 e dalla Dia presentata in data 03/04/08 prot. n. 1372, di cui alla pratica edilizia n. 22/01.

Visto lo strumento urbanistico vigente, il regolamento edilizio e le norme di attuazione;

Visto l'art. 5 e 10 della L.R. n° 37 del 10/08/1985;

Vista la relazione tecnica ed i grafici progettuali allegati alla superiore richiesta, redatti dal Dott Arch.

Giuseppe Di Giovanni, ove viene descritto e rappresentato l'intervento proposto;

Visto il parere favorevole dal punto di vista igienico sanitario rilasciato dall'AUSL 3, in data 11/08/2011:

VISTO che la ditta La Rosa Group S.r.l., come risulta dal verbale di assemblea. Notaio Dott. Francesco Grassi Bertazzi del 10/12/2010 rep. n. 7192 racc. n. 4304, ha titolo alla predetta Concessione

Visto il versamento di € 200,00 su c.c.p. n. 0088 del 28/06/2011 e di € 150,00 su c.c.p. n. 0108 del 19/08/11, per diritti di segreteria;

## DISPONE

### Art. 1 – Titolare della concessione

**LA ROSA GROUP S.R.L. DI LA ROSA ROSARIO, CON SEDE LEGALE IN VIA NOCILLA N. 180, ACI SANT'ANTONIO, P.I. 03265380877;**

### Art. 2 – Oggetto della Concessione

E' concesso, ai sensi dell'art. 5-9 della legge 37/85 ed alle prescrizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, la concessione edilizia per la manutenzione straordinaria del corpo B1 e frazionamento in due unita' immobiliari del locale deposito posto a piano terra del corpo B dell'edificio sito in via Nocilla n. 178- ai sensi dell'art. 5 e 9 della L.R. 37/85.- censito in catasto al fg. 13 partt. 59 sub. 19-22.

### Art. 3 - Titolo della concessione

Il rilascio della concessione è subordinato al pagamento del contributo di oneri concessori, corrispondente in € 1390,60 versati con c.c.p. n°0220 del 22/08/11;

### Art. 4 - Obblighi e responsabilità del concessionario

Che siano fatti Salvi i diritti dei terzi;

Salvo nulla osta del Genio Civile per eventuali opere che ne richiedono l'acquisizione;

Salvo adempimenti di cui alla L.R. 46/90;

Che i lavori vengano eseguiti nel rispetto delle vigenti normative urbanistiche, di sicurezza e sotto la direzione di tecnico a ciò abilitato;

Che prima dell'inizio lavori, l'impresa esecutrice dovrà trasmettere il certificato unico di regolarità contributiva (D.U.R.C. art. 86 del D. Legs. n. 276/03) circa la regolarità contributiva degli operai, gli adempimenti I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile;

Che non ingombri con materiali la pubblica via e se costretto apponga idonea segnaletica di attenzione onde evitare danni a persone ed a cose;

A lavori ultimati si dovrà presentare apposita relazione sulla qualità e quantità dei materiali inerti provenienti dai lavori, con allegata documentazione rilasciata da discarica autorizzata, come previsto dalle indicazioni dell'Assessorato Provinciale Ecologia ed Ambiente di Catania.-

Li,

10 SET. 2011  
IL COMPILATORE

Geom. *Alfio Di Salvo*

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO

*Geom. Antonino Finocchiaro*

IL DIRIGENTE U.T.C.

*Dott. Arch. Giovanna Gurreri*

**RELATA DI NOTIFICA**

NOTIFICATO il 06-08-11 consegnandone copia nelle mani del sig. Leone Romano nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione il quale dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Acì Sant'Antonio li 06-08-11

Il Concessionario

*Leone Romano*

