

ALCO



## COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

PROVINCIA DI CATANIA

Settore 6° Ufficio Urbanistica

Pratica Edil. N° 09/2011

CONCESSIONE EDILIZIA N° - 28 ex art. 13 L. 47/85 .

### IL DIRIGENTE CAPO SETTORE

Vista la domanda del 22/03/2011 prot. n. 6039, presentata dalla **Sig.ra Spampinato Maria** nata a Catania il 18/04/1962, residente in Acì Sant'Antonio in via G. Mazzini n. 8, C.F. SPM MRA 62D58 C351X nella qualità di proprietaria, con la quale è chiesta la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'ex art. 13 della L. 47/85 per la regolarizzazione dell'ampliamento del piano scantinato di un immobile sito in via Giuseppe Mazzini n. 8 , in catasto al fg. 11 partt. 840 sub 9 - 10 ;

Visto l'art. 6 della Legge 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il rilievo delle opere e gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa redatti dal Geom. Andriano Gaetano , ove è descritto e rappresentato il manufatto oggetto di sanatoria;

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico Urbanistica in data 07/06/2011;

Visto lo strumento urbanistico vigente, il regolamento edilizio e le norme di attuazione;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n° 10;

Vista l'attestazione di versamento di €. 350,00 VYCL 0004 del 19/03/2011 per diritti di segreteria;

Visto l'atto di compravendita redatto dal notaio Lo Giudice Carmela in data 05/01/1994 rep. 7043 racc. 2655, dal quale si evince che la ditta richiedente è proprietaria dell'immobile oggetto di concessione edilizia ;

Visti i precedenti atti autorizzativi attestanti la regolarità urbanistica dell'immobile oggetto di concessione e precisamente: - C.E. n° 04 del 16/01/1991 e certificato abitabilità ed agibilità rilasciato in data 09/11/1994 e comunicazione opere interne prot.n. 13295 del 10/12/1993;

Vista la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, resa dal tecnico progettista, dal quale si evince che il progetto è conforme alle norme igienico - sanitarie ;

### DISPONE

#### Art. 1 - Titolare della concessione

**Sig.ra Spampinato Maria** nata a Catania il 18/04/1962, C.F. SPM MRA 62D58 C351X e residente in Acì Sant'Antonio in via G. Mazzini n. 8, C.F. SPM MRA 62D58 C351X nella qualità di proprietaria dell'immobile oggetto di concessione ;

#### Art. 2 - Oggetto della concessione

E' concesso, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, la regolarizzazione con le procedure di cui all'art. 13 della L. 47/85 dell'ampliamento del piano scantinato dell'immobile per civile abitazione sito in via G. Mazzini n. 8 . Gli estremi catastali del manufatto oggetto della concessione in sanatoria sono i seguenti : **fg.11 part. 840 sub 13 cat c/6 cl 7 mq 98** secondo il

progetto costituito da tavola unica e relazione tecnica che si allegano quale parte integrante del presente atto.

### Art. 3 - Titolo della concessione

Il contributo che i concessionari devono corrispondere ai termini dell'art. 3 e degli artt. 5 e 6 della legge 28/01/1977 n° 10, è così determinato:

Il contributo che il concessionario deve corrispondere come costo di costruzione di cui alla delibera della G.M. n. 195 del 30/12/2010, è di Euro 819,78. Tale somma risulta versata presso la Tesoreria Comunale di Aci Sant'Antonio sul c.c.0010 del 21/07/2011 per l'intera somma;

### Art. 4 - Prescrizioni speciali

Salvo nulla osta del Genio Civile; Salvo adempimenti legge 46/90 e successive modifiche ed integrazioni;

Li,

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO  
(Dott. Ing. Giovanni Oliveri)

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA  
Dott. Arch. Giovanna Gurreri

### RELATA DI NOTIFICA

NOTIFICATO il 12-09-11 consegnandone copia nelle mani del sig. Audriano Pistori nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione il quale dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Aci Sant'Antonio li 12-09-11

Il Concessionario  
Gen. Pistori

