



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 6972/95

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "01-S/2011" (Legge 23 Dicembre 1994 n. 724)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 30/03/1995 prot. n. 6972, dal Sig. Lo Verde Enrico nato a Catania il 13/07/1951 e residente in Aci S. Antonio via G. Mazzini n. 27, per le opere abusive di piccolo ampliamento a piano terra e realizzazione di vano a piano primo di edificio sito in Aci Sant'Antonio Via G. Mazzini n. 27;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 20/02/2001;

Visto il parere espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Aci S. Antonio in data 21/04/2011, mansarda non abitabile;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in £. 3.925.303 (€. 2.027,24) l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 148 del 30/03/95 di £. 800.000, c.c.p. n. 0033 del 22/03/11 di €. 1.323,46, c.c.p. n. 0118 del 11/04/11 di €. 1.323,46;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in €. 789,56 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 0055 del 16/03/11 di €. 789,56;

*Visto che con atto di vendita notaio Dott. Achille Muscarà in Catania, rep. n. 301403 del 03/04/1987 i Sig.ri **LO VERDE ENRICO** e **BONAFFINI MARIA** hanno titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di comproprietari;*

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 23/10/1995 al prot. n. 21975.1/1995;

Vista la C.E. n. 89 del 03/10/1988;

Vista la dichiarazione di mancanza di pregiudizio statico redatta dal Dott. Ing. Cosimo Pulvirenti del 27/10/1999;

Visto lo schema dell'impianto fognario allegato alla C.E. n. 39 del 03/10/1988;

Visto il versamento di €. 250,00 su c.c.p. n. 0034 del 22/03/2011 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

Ai Sig. **LO VERDE ENRICO** nato a Catania il 13/07/1951 C.F. LVR NRC 51L13 C351S e **BONAFFINI MARIA** nata a Oliveri (ME) il 29/08/1956 C.F. BNF MRA 56M69 G036F, in qualità di **COMPROPRIETARI**, coniugi residenti in Aci S. Antonio Via G. Mazzini n. 27;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di piccolo ampliamento a piano terra e realizzazione di vano a piano primo di edificio sito in Aci Sant'Antonio Via G. Mazzini n. 27; i cui riferimenti catastali sono:

-Edificio per civile abitazione a piano SI - T - 1° e 2°. C.U. foglio n. 17 part. n° 613, Cat. A/7, cl. 4, vani 13, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L.724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi, mansarda non abitabile.

Dalla Residenza Municipale, 07/06/11

IL COMPILATORE
(Geom. **Alfo Di Salvo**)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. **Antonino Filocchiaro**)

IL DIRIGENTE

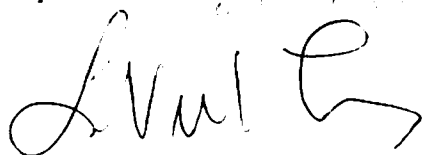
(Dott. Arch. **Giovanna Gurreri**)

Notificato il 21 SET 2011 consegnandone copia a mani di LO VERDE ENRICO

nella qualità di PROPRIETARIO secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la

presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta



il notificatore

