



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

- SETTORE VI° URBANISTICA -

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 5227/95

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "37-S/2011" (Legge 23 Dicembre 1994 n. 724)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 28/02/1995 prot. n. 5227, dal Signor Danile Giuseppe nato ad Agrigento (AG) il 21/10/1962 e residente in via Tropea n.42, per le opere abusive consistenti nella realizzazione di ampliamenti ai piani terra e primo del fabbricato adibito a civile abitazione, realizzato con concessione edilizia n.82 del 10/12/1984, sito in Aci S. Antonio via Tropea n. 42;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 10/08/2009 con correzioni in rosso;

Visto il parere espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Aci S. Antonio in data 12/05/2009;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in £. 7.865.651 (€. 4.062,27) l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n.650 del 14/12/1994 di £.2.000.000 (€.1.032,91), c.c.p. n.827 del 09/02/10 di £.2.429.089 (€.1.254,52), c.c.p. n. 832 del 09/02/10 di £.2.429.089 (€.1.254,52), c.c.p. n. 123 del 07/06/11 di £.1.498.363 (€.773,84) e c.c.p. n. 124 del 07/06/11 di £.1.498.363 (€.773,84),;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in £.4.499.280 (€.2.323,68) versati regolarmente alla Tesoreria Comunale con c.c.p. n.849 del 14/12/1994 di £.436.000 (€.225,18) e c.c.p. n. 594 del 14/12/2009 di £.4.499.272 (€. 2.323,68);

Visto che con atto di vendita notaio dott.sa Maria Teresa Clausi di Catania, rep. n.17649 del 31/01/1991 il sig. DANILE GIUSEPPE ha titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietario;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania N.C.E.U, del 21/09/2006 al prot. n. 14803.1/2006;

Vista la concessione edilizia originaria del 12/10/1984 prat. n. 8/84;

Visto il certificato idoneità statica redatto dall'Ing. Domenico Di Stefano con attestazione di avvenuto deposito presso l'Ufficio del Genio Civile di Catania prot. 23963 del 09/10/2002;

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico, ai sensi dell'art. 38 L.R. 27/86, presentata in data 20/04/2009 prot. n. 11499 e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di €. 258,23 versata su c.c.p. n. 0531 del 10/04/2009;

Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p. n. 0530 del 10/04/2009 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 18 del 27/02/09;

RILASCIA

al signor **DANILE GIUSEPPE** nato ad Agrigento (AG) il 21/10/1962, C.F. DNLGPP62R21A089B, residente nel comune di Aci S. Antonio (CT), in via Tropea n.42, in qualità di **PROPRIETARIO**;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

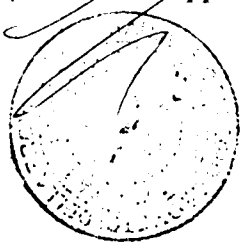
per le opere abusive consistenti nella realizzazione di ampliamenti ai piani terra e primo del fabbricato adibito a civile abitazione, realizzato con concessione edilizia n.82 del 10/12/1984, sito in Aci S. Antonio via Tropea n. 42, riportato al N.C.E.U., al foglio n. 9 part. n. 1056, sub. 1, Cat. A/7, cl. 2, per una consistenza pari a S.U. di mq. 45,37 una S.N.R. di mq. 59,70 (60% di mq. 99,51) di superficie, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 38 comma 3° L.724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi,

Dalla Residenza Municipale, 05/07/2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Giuseppe Faro)



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Notificato il 10-10-11 consegnandone copia a mani di Raati Antonino

nella qualità di proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la

presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

