



COMUNE DI ACI S. ANTONIO

Provincia Regionale di Catania

Determinazione n. 212

del 07-10-2011

Oggetto : Impegno e liquidazione spese contrattuali per Cessione volontaria e Trasferimento, a seguito di procedura espropriativa, del tratto di terreno distinto in catasto al F. -17 part. 375 necessario per il completamento strada di Piano di Lottizzazione Pappalardo – Samperi fino alla via A. Moro.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1°

Considerato che deve essere rogato atto pubblico per la cessione volontaria e trasferimento del tratto di terreno distinto in catasto al F. 17 part. 375, necessario per il completamento strada di Piano di Lottizzazione Pappalardo – Samperi fino alla via A. Moro, a favore del Comune di Acì Sant'Antonio;
parte cedente, i proprietari Sig.ri:

- Musumeci Giuseppa nata a Catania il 18/10/1950, C.F. MSM GPP 50R58 C351H residente in Trecastagni via Matteotti Giacomo n° 48;
- Musumeci Sebastiano nato in Catania il 11/05/1959, C.F. MSM SST 59E11 C351T, residente in Motta Sant'Anastasia (CT) via Firenze n. 50;

che in data 11/01/2011 è stato sottoscritto verbale di bonario accordo con la ditta Musumeci Giuseppa – Musumeci Sebastiano per la cessione del tratto di terreno distinto in catasto al F. 17 part. 375, necessario per il completamento strada di Piano di Lottizzazione Pappalardo – Samperi fino alla via A. Moro, per l'importo di € 6.000,00, confinante a Nord con via A. Moro a Sud con continuazione strada di piano di lottizzazione ad Est con proprietà Maugeri e a ovest con proprietà Pappalardo Giuseppe;

che con deliberazione di G.M. n. 175 del 27/12/2010 veniva approvato il progetto di completamento strada di Piano di Lottizzazione Pappalardo – Samperi fino alla via A. Moro per l'importo complessivo di € 23.000,00 di cui € 6.000,00 impegnati per espropriazioni sul capitolo 2890 del bilancio Comunale.

Dato atto che si deve provvedere alla determinazione e liquidazione delle spese contrattuali del precitato atto di Cessione che gravano interamente sul Comune acquirente;

Che la spesa è urgente e inderogabile, ai sensi dell'art. 163 e del D.L. 267/00, trattandosi di concludere il procedimento espropriativo, obbligo previsto per legge;

Visti lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto l' O.R.EE.LL.

DETERMINA

Impegnare la somma complessiva di € 689,39 per spese di tasse e diritti sul cap. 103 del bilancio provvisorio.

liquidare la somma complessiva di € 689,39 alla dipendente Angemi Giuseppa per spese di tasse e diritti sul cap. 103 del bilancio provvisorio, così distribuita:

Euro 508,13 per la registrazione dell'atto presso l'Agenzia delle Entrate di Acireale, con versamento giusto modello F23;

Euro 90,00 per la trascrizione e voltura dell'atto all'Ufficio Dipartimento del Territorio di Catania, con versamento giusto modello F23;

Euro 91,26 per diritti di Segreteria per rogito, accertando e incassando il pari importo sul cap. 261/E del bilancio comunale .

AG

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1°
(Dott. Giuseppe Romano)

Per la copertura finanziaria

IL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il sopra riportato atto di liquidazione ;

Riscontrata la regolarità della documentazione prodotta dalla ditta e della documentazione trasmessa dal Responsabile del citato servizio ;

Ritenuto di dover dar corso al relativo pagamento ai sensi dell' art. 185 del D. L. 267/00 ;

Visto lo Statuto ed il vigente Regolamento di contabilità.

AUTORIZZA L'EMISSIONE DEL MANDATO DI PAGAMENTO

Acì S. Antonio, li

11 OTT 2011

Il Responsabile del Servizio