



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 424/86 - 7116/95

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "49-S/2011"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

(Legge 23 Dicembre 1994 n. 724)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 29/03/1986 prot. 3616 (istruita dal Geom. Gaetano Andriano) e 31/03/1995 prot. n. 7116 (istruita dal Geom. Salvatore Rapisarda), dalla Signora Salanitri Santa nata a Randazzo il 04/10/1941, residente in via M. di Casalotto n°110 Aci Sant'Antonio, per le opere abusive di un edificio sito in Aci Sant'Antonio Via M. di Casalotto n°110;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez.Sanatoria in data 11/10/2010;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Aci S. Antonio in data 12/10/2010;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 2.869,11 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 071 del 29/03/1986 di £. 630.000; c.c.p. n. 229 del 31/07/1986 di £. 651.000; c.c.p. n. 389 del 30/09/1986 di £. 662.000; c.c.p. n. 325 del 31/03/1995 di £. 1.620.000; c.c.p. n. vcy 787 del 11/01/2011 di € 514,50; c.c.p. n.vcy 788 del 11/01/2011 di € 514,50;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 342,26 per la sanatoria 47/85 e € 1.852,01 per la sanatoria 724/95 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue: c.c.p. n. VCY 786 del 11/01/2011 di € 2.194,27

Visto che con atto di compravendita notaio Dott.Rosario Sapienza in Aci Sant'Antonio, rep.n2494 del 30/06/1992 la signora SALANITRI SANTA ha titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietaria;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania;

Visto certificato di idoneità statica redatto dal Dott. Ing.Giuseppe Battiato e depositato al Genio Civile di Catania prot. 18913 del 20/05/2011;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 17/11/1986;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. VCY 529 del 23/09/2010 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Catania del 06/11/2009 prot.8121

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n.18 del 27/02/09;

RILASCIA

Alla signora **SALANITRI SANTA** nata a Randazzo il 04/10/1941, C.F. SLN SNT 41R44 H175C in qualità di proprietaria dell'immobile sito in Aci S. Antonio Via M.di Casalotto 110;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di ristrutturazione più ampliamento ai sensi della 47/85 e la realizzazione di un piccolo magazzino ai sensi della 724/95 di un immobile per civile abitazione sito in Aci Sant'Antonio Via M.di Casalotto 110, i cui riferimenti catastali sono:

-Abitazione di tipo economico, C.U. foglio n. 18 part. n°91 sub. 4 cat. A/3 classe 6 rendita € 397,67

-Locale deposito, C.U. foglio n. 18 part. 91 sub. 2 cat. C/2 classe 6 rendita € 124,36

quale risulta dall'elaborato grafico allegato alla pratica in sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo osservanza art. 39 comma 3° L.724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi.-

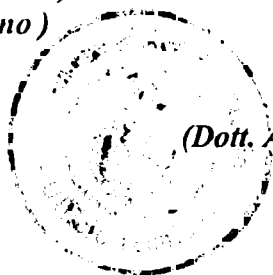
Dalla Residenza Municipale, 03 OTT. 2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Salvatore Rapisarda)

(Geom. Gaetano Andriano)

Salvatore Rapisarda
Gaetano Andriano



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Giovanna Gurreri

Notificato il 17-10-11 consegnandone copia a mani di Baile Fiorani
nella qualità di Teodoro secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Baile Fiorani

