

# COMUNE DI ACI SANT' ANTONIO

## Provincia di Catania

Determinazione n. 11 del 21-1-2011

**Oggetto:** Impegno e liquidazione spese contrattuali per Compravendita dell' immobile consistente in un fabbricato, piano terra e 1 piano, sito in Aci Sant'Antonio via Roma n. 44 identificato al catasto fabbricati di questo Comune al foglio 16 particella 80 sub 3 e sub 4, di proprietà dei fratelli germani i Sig.ri Petralia Alfio, Petralia Carmela e Petralia Venera.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1°

**Considerato che** deve essere rogato atto pubblico amministrativo per il trasferimento dell' immobile consistente in un fabbricato, piano terra e 1 piano, sito in Aci Sant'Antonio via Roma n. 44 identificato al catasto fabbricati di questo Comune al foglio 16 particella 80 sub 3 e sub 4, di proprietà dei fratelli germani i Sig.ri Petralia Alfio, Petralia Carmela e Petralia Venera.

**Che** con nota del 26/11/2009 prot. n. 28186 i fratelli germani Petralia interpellati in seguito all'interesse di questo Ente all'acquisto, si sono dichiarati disponibili ad accettare la cessione dell'immobile suddetto per la somma di € 140.000,00;

**Che** con deliberazione di G.M. n. 72 del 27/05/2010 veniva autorizzato il Responsabile del Settore Tecnico a stipulare l'atto di compravendita, dell'immobile in oggetto, in nome per conto e nell'interesse di questo Ente;

**Dato** atto che si deve provvedere alla determinazione e liquidazione delle spese contrattuali del precitato atto di compravendita, che gravano interamente sul Comune acquirente;

**Visti** lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto l' O.R.EE.LL.

### DETERMINA

**Impegnare** la somma di € 2.965,88 per spese di tasse, diritti e marche da bollo sul cap. 103 del bilancio c.a.

**liquidare** la somma complessiva di Euro 2.965,88, quietanzata alla dipendente Angemi Giuseppa per conto del Comune di Aci Sant'Antonio, Settore 1° AA.GG. ufficio contratti, per spese di tasse, diritti e marche da bollo sul cap. 103 del bilancio c.a., così distribuita:

**Euro 1.740,13** per la registrazione dell' atto presso l' Agenzia delle Entrate di Acireale, con versamento giusto modello F23;

**Euro 149,00** per la trascrizione e voltura dell'atto all' Ufficio Dipartimento del Territorio di Catania, con versamento giusto modello F23;

**Euro 945,17** per diritti di Segreteria per rogito, accertando e incassando il pari importo sul cap. 261/E del bilancio comunale 2009. Acc. 9/2011.

**Euro 131,58** per marche da bollo.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1°  
( Dott. Giuseppe Romano )

Per la copertura finanziaria

## IL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il sopra riportato atto di liquidazione;

Riscontrata la regolarità della documentazione prodotta dalla ditta e della documentazione trasmessa dal responsabile del servizio;

Ritenuto di dover dare corso al relativo pagamento ai sensi dell'art. 185 del D.L. 267/00;

Visto lo Statuto ed il vigente regolamento di contabilità;

AUTORIZZA L'EMISSIONE DEL MANDATO

Aci S. Antonio li,

**21 GEN 2011**

Il Responsabile del Servizio

