



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 5084/95

SETTORE VI URBANISTICA

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "47-S/2011" (Legge 23 Dicembre 1994 n. 724)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 28/02/1995 Prot. n. 5084, dal Signor Filetti Giuseppe nato a Acireale il 14/12/1961 e ivi residente Via G. Leopardi n°10, per le opere abusive di ampliamento di edificio per civile abitazione a piano cantinato e sottotetto sito in Acì Sant'Antonio Via Luigi Sturzo s.n.;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Vista la giusta Concessione Edilizia n. 43 del 06/06/92, prat. n. 2/90;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 01/02/10;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant'Antonio in data 16/10/09;

Visto che la ditta ha usufruito delle riduzioni dell'oblazione previste dall'art. 34 della legge 47/85, comma 3 e/o dell'art. 39 della legge 724/94, comma 13;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 2.930,17 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 532 del 27/12/94 di £ 2.000.000, c.c.p. n. 379 del 15/03/95 di £ 722.000, c.c.p. n. 0120 del 05/04/11 di € 1200,00 c.c.p. n. 0001 del 09/05/11 di € 1200,00;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 5.900,61 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue;

- c.c.p. n. 378 del 15/03/95 di £ 257.320, c.c.p. n. 579 del 14/07/95 di £ 257.320, c.c.p. n. 965 del 14/09/95 di £ 257.320, c.c.p. n. 846 del 14/12/95 di £ 257.320, c.c.p. n. 0336 del 11/10/10 di € 1.539,93, c.c.p. n. 0121 del 29/11/10 di € 1.000,00, c.c.p. n. 0676 del 29/12/10 di € 1.000,00, c.c.p. n. 0504 del 31/01/11 di € 1.000,00, c.c.p. n. 0134 del 04/03/11 di € 1.000,00;

*Visto che con atto di divisione notaio Dott.re Antonio D'Amico in Acireale, rep. n. 81108 del 12/03/96 i Signori **FILETTI GIUSEPPE** e **MUSUMECI GRAZIELLA** hanno titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietari;*

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 23/08/10 al prot. n. CT03911760;

Visto il certificato di idoneità sismica redatto dal Dott. Ing. Alessandro Giuseppe Nicosia;

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico presentata in data 25/03/10 prot. 6746, con relativi elaborati grafici e scheda tecnica;

Vista la relazione Idrogeologica-Ambientale redatta dal Dott. Geol. Daniele Sanguedolce del 08/02/10;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 0772 del 14/04/09 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 18 del 27/02/09;

RILASCIA

Ai Signori **FILETTI GIUSEPPE** nato a Acireale (CT) il 14/12/1961 C.F. FLT GPP 61T14 A028U, **MUSUMECI GRAZIELLA** nata a Aci Catena (CT) il 16/05/1966 C.F. MSM GZL 66E56 A027I, in qualità di PROPRIETARI residenti in Aci Sant'Antonio Via G. Leopardi n°10

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di ampliamento di edificio per civile abitazione a piano cantinato e sottotetto sito in Aci Sant'Antonio Via Luigi Sturzo s.n.; i cui riferimenti catastali sono:

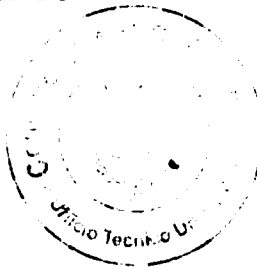
-abitazione di tipo civile a piano cantinato e sottotetto, C.U. foglio n. 17 part. n. 1095, sub. 4 (in corso di costruzione), foglio n. 17 part. n. 1095, sub. 2 (in corso di costruzione), foglio n. 17 part. n. 1095, sub. 3 (in corso di costruzione), foglio n. 17 part. n. 1095, sub. 5 (in corso di costruzione), pari a S.U. di mq 20,35, una S.n.r. di mq 225,42, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L.724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi.-

Dalla Residenza Municipale, 12 SET. 2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Arch. Giuseppe Spina)



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 07/11/11 consegnandone copia a mani di GIUSEPPE FARO

nella qualità di Tecnico secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

~~per ricevuta~~

