



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 81/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "45 -S/2011"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 02/12/1985 prot. N. 2905 dal sig. Principato Stefano nato a Acì Sant'Antonio 02/01/194, residente in Trecastagni via Rossini n. 16, per le opere abusive del fabbricato sito in Acì Sant'Antonio, via G. Giolitti s.n.;

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 06/06/2008;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant'Antonio in data 13/09/2011;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 225.000 (€. 116,20), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 990 del 19/03/86 di £. 205.000 (€. 105,87), c.c.p. VCYL 00082 del 24/05/2011 di €. 5,17, c.c.p. VCYL 00086 del 24/05/2011 di €. 5,17;

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

Gli oneri di urbanizzazione e contributo sul costo di costruzione in €. 49,57 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con attestazione di versamento c.c.p. VCYL 00084 del 24/05/2011 di €. 49,57;

Visto che con Atto di compravendita del 14/05/1977, repertorio n. 112317, Notaio Francesco Tropea in Acireale, il sig. Principato Stefano, ha titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietario;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'N.C.F.U. di Catania del 07/04/2008, n. 1605.1/2008 prot. n. CT0164074;

Vista la certificazione di idoneità statica redatta dal Dott. Arch. Salvatore Giuseppe Scandura in data 26/05/2011;

Visto il versamento di €. 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. VCYL 00085 del 24/05/2011 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

al sig. *Principato Stefano*, C.F. PRN SFN 44A02 A029X, nato in Aci Sant'Antonio il 02 01 1944, residente in Trecastagni in via Rossini n. 16, in qualità di proprietario:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive del fabbricato sito in Aci Sant'Antonio, via G. Giolitti s.n., e più precisamente per la costruzione di un fabbricato a piano terra per una Su pari a mq 20,50, i cui riferimenti catastali sono:

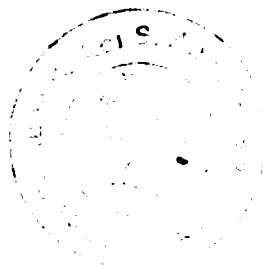
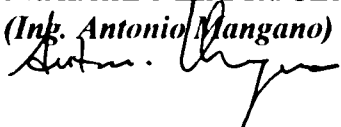
- Locale deposito a piano terra, N.C.E.U. foglio n. 15, part. 1527, cat. C/2, classe 7, consistenza 20 mq, rendita €. 52,68; quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27 86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 20/09/2011

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Antonio Mangano)



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 17-11-11 consegnandone copia a mani di Principato Stefano nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

