



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA.

*Pratica Edilizia in Sanatoria n. 114/86*

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 148 -S/2009"**

*(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)*

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di concessione edilizia in Sanatoria presentata in data 22/03/1986 prot. N. 3027 dalla Sig.ra Di Mauro Rosina nata a Giarre il 08/01/1910, per le opere abusive dell'edificio sito in Aci S. Antonio Via Umberto n.36;*

*Vista la documentazione allegata alla domanda;*

*Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 18/06/2009;*

*Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Aci S. Antonio in data 07/07/2009;*

*Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in €. 1.196.980 (C. 618,19), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p.- attestazioni di versamento n. 096 del 20/03/86 di €. 225.000 (C. 116,20), n. 226 del 28/05/86 di €. 225.000 (C. 116,20), n. 557 del 16/05/96 di €. 747.000 (C. 385,79);*

*Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:*

*Gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione di €. 1.379,14 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con c.c.p.- attestazione di versamento n. 0086 del 24/07/09 di € 1.379,14;*

*Vista la dichiarazione di successione n.1161 vol.176 a favore dei Sig.ri:*

*- Russo Sebastiano, nato in Aci Sant'Antonio il 10/06/1935 C.F. RSS SST 351110 A029M;*

*- Russo Vincenzo, nato in Aci Sant'Antonio il 03/01/1938 C.F. RSS VCN 38A03 A029U;*

*- Russo Gaetano, nato in Militello Val di Catania il 28/02/1942 C.F. RSS GTN 42B28 F209E;*

*- Russo Venera, nata in Militello Val di Catania il 01/03/1946 C.F. RSS VNR 46C41 F209V;*

*- Russo Augusto, nato in Militello Val di Catania il 19/11/1948 C.F. RSS GST 48S51 F209B;*

*ha titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietari;*

*Vista la licenza edilizia originaria del 24/08/1973 prat. N29/73;*

*Vista la licenza edilizia originaria del 24/08/1973 prat. N28/73;*

*Visto il certificato di collaudo a firma del dott. Ing. Michelangelo Privitera del 24/07/1995;*

*Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della L.R. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 14/11/1986 Prot.n. 12703;*

*Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p.- attestazione di versamento n. 0097 del 18/05/2009 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

visio l'art. 6 della L. 12/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 86 del 26/09/08;

## RILASCIA

Ai Sig.ri:

- **Russo Sebastiano**, C.F. RSS SST 35H10 A029M, nato in Aci Sant'Antonio il 10/06/1935 e residente in Aci Sant'Antonio via G. De Felice n. 82, in qualità di **proprietario**;
- **Russo Vincenzo**, C.F. RSS VCN 38A03 A029U, nato in Aci Sant'Antonio il 03/01/1938 e residente in Aci Sant'Antonio via Umberto n. 36, in qualità di **proprietario**;
- **Russo Gaetano**, C.F. RSS GTN 42B28 F209E, nato in Militello Val di Catania il 28/02/1942 e residente in Aci Sant'Antonio via Umberto n. 36, in qualità di **proprietario**;
- **Russo Venera**, C.F. RSS VNR 46C41 F209V, nata in Militello Val di Catania il 01/03/1946 e residente in Aci Sant'Antonio via Umberto n. 36, in qualità **proprietaria**;
- **Russo Augusto**, C.F. RSS GST 48S51 F209B, nato in Militello Val di Catania il 19/11/1948 e residente in Aci Sant'Antonio via L. Einaudi n.20, in qualità di **proprietario**.

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Per le opere abusive nell'edificio per civile abitazione sito in Aci Sant'Antonio Via Umberto n.36, e più precisamente per le modifiche interne difformi dalla Licenza Edilizia e la costruzione di un locale servizi al piano terzo (terrazza), per una SU pari a mq 28,81(da istruttoria),

i cui riferimenti catastali sono:

- **Piano Terra**, N.C.E.U. foglio n. 16, part. n. 388, sub. 1, cat. C/2, classe 2, consistenza vani 29 mq, rendita € 31,45;
- **Piano Terra**, N.C.E.U. foglio n. 16, part. n. 388, sub. 2, cat. C/6, classe 2, consistenza vani 79,17 mq, rendita € 79,17;
- **Piano Primo**, N.C.E.U. foglio n. 16, part. n. 388, sub. 3, cat. A/2, classe 3, consistenza vani 6,5 vani, rendita € 241,70;
- **Piano Secondo**, N.C.E.U. foglio n.16, part. n. 388, sub. 4, cat. A/2, classe 3, consistenza vani 6 vani, rendita € 223,1 ;
- **Piano Terzo**, N.C.E.U. foglio n.16, part. n. 388, sub. 1, cat. C/2, classe 2, consistenza vani 30 mq, rendita € 32,54;

Quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

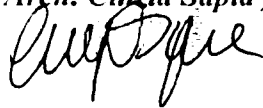
Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li

24 DIC. 2009

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Dott. Arch. Cinzia Sapia)



**IL DIRIGENTE U.T.C.**

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il **21 DEC. 2011** consegnandone copia a mani di **Coniglio Luigi**

nella qualità di **DELEGATO** secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

21 DEC 2011

