



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 369/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 76 -S/2010"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 29/03/1986 prot. N. 3561 dal sig. Russo Alfio nato in Barile (PZ) il 20/03/1927, residente in Acirelae C.so Sicilia n. 51, per le opere abusive dell'edificio sito in Acì Sant' Antonio, via E. Montale n. 10 (ex via Camillo Barballo 10):

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 08/04/2010;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 23/04/2010;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 1.348.200 (€. 696,29), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 628 del 07/10/85 di £. 620.000 (€. 320,20), c.c.p. n. 285 del 29/07/86 di £. 320.000 (€. 165,27), versamento c.c.p. n. 533 del 29/09/86 di £ 325.000 (€. 167,85), versamento c.c.p. n. 0059 del 03/06/10 di €. 70,58, versamento c.c.p. n. 0060 del 03/06/10 di €. 70,58;

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

Gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione in €. 268,15 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con attestazione di versamento c.c.p. n. 0058 del 03/06/10 di €. 268,15;

*Visto che con Atto di Permuta del 09/05/1994 Notaio Dr. Francesco Tropea in Acireale repertorio n. 164697, i sig.ri coniugi **Ruggeri Francesco e Grillo Grazia** hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di **comproprietari**;*

Vista la Concessione Edilizia del 14/08/1968 e successiva Variante n. 69 del 08/03/1980 - Prat. Edil. 74/68;

Vista l'Autorizzazione di Abitabilità del 29/03/1980;

Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania il 05/03/2010 n. 5581 .1/2010;

Visto il Certificato di Conformità rilasciato dall' Ufficio del Genio Civile di Catania in data 18/10/1979 n. 13900;

Vista la Dichiarazione di Mancanza di Pregiudizio Statico redatta dall' Ing. Franco Cantagallo in data 01/04/2010;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 12/11/1986 prot. n. 12469;

Visto il versamento di €. 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. n. 0041 del 20/07/10 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIATA

ai coniugi sig. **Ruggeri Francesco** C.F. RGG FNC 48C05 L448E, nato in Troina (EN) il 05/03/1948 e sig.ra **Grillo Grazia** C.F. GRL GRZ 54B58 L448D nata in Troina (EN) entrambi residenti in Aci Sant' Antonio, via E. Montale n. 10, in qualità di **comproprietari**:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive nell'edificio sito in Aci Sant'Antonio, via E. Montale n. 10 (ex via C. Barbagallo n. 10) e più precisamente per la chiusura di un portico a piano terra per una Su pari a mq 67,41, i cui riferimenti catastali sono:

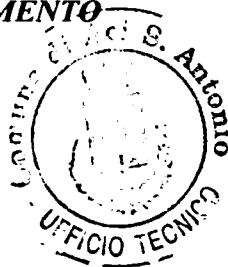
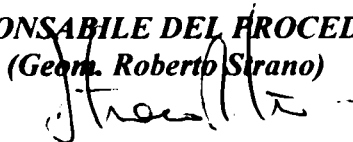
- Casa per civile abitazione a piano terra e primo, N.C.E.U. foglio n. 9, part. 760, sub 4, cat. A/2, classe 7, consistenza 7 vani, rendita €. 488,05; quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 08 NOV 2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Roberto Strano)



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 25 GEN. 2012 consegnandone copia a mani di FRANCESCO RUGGERI
nella qualità di PROPRIETARIO secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta 25 GEN. 2012

