



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

VI SETTORE URBANISTICA.

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 483/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "02 -S/2011"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 01/04/1986 prot. n. 3706 dal Sig. Licciardello Francesco nato a Acì Sant'Antonio il 01/09/1935, per le opere abusive dell'edificio sito in Acì S. Antonio terza traversa di Via Veronica n.6.;

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 18/02/2009

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 12/05/2009;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 5.346.761 (€. 2 761,37), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p. - attestazioni di versamento n. 998 del 28/03/1986 di £. 1.737.863 (€. 897,53), n. 325 del 01/08/1986 di £. 1.853.721(€. 957,36), n. 742 del 13/04/1989 di £. 2.207.090 (€. 1 139,86) ;

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

a) Gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione di €. 500,00 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con c.c.p. - attestazione di versamento n. 837 del 16/04/2009;

Visto che con atto di vendita-divisione-vendita del 23/09/1994 n. 2045 repertorio n. 922 i Sig.ri Consoli Orazio , Iraci Rosa e Licciardello Maria , hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietari;

Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania, del 1/1994 in atti dal 20/01/1999, ultimazione di fabb.to urbano del 19/05/2003;

Visto il certificato di idoneità statica vidimato da genio civile di Catania in data 17/05/1994 a firma del dott. Ing Giuseppe D'Agata;

Vista la perizia giurata redatta da Geom. Orazio rapisarda in data 05/02/2010 cronologico 896/2010.

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 30/10/2002;

Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p. - attestazione di versamento n. 36 del 16/04/09 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 18 del 27/02/2009;

RILASCIA

Alla Sig.ra **Iraci Rosa** nata a Acireale il 01/03/1943, C.F. RCIRSO43C41A028L; **Licciardello Maria** nata a Catania il 01/07/1967 con C.F. LCCMRA67L41C351X e Il Sig. **Consoli Orazio** nato a Acì Sant' Antonio il 03/01/1961 con C.F. CNSRZO61A03A029C, in qualità di **proprietari**:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

L'abuso consiste nell'ampliamento del piano terra lato interno, ampliamenti di un vano già veranda a piano primo, e inoltre la realizzazione del piano secondo e terzo in Acì Sant'Antonio via A. Vespucci n. 6-8;

- N.C.E.U. foglio n. 14 part. n. 244 su. 4 cat. C/6 classe 2 di mq. 93 rendita € 100,86 ;
- N.C.E.U. foglio n. 14 part. n. 244 su. 5 cat. A/2 classe 7 di vani 8 rendita € 557,77 ;
- N.C.E.U. foglio n. 14 part. n. 244 su. 6 cat. A/2 classe 6 di vani 6,5 rendita € 386,05 ;
- N.C.E.U. foglio n. 14 part. n. 244 su. 7 cat. A/2 classe 6 di vani 5,5 rendita € 326,66 ;

Quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi a condizione che venga realizzato anti w.c.;

Dalla Residenza Municipale, Li

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Giovanni Basile)



IL DIRIGENTE U.T.C.

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Notificato il 30-01-12 consegnandone copia a mani di Repirando Orizio
nella qualità di Tecnico secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

