



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

- Settore Tecnico III° Lavori Pubblici e Urbanistica -

Prot. n° _____

del _____

Messi
Al Segretario Generale
SEDE

Oggetto: richiesta pubblicazione provvedimento unico Suap n. 2 del 25/01/2011 - ditta ALEX E PAOLO DI RICCIARDI ALESSANDRO E SORBELLO PAOLO SNC

Con la presente si richiede la pubblicazione del provvedimento di cui all'oggetto allegato alla presente, si prega di voler restituire a questo ufficio, allo scadere del termine di affissione, lo stesso provvedimento con i timbri di avvenuta pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL S.U.A.P
Architetto Giovanna Gurreri



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

e-mail: suap@comune.acisantantonio.ct.it

tel.: 095/7010028

PROVVEDIMENTO UNICO N° 2 DEL 25 GENNAIO 2011

**IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA SUAP
(SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE)**

Vista la domanda presentata in data 13 gennaio 2011 prot. n° 782 (pratica Suap n. 1/11) a questa struttura dal Signor Sorbello Paolo codice fiscale SRB PLA 85°13 C351R nella qualità di amministratore della società Alex e Paolo di Ricciardi Alessandro e Sorbello Paolo snc, con sede in via Santa Maria La Stella n. 50/b Aci Sant'Antonio partita iva 04769310873, intesa ad ottenere il cambio di destinazione d'uso da commerciale ad artigianale di parrucchiere del locale sito in via Santa Maria La Stella n. 50/b censita al catasto fabbricati al foglio 9 particella 163 sub 32

Visto il D.L. 31/3/1998 n°112;

Visto il D.P.R. 447/1998 come modificato dal D.P.R. 440/2000;

Visti i vigenti Regolamenti comunali di Polizia Urbana ed Igiene;

Vista la documentazione presentata dal richiedente;

Visti i seguenti atti istruttori e pareri tecnici:

- **Autorizzazione rilasciata** dal VI Settore Urbanistica del Comune di Aci Sant'Antonio, il 24 gennaio 2011
- **Nulla Osta Igienico – Sanitario dell'ASP Catania – Servizio Igiene Pubblica – Servizio di Aci Sant'Antonio prot. 116 del 7/5/2010**

Salvi ed impregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, il Responsabile della Struttura Unica per le Attività Produttive del Comune di Aci Sant'Antonio, Arch. Giovanna Gurreri assume il seguente

PROVVEDIMENTO

In base alle determinazioni pervenute dalle Amministrazioni competenti sopraccitate, si autorizza la società Alex e Paolo di Alex e Paolo di Ricciardi Alessandro e Sorbello Paolo snc, con sede in via Santa Maria La Stella n. 50/b Aci Sant'Antonio partita iva 04769310873, a realizzare il laboratorio artigianale di parrucchiere nel locale sito in via Santa Maria La Stella n. 50/b censita al catasto fabbricati al foglio 9 particella 163 sub 32 .

La superiore autorizzazione è subordinata al rispetto, da parte della società de quo, di tutte le condizioni e prescrizioni dettate negli atti istruttori e pareri allegati al presente provvedimento, con l'avvertenza che il presente atto potrà essere privato di effetti (anche mediante provvedimenti delle singole autorità competenti) nel caso in cui siano apportate modifiche non consentite o non previamente autorizzate nonché negli altri casi previsti dalle vigenti disposizioni normative, per cui ogni eventuale modifica all'impianto approvato ed alle opere su tale base realizzate dovrà essere sottoposta a comunicazione o richiesta di autorizzazione qualora prevista dalla vigente normativa;

Il presente provvedimento non si riferisce agli eventuali ulteriori procedimenti necessari per l'avvio di tutta o parte dell'attività ed è rilasciato al soggetto richiedente mediante notifica; pubblicato sul sito internet istituzionale e all'Albo pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi.

L'impresa titolare del presente provvedimento unico è responsabile di ogni inosservanza delle norme di legge, dei regolamenti, delle prescrizioni stabilite nei vari pareri allegati

Contro il presente provvedimento, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al TAR di Catania o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana.

Che prima dell'inizio lavori, l'impresa esecutrice dovrà trasmettere il certificato unico di regolarità contributiva (D.U.R.C. art. 86 del D. Legs. n. 276/03) circa la regolarità contributiva degli operai, gli adempimenti I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile.

Che i lavori vengano eseguiti nel rispetto delle vigenti normative urbanistiche, di sicurezza, del nuovo Codice della strada e sotto la direzione di tecnico a ciò abilitato.

Il presente provvedimento è rilasciato al soggetto richiedente mediante notifica.

Aci Sant'Antonio, li 25 GEN. 2011



IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA S.U.A.P.
Architetto Giovanna Gurreri

Notificato il..... consegnandone copia a mani di nella qualità di secondo sua dichiarazione che dichiara di accertare il presente provvedimento e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Per ricevuta

Il messo notificatore

Allegati:

- Autorizzazione rilasciata dall'Ufficio Urbanistica il 24/11/2011
- Nulla osta igienico sanitario



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE Vº URBANISTICA

Oggetto: autorizzazione cambio di destinazione d'uso a bottega artigianale di parrucchiere del locale sito al piano terra dell'immobile di via Santa Maria La Stella n. 50, censita al foglio9 particella 163 sub 32.

Ditta: Alex e Paolo di Alessandro Ricciardi e Paolo Sorbello snc

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA

Vista la domanda del Signor Sorbello nato a Catania il 13 gennaio 1985, codice fiscale SRB PLA 85A13 C351R e residente ad Aci Catena in via Chiarenza n. 4 in qualità di amministratore della società "Alex e Paolo di Ricciardi Alessandro e Sorbello Paolo snc" con via Santa Maria La Stella n. 50/b Aci Sant'Antonio partita iva 04769310873. pervenuta al protocollo di questo Ente in data 13/1/2011 prot. n. 782, intesa ad ottenere il cambio di destinazione d'uso da commerciale ad artigianale di parrucchiere;

Visto l'art. 6 della legge 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R.23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Considerato che il richiedente ha il titolo nella qualità di locatore giusto il contratto d'affitto stipulato in data 5/10/2010, tra il proprietario Spina Santo e la società de quo, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Acireale in data 13/10/2010 al n. 2347 serie 3.

Vista l'autorizzazione edilizia di manutenzione straordinaria frazionamento del locale bottega, P.E. n. 85/09 rilasciata in data 10/2/2010;

Vista l'autorizzazione di agibilità – conformità ed autorizzazione allo scarico del locale bottega ad uso commerciale rilasciata in data 20 dicembre 2010;

Visto che gli impianti non hanno subito modifiche, sono fatte salve le dichiarazioni di conformità di cui all'art. 9 della 46 del 5/3/1990 rilasciate dalle ditte esecutrici, allegate all'autorizzazione di cui al punto precedente;

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico presentata contestualmente alla richiesta di cambio di destinazione d'uso;

Vista la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del Signor Paolo Sorbello ove dichiara che l'immobile non ha subito modifiche .

Visto l'art. 45 del D. Lgs. vo 152/99 e successive modifiche ed integrazioni

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico

Visto il nulla osta dell'Ufficiale Sanitario dal lato igienico sanitario, all'attivazione dell'esercizio in oggetto per l'attività di parrucchiere, prot. n. 7/2011 del 19/1/2011;

Vista l'attestazione di versamento dei diritti di segreteria

Accertata l'osservanza degli artt. 221 -226 del testo unico sanitario delle leggi sanitarie del 27/7/34 n. 1265 ;

Accertata l'osservanza delle norme del Regolamento Edilizio Comunale;

Vista la perizia giurata del 11 gennaio 2011 della conformità degli scarichi dell'immobile a firma dell'Architetto Rita Grazia Torretti, cod. fiscale TRR RGR 77D44 A028Y, iscritta all'Albo Professionale degli Architetti di Catania al n. 1957.

Vista la denuncia di variazione catastale del 11/2/2010 prot. CT0073219 ed i relativi allegati, fatti salvi i diritti dei terzi,

AUTORIZZA IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO

Ad ogni effetto di legge da bottega commerciale a bottega artigianale, del locale posto al piano terra di via Santa Maria La Stella n. 50/b censita al castato fabbricati al foglio 9 particella 163 sub 32, cat. C/1.

AUTORIZZA

Altresi la società "Alex e Paolo di Ricciardi Alessandro e Sorbello Paolo snc" con via Santa Maria La Stella n. 50/b Aci Sant'Antonio partita iva 04769310873, a continuare a servirsi degli scarichi dell'unità immobiliare di cui in premessa, provenienti dai servizi igienici e lavabi ai sensi dell'art. 38 della L.R. 27/86 ed art. 45 del D.Leg.vo n. 152/99 e successive modifiche ed integrazioni, a condizioni che i reflui civili smaltiti non subiscono sostanziali modifiche qualitative e quantitative.

E' fatto, altresì, obbligo:

Richiedere una nuova autorizzazione, in caso di ampliamento e/o ristrutturazione;

La presente autorizzazione sarà sospesa nel caso di violazione accidentale delle prescrizioni tecniche stabilite dal presente atto e revocata nel caso di violazione delle norme/o delle condizioni stabilite con il medesimo.

Che eventuali rifiuti di tipo speciale, siano conferiti per mezzo di ditta specializzata alla raccolta, previa stipula di regolare convenzione .

Sono fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge, senza pregiudizio di eventuali diritti dei terzi.

La presente autorizzazione allo scarico ha validità di anni quattro dalla data del rilascio, ed un anno prima della scadenza dovrà essere richiesto il rinnovo così come disposto dall'art. 45 del D. Lgs. 152/99 e successive modifiche ed integrazioni.

Aci Sant'Antonio

24 GEN. 2011

*Il Dirigente Settore Urbanistica
Arch. Giuseppina Gurreri*





REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

CATANIA

Settore Igiene e Sanità Pubblica
Unità Operativa Igiene Pubblica - Distretto di Acireale
Servizio di Aci S. Antonio -- 95025 - Via Umberto n° 89 - ☎ - Fax- 095-7891458

Prot. N.

07/2011

Aci S. Antonio, 19 GEN. 2011

Oggetto : nulla-osta igienico-sanitario per il locale sito in via S. Maria La Stella n° 50/B Aci S. Antonio per lo svolgimento dell'attività di Parrucchiere. Ditta "Alex e Paolo di Ricciardi Alessandro e Sorbello Paolo S. N. C. ".

Al Responsabile Suap
ACI S. ANTONIO

Vista la richiesta prot. n.782 del 13/01/2011 del signor Sorbello Paolo, nato a Catania il 13/01/1985 e residente in Acicatena (CT) in via Chiarenza n.4, cod. fiscale SRB PLA 85A13 C351R, per conto della società in oggetto indicata, intesa ad ottenere il nulla-osta igienico-sanitario per il locale sito in via S. MARIA LA STELLA n. 50/B Aci S. Antonio (CT) dove svolgere l'attività di PARRUCCHIERE ;
esaminata la documentazione a corredo della richiesta ;

si dichiara che:

" NULLA-OSTA "

dal lato igienico-sanitario , all'attivazione dell'esercizio in oggetto per l'attività di PARRUCCHIERE.

Al presente nulla-osta si allega la planimetria del locale che costituisce parte integrante dello stesso. Il presente nulla osta non comprende la valutazione delle modalità di trattamento e di smaltimento dei rifiuti liquidi prodotti dall'attività in oggetto. Si rimanda , pertanto, agli organi comunali competenti ogni valutazione circa la idoneità degli impianti di smaltimento e depurazione dei reflui.



Azienda Sanitaria Provinciale - Catania
Unità Operativa di Igiene Pubblica
Dirigente Medico
Dott. Bernardo Saivo