



## COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

PROVINCIA DI CATANIA

Settore 6° Ufficio Urbanistica

P.E. n° 20/09

### CONCESSIONE EDILIZIA N° - 53 - IN SANATORIA ART. 13 L. 47/85 -

#### IL DIRIGENTE CAPO SETTORE

Vista la domanda in data 02/07/2009 prot. 17337 presentata dai sig. Cristaldi Giovanni nato ad Acì Sant'Antonio il 08/02/1928 C.F. CRS GNN 28B08 A029Z e Arcidiacono Maria nata a Acireale il 26/09/1939 C.F. RCD MRA 39P66 A028V, residenti in Acì Sant'Antonio in Via G. Marconi n° 44, con la quale viene chiesta la concessione in sanatoria ai sensi dell'art. 13 della Legge 47/85 per la regolarizzazione di un manufatto adibito a deposito attrezzi agricoli sito in Via Tropea n° 65 a servizio del fondo agricolo censito in catasto al fg. 10 part. 917, 918, 920, 921, 922 e 923 ricadente nel vigente strumento urbanistico in Z.T.O. "E" verde agricolo;

Visto l'art. 6 della legge 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il rilievo delle opere e gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa;

Vista la integrazioni documenti del 19/04/2010 prot. 8406;

Visto il parere dell'Ufficio in data 17/06/2010;

Visto il parere dell' Ufficiale Sanitario in data 18/06/2010;

Visto il parere della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 22/06/2010 verb. n° 72/02;

Visto lo strumento urbanistico vigente, il regolamento edilizio e le norme di attuazione;

Visto il Capo IV del Titolo II della legge 17 agosto 1942, n. 1150, e la legge 6/08/1967, n. 765;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n. 10;

Viste le leggi regionali 31/03/1972 n. 19, 26/05/1973 n. 21 e 27/12/1978 n. 71;

Visto l'art. 13 della Legge 47/85;

Viste le dichiarazioni sostitutive di atto notorio rese dai proprietari dei lotti confinanti;

Preso atto che il richiedente è proprietario dell'area come risulta da Atto di compravendita Notaio Francesco Tropea in data 11/02/1968 registrato a Acireale in data 01/03/1968 n. 393;

#### DISPONE

##### Art. 1 - Titolare della concessione

Cristaldi Giovanni nato ad Acì Sant'Antonio il 08/02/1928 C.F. CRS GNN 28B08 A029Z e Arcidiacono Maria nata a Acireale il 26/09/1939 C.F. RCD MRA 39P66 A028V, residenti in Acì Sant'Antonio in Via G. Marconi n° 44, quali proprietari degli immobili oggetto di concessione edilizia;

## Art. 2 - Oggetto della concessione

E' concesso, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, la regolarizzazione con le procedure di cui all'rt. 13 della L. 47/85 di un manufatto adibito a deposito attrezzi agricoli sito in Via Tropea n° 65 a servizio del fondo agricolo censito in catasto al fg. 10 part. 917, 918, 920, 921, 922 e 923 ricadente nel vigente strumento urbanistico in Z.T.O. "E" verde agricolo; . La superficie del terreno interessato dall'intervento totalmente asservita, è di mq. 6.800,00 ricadente in Z.T.O. "E" con una superficie coperta di progetto pari a mq. 42,90 secondo il progetto costituito da n. 1 tavole e relazione tecnica che si allegano quale parte integrante del presente atto.

## Art. 3 - Titolo della concessione

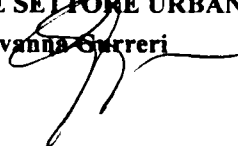
Il contributo che il concessionario deve corrispondere ai sensi dell'art. 13 della L. 47/85 è di Euro 959,24 pari al doppio del contributo dovuto quale costo di costruzione. Tale somma risulta versata presso la Tesoreria Comunale con c.c.p. VCY 0223 del 09/11/2010 per l'intera somma

Li, 22 DIC 2010

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO  
(Dott. Ing. Giovanni Oliveri)



IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA  
Dott. Arch. Giovanni Carreri



## RELATA DI NOTIFICA

NOTIFICATO il 27-01-11 consegnandone copia nelle mani del sig. Sapienza Alfio nella qualità di tecnico secondo sua dichiarazione il quale dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Acì Sant'Antonio li 27-01-11

Il Concessionario

