



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

PROVINCIA DI CATANIA

Settore 6° Ufficio Urbanistica

Pratica Edil. N° 37/11

CONCESSIONE EDILIZIA N° - 06 -

IL DIRIGENTE CAPO SETTORE

Vista la domanda del 13/12/2011 prot. 24528 presentata dal sig. Trovato Alfio nato in Santa Venerina il 07/10/1959, C.F. TRVLFA59R071314H, residente in Aci Sant'Antonio via Cantagallo n. 3/b, con la quale vengono chiesti, il completamento dei lavori e il frazionamento dell'appartamento ubicato a piano terra, corrispondente al sub. 2, in due unità abitative di circa mq. 70.00 ciascuna, dell'immobile sito in via Cantagallo n. 3/b. - censito in catasto al fg. 7 partt. 187 sub. 2-3.

Visto l'art. 6 della Legge 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n° 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo strumento urbanistico vigente;

Visto il Capo IV del Titolo II della legge 17 agosto 1942, n° 1150, e la legge 06 agosto 1967, n° 765;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n° 10;

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico Urbanistica del 18/01/2012;

Vista Concessione Edilizia in sanatoria n. 55 del 18/12/08. di cui alla pratica edilizia n. 203/86.

Visto lo strumento urbanistico vigente, il regolamento edilizio e le norme di attuazione;

Visto l'art. 5 e 10 della L.R. n° 37 del 10/08/1985;

Vista la relazione tecnica ed i grafici progettuali allegati alla superiore richiesta, redatti dal Dott Arch. Vincenzo Lauria, ove viene descritto e rappresentato l'intervento proposto;

Visto l'autocertificazione igienico sanitaria a firma del Dott. Arch. Vincenzo Lauria;

VISTO che la ditta Trovato Alfio, in qualità di proprietario, in virtù dell'atto di Donazione e divisione Notaio Ivan Basso del 24/11/1983, rep. N. 18.132, ha titolo alla predetta Concessione

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 052... del 21/02/12, per diritti di segreteria;

DISPONE

Art. 1 – Titolare della concessione

IL SIG. TROVATO ALFIO NATO IN SANTA VENERINA IL 07/10/1959, C.F. TRVLFA59R07I314H,
RESIDENTE IN ACI SANT'ANTONIO VIA CANTAGALLO N. 3/B;



Art. 2 – Oggetto della Concessione

E' concesso, ai sensi dell'art. 5-9 della legge 37/85 ed alle prescrizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, la concessione edilizia per completamento dei lavori e il frazionamento dell'appartamento ubicato a piano terra, corrispondente al sub. 2 . in due unità abitative di circa mq. 70,00 ciascuna, dell'immobile sito in via Cantagallo n. 3/b. - censito in catasto al fg. 7 partt. 187 sub. 2-3.

Art. 3 - Titolo della concessione

Non è dovuto nessun conguaglio per oneri concessori.

Art. 4 - Obblighi e responsabilità del concessionario

Che siano fatti Salvi i diritti dei terzi;

Salvo nulla osta del Genio Civile per eventuali opere che ne richiedono l'acquisizione;

Salvo adempimenti di cui alla L.R. 46/90;

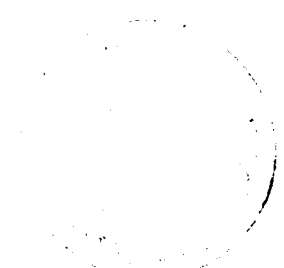
Che i lavori vengano eseguiti nel rispetto delle vigenti normative urbanistiche, di sicurezza e sotto la direzione di tecnico a ciò abilitato;

Che prima dell'inizio lavori, l'impresa esecutrice dovrà trasmettere il certificato unico di regolarità contributiva (D.U.R.C. art. 86 del D. Legs. n. 276/03) circa la regolarità contributiva degli operai, gli adempimenti I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile;

Che non ingombri con materiali la pubblica via e se costretto apponga idonea segnaletica di attenzione onde evitare danni a persone ed a cose;

A lavori ultimati si dovrà presentare apposita relazione sulla qualità e quantità dei materiali inerti provenienti dai lavori, con allegata documentazione rilasciata da discarica autorizzata, come previsto dalle indicazioni dell'Assessorato Provinciale Ecologia ed Ambiente di Catania.-

Li, 02/02/12
IL COMPILATORE
Geom. Alfio Di Salvo



IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Antonino Finocchiaro

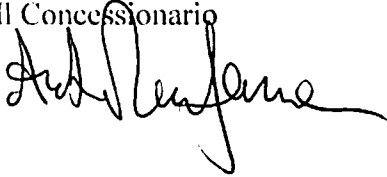
IL DIRIGENTE U.T.C
Dott. Arch. Giovanna Gurreri

RELATA DI NOTIFICA

NOTIFICATO il 23-02-12 consegnandone copia nelle mani del sig. Luigi Sinayo nella qualità di Teario secondo sua dichiarazione il quale dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Aci Sant'Antonio li 23-02-12

Il Concessionario



Il notificatore

