



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 554/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 1 -S/2012"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 02/04/1986 prot. N. 3837 dal sig. Petrolo Giuseppe nato a Cesaro' (ME) il 09/08/1921, residente in Catania via Carlo Forlanini n. 182/H, per le opere abusive dell'edificio sito in Acì Sant'Antonio, via Vitaliano Brancati n. 26 (ex via Spirito Santo n. 34);

Vista la documentazione allegata alle domande;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 18/10/2011;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant'Antonio in data 12/01/2012;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 557.940 (€ 288,15), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 228 del 01/04/86 di £. 109.400 (€ 56,50), c.c.p. n. 860 del 24/07/86 di £. 113.000 (€ 58,36), c.c.p. n. 017 del 26/09/86 di £. 115.000 (€ 59,39), c.c.p. n. 0151 del 03/12/11 di € 71,88, c.c.p. n. 0152 del 03/12/11 di € 71,88;

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

Gli oneri di urbanizzazione in £. 60.830 (€ 31,42) versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con attestazione di versamento c.c.p. n. 0153 del 03/12/11 di € 31,42;

Visto che con Dichiarazione di Successione del 17/02/1997 Ufficio del Registro di Acireale n. 200, vol. 174, i sig.ri Platania Maria Catena, Grasso Angela, Grasso Salvatore e Grasso Lorenzo Innocenzo, in qualità di coeredi, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all' U.T.E. di Catania, in data 02/07/1990, n. 1961;

Visto il Certificato di Idoneità Statica redatto dall' Ing. Giuseppe Battiato in data 14/07/1990;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 23/11/2011 prot. n. 23267 la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di € 258,23 su attestazione di versamento c.c.p. n. 0108 del 17/11/2011;

Visto il versamento di € 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. n. 0155 del 03/12/11 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

ai sig.ri **Platania Maria Catena**, C.F. PLT MCT 28B63 C297T, nata a Castiglione di Sicilia il 23/02/1928, residente in Aci Sant' Antonio, via Alfio Torrisi n. 9, **Grasso Angela**, C.F. GRS NGL 54A52 A029F, nata ad Aci Sant' Antonio il 12/01/1954, ivi residente in via Dante Alighieri n. 4, **Grasso Salvatore**, C.F. GRS SVT 62L25 A029V, nato in Aci Sant' Antonio il 25/07/1962, ivi residente in via Alcide De Gasperi n. 9, **Grasso Lorenzo Innocenzo**, C. F. GRS LNZ 65L04 A029B, nato in Aci Sant' Antonio il 04/07/1965, residente a S. Giorgio Su Legnano (MI), in qualità di **comproprietari**:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive dell' edificio sito in Aci Sant' Antonio, via Vitaliano Brancati n. 26 (ex via Spirito Santo n. 34) e più precisamente per la realizzazione di una casa ad una elevazione fuori terra, per una Su pari a mq 21,88 , i cui riferimenti catastali sono:

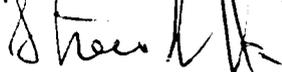
- Casa a piano terra, N.C.E.U. foglio n. 13, part. 566, cat. A/3, classe 7, consistenza 2,5 vani, rendita € 167,85;
quale risulta dall' elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86 e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 08-02-2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Roberto Strano)



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 28-02-12 consegnandone copia a mani di Franco Solvatore
nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

