



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

PROVINCIA DI CATANIA

Settore 6° Ufficio Urbanistica

Pratica Edil. N° 43/11

CONCESSIONE EDILIZIA N° - 11 -

IL DIRIGENTE CAPO SETTORE

Vista la domanda del 22/12/2011 prot. 25151 presentata dal sig. Maugeri Antonino nato a Aci S. Antonio il 23/10/1944, C.F. MGRNNN44R23A029C, residente in Aci Sant'Antonio via Roma n. 41, con la quale viene chiesto, il frazionamento dell'appartamento a piano primo, in due unità immobiliari per civile abitazione, modifiche per opere interne nei due appartamenti a piano secondo e chiusura della loggia a piano primo e secondo di edificio sito in via Di Prima n. 7.- censito in catasto al Fg. 16 Partt. 1852 sub. 2-3-4. Visto l'art. 6 della Legge 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n° 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto lo strumento urbanistico vigente;

Visto il Capo IV del Titolo II della legge 17 agosto 1942, n° 1150, e la legge 06 agosto 1967, n° 765;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n° 10;

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico Urbanistica del 09/02/2012;

Vista l'autorizzazione di abitabilità del 16/02/1971, di cui alla pratica edilizia n. 14/66.

Vista l'autorizzazione allo scarico ai sensi dell'art. 38 L.R. 27/86 presentata in data 17/11/1986;

Visto lo strumento urbanistico vigente, il regolamento edilizio e le norme di attuazione;

Visto l'art. 5 e 10 della L.R. n° 37 del 10/08/1985;

Vista la relazione tecnica ed i grafici progettuali allegati alla superiore richiesta, redatti dal Dott. Ing. Antonino Musumeci, ove viene descritto e rappresentato l'intervento proposto;

Visto l'autocertificazione igienico sanitaria a firma del Dott. Antonino Musumeci;

VISTO che la ditta Maugeri Antonino, Maugeri Giuseppe e Puglisi Giuseppa, in qualità di comproprietari, in virtù della dichiarazione di Successione n. 305 volume 157 del 06/06/1980, hanno titolo alla predetta Concessione

Visto il versamento di € 200,00 su c.c.p. n. 0165 del 16/12/11, e € 150,00 su c.c.p. n. 105 del 13/02/2012 per diritti di segreteria;

DISPONE

Art. 1 – Titolare della concessione

ISIG.RI:

- MAUGERI ANTONINO NATO A ACI S. ANTONIO IL 23/10/1944, C.F. MGRNNN44R23A029C,
- PUGLISI GIUSEPPA NATA IN ACI SANT'ANTONIO IL 03/01/1922, C.F. PGLGPP22A43A029C. RESIDENTI IN ACI SANT'ANTONIO VIA ROMA N. 41;
- MAUGERI GIUSEPPE NATO A ACI S. ANTONIO IL 08/12/1952, C.F. MGRGPP52T08A029Y. RESIDENTE IN ACI SANT'ANTONIO VIA TROPEA N. 19/B;

Art. 2 - Oggetto della Concessione

E' concesso, ai sensi dell'art. 5-9 della legge 37/85 ed alle prescrizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, la concessione edilizia per il frazionamento dell'appartamento a piano primo, in due unità immobiliari per civile abitazione, modifiche per opere interne nei due appartamenti a piano secondo e chiusura della loggia a primo e secondo di edificio sito in via Di Prima n. 7, - censito in catasto al fg. 16 partt. 1852 sub. 2-3-4.

Art. 3 - Titolo della concessione

Visto il versamento per conguaglio oneri concessori di €. 464,18, versato alla Tesoreria Comunale su c.c.p. n.106 DEL 13/02/2012.

Art. 4 - Obblighi e responsabilità del concessionario

Che siano fatti Salvi i diritti dei terzi;

Salvo nulla osta del Genio Civile per eventuali opere che ne richiedono l'acquisizione;

Salvo adempimenti di cui alla L.R. 46/90;

Che i lavori vengano eseguiti nel rispetto delle vigenti normative urbanistiche, di sicurezza e sotto la direzione di tecnico a ciò abilitato;

Che prima dell'inizio lavori, l'impresa esecutrice dovrà trasmettere il certificato unico di regolarità contributiva (D.U.R.C. art. 86 del D. Leggs. n. 276/03) circa la regolarità contributiva degli operai, gli adempimenti I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile;

Che non ingombri con materiali la pubblica via e se costretto apponga idonea segnaletica di attenzione onde evitare danni a persone ed a cose;

A lavori ultimati si dovrà presentare apposita relazione sulla qualità e quantità dei materiali inerti provenienti dai lavori, con allegata documentazione rilasciata da discarica autorizzata, come previsto dalle indicazioni dell'Assessorato Provinciale Ecologia ed Ambiente di Catania.-

Li, 127 FEB. 2012

IL COMPILATORE

Geom. Alfio Di Salvo

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Antonino Finocchiaro



IL DIRIGENTE U.T.C.

Dott. Arch. Giovanna Gurreri

RELATA DI NOTIFICA

NOTIFICATO il 01-03-12 consegnandone copia nelle mani del sig. Messineo Antonino nella qualità di tecnico secondo sua dichiarazione il quale dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Acì Sant'Antonio li 01-03-12

Il Concessionario

