



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 262/04

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "05-S/2012" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 10/12/2004 prot. n. 25657 dal Sig. Messina Giovanni nato ad Acireale il 29/10/1935 ed ivi residente in Via Provinciale per Santa Maria Ammalati n. 258, per le opere abusive di ampliamento per sopraelevazione di edificio per civile abitazione sito in Acì Sant'Antonio Via Collegio Fiandaca n. 30;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 13/09/2011;

Visto il parere espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 02/11/2010;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in €. 11.439,00 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 0057 del 09/12/2004 di €. 3.525,90, c.c.p. n. 0023 del 30/05/2005 di €. 4.113,55, c.c.p. n. 0079 del 28/09/2005 di €. 4.113,55;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in €. 7.495,96 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue;

- c.c.p. n. 0056 del 09/12/04 di €. 1.939,25, c.c.p. n. 0022 del 30/05/05 di €. 2.262,45, c.c.p. n. 0080 del 28/09/05 di €. 2.262,45, c.c.p. n. 0115 del 15/10/11 di €. 1.212,37;

Visto che con atto di compravendita, notaio Dott. Giovanni Vacirca in Acicastello, del 05/07/1991 repertorio n. 3944, i Sig.ri MESSINA GIOVANNI e TROVATO GRAZIA hanno titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di comproprietari;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 06/04/2009 al prot. n. CT0189993;

Visto il certificato di idoneità statica redatto dal Dott. Arch. Nicolò Castorina e vistato dall'Ufficio del Genio Civile di Catania in data 04/10/2011 prot. n. 035251;

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico presentata in data 25/10/2010 prot. n. 23055 e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di €. 258,23, versata su c.c.p. n. 0074 del 28/08/2010;

Vista la dichiarazione sui reflui domestici redatta dal Dott. Ing. Belfiore Dario Rosario del 28/10/2011 prot. n. 21637;

Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p. n. 0116 del 15/10/2011 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

Ai Sig.ri **MESSINA GIOVANNI** nato ad Acireale il 29/10/1935 C.F. MSS GNN 35R29 A028W e **TROVATO GRAZIA** nata ad Acireale il 27/11/1946 C.F. TVR GRZ 46S67 A028W, coniugi residenti in Acireale Via Provinciale per Santa Maria Ammalati n. 258, in qualità di **COMPROPRIETARI**;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di ampliamento per sopraelevazione di edificio per civile abitazione sito in Aci Sant'Antonio Via Collegio Fiandaca n. 30, i cui riferimenti catastali sono:

-Appartamento per civile abitazione a piano primo, C.U. foglio n. 7 part. n. 304, sub. 6, Cat. A/3, cl. 6, vani 5.5, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L. 724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi;

Dalla Residenza Municipale.

10 MAR 2012

IL COMPILATORE
(Geom. Alfio Di Salvo)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Antonino Finocchiaro)

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Notificato il 01-03-12 consegnandone copia a mani di Belfiore Boracchio

nella qualità di Teeni secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la

presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Doris Rossetti Belfiore

