



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE IV URBANISTICA E LL.PP.

*Pratica Edilizia in Sanatoria n. 158/86*

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. “ 7 -S/2012”**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 25/03/1986 prot. N. 3191 dalla sig. Cutuli Santo nato in Acì Catena il 09/12/1948, per le opere abusive dell'edificio sito in Acì S. Antonio – Santa Maria La Stella Via S. Giovanni n. 85:*

*Vista la documentazione allegata alla domanda:*

*Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 03/02/2012;*

*Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 450.000 ( €. 232,40 ), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p.- attestazioni di versamento di £. 16.250 porzione del versamento n. 96 del 25/03/86 di £. 163.000 ( €. 84,18), £. 16.250 porzione del versamento n. 520 del 31/07/86 di £. 168.200 ( €. 86,86), £. 16.250 porzione del versamento n. 968 del 31/08/86 di £. 170.800 ( €. 87,90), n. 54 del 18/02/12 di €. 103,93), n. 57 del 18/02/12 di €. 103,93 ;*

*Visto che gli oneri di concessione non sono dovuti in quanto l'immobile risulta esistente in data anteriore all'anno 1940 ;*

*Visto che con Verbale di Conciliazione Giudiziale del 14/12/2003 Tribunale Sez. di Acireale, repertorio n. 1050 del 03/06/2012, il sig. Leotta Sebastiano, ha titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietario:*

*Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania;*

*Visto il certificato di idoneità statica redatto dal Ing. Zappalà Antonino in data 26/01/2012;*

*Vista l'autocertificazione di conformità igienico sanitaria ai sensi del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., art. 20, comma 1 redatta dal Ing. Zappalà Antonino in data 26/01/2012;*

*Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p.- attestazione di versamento n. 0042 del 28/01/12 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

*Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;*

*Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;*

*Vista la Determinazione Sindacale n. 18 del 27/02/09;*

# RILASCIA

al sig. **Leotta Sebastiano**, C.F. LTT SST 35B26 A028H, nato a Acireale il 26/02/1935 e residente in Aci Sant'Antonio in via S. Giovanni n.85, in qualità di **proprietario**:

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere di risanamento conservativo di un piccolo vano garage, sito in Aci S. Antonio in Via S. Giovanni n° 85, per una Snr pari a mq 16,00, i cui riferimenti catastali sono:

- Locale garage, N.C.E.U. foglio n. 9 part. n. 985 sub 2 cat. C/6 classe 5 rendita € 27,89:

quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 10 MAR 2012

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Gaetano Andriano)

*Gaetano Andriano*



### IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

*Giovanna Gurreri*

Notificato il 14-03-12 consegnandone copia a mani di Zaffaro Antonino nella qualità di Tecnico secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

*Antonino Zaffaro*

