



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 39/04

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "55 -S/2011" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

IL CAPO SETTORE

*Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 30/03/2004 prot. n. 6728 dal Sig. **Lo Verde Pietro** nato a Catania il 13/10/1956 e residente in Acì S. Antonio Via Francesco Crispi sn, per le opere abusive di ampliamento del piano cantinato, terra, primo e sottotetto di villetta per civile abitazione, sita in Acì Sant'Antonio Via Francesco Crispi sn.;*

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 13/09/2011;

Visto il parere espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 28/04/2005;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in €. 3.625,00 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 0159 del 25/03/04 di €. 2.216,00, c.c.p. n. 0104 del 26/05/05 di €. 962,50, c.c.p. n. 0083 del 29/09/05 di €. 962,50;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in €. 1.663,40 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 0160 del 25/03/04 di €. 598,13, c.c.p. n. 0105 del 26/05/05 di €. 174,50, c.c.p. n. 0095 del 29/11/05 di €. 174,50, c.c.p. n. 0076 del 09/03/07 di €. 174,50, c.c.p. n. 0077 del 09/03/07 di €. 174,50, c.c.p. n. 0078 del 09/03/07 di €. 174,50, c.c.p. n. 0079 del 09/03/07 di €. 174,50, c.c.p. n. 0080 del 09/03/07 di €. 174,50, c.c.p. n. 0081 del 09/03/07 di €. 174,50;

*Visto che con atto di vendita, notaio Dott. Achille Muscarà, notaio in catania, n. rep. 53664 del 23/07/1999 il Sig. **LO VERDE PIETRO** ha titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietario;*

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 07/12/2004 al prot. n. 29246 .1/2004;

Visto il collaudo statico redatto dal Dott. Ing. Vito Padalino e vistato dall'Ufficio del Genio Civile di Catania in data 08/03/2000 prot. n. 49375;

Vista la perizia giurata sulle dimensione e sullo stato delle opere resa dal Geom. Girolamo Sorriso del 07/02/2005;

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico presentata in data 07/02/2005 prot. n. 2846 e i relativi elaborati grafici a firma del Geom. Girolamo Sorriso;

Vista la relazione idrogeologica a firma del Dott. Geol. Giovanni Nicoloso;

Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p. n. 0022 del 17/10/2011 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

Al Sig. **LO VERDE PIETRO** nato a Catania il 13/10/1956 C.F. LVR PTR 56R13 C351Y, in qualità di **PROPRIETARIO**;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di ampliamento del piano cantinato, terra, primo e sottotetto di villetta per civile abitazione, sita in Aci Sant'Antonio Via Francesco Crispi sn.; i cui riferimenti catastali sono:
-Villetta per civile abitazione a piano cantinato, terra, primo e sottotetto, C.U. foglio n. 17 part. n. 629, sub. 2, Cat. A/7, cl. 4, vani 9, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L. 724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi;

Dalla Residenza Municipale. 1-9 NOV. 2011

IL COMPILATORE

(Geom. Alfio Di Salvo)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Antonino Innocchiaro)

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Notificato il 03-05-12 consegnandone copia a mani di Lo Verde Pietro

nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la

presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Lo Verde Pietro

