#### PROVINCIA DI CATANIA

CRISTAUDO.

Ditta: L.R.O. Dimensione Casa s.r.l.

## IL DIRIGENTE

Vista la concessione edilizia n. 31/08 del 06.10.2008 (pratica edilizia n. 31/07) con la quale la ditta L.R.O. Dimensione Casa s.r.l. è stata autorizzata ad eseguire la costruzione di edifici residenziali in via Cristaudo;

Visto il progetto approvato a corredo della citata concessione edilizia ed in particolare quello relativo alle opere di urbanizzazione (TAV. 5 – particolare verde e parcheggio), i cui lavori risultano iniziati sin dal 12.11.2008;

Considerato che Il progetto, per la parte che ci riguarda, prevedeva l'abbattimento del preesistente muro di delimitazione del lotto lungo la via pubblica, per tutta la lunghezza del lotto, nonché, in posizione ad esso adiacente, la realizzazione delle progettate opere di urbanizzazione;

Visto il verbale di accertamento in data 26.01.2011, prot. n. 5056 Urb. dal quale si rileva che le predette opere non rispecchiano fedelmente le previsioni del progetto approvato in quanto in corrispondenza dell'attacco del marciapiedi con la sede stradale, nelle immediate vicinanze dei vecchi pali, si è formata, nell'allineamento del detto marciapiedi, una cuspide non prevista. inoltre, essendo il cantiere, in prossimità della strada, privo di idonea recinzione e di adeguata segnalazione, sussiste grave pregiudizio per la pubblica incolumità ulteriormente aggravato dalla esistenza nella sede stradale dei vecchi pali di sostegno di cavi elettrici e/o telefonici, dei quali, nel predetto progetto, era prevista la rimozione:

## Considerato:

che si rende necessario, urgente ed indifferibile, tutelare la pubblica e privata incolumità, attraverso l'approntamento o l'esecuzione di opere provvisionali e/o definitive finalizzate alla messa in sicurezza del tratto di strada interessata dal cantiere in oggetto;

che l'inosservanza di un obbligo da rispettare (quindi un comportamento omissivo), avente per oggetto la rimozione di una situazione di pericolo, comporta (e può scaturire in) un danno grave in relazione a fattispecie di pericolo immediato, prossimo e futuro;

Ritenuto, pertanto, che l'antigiuridicità del comportamento della ditta costituisce grave colpa e si rende quindi necessario agire nei confronti del ditta medesima al fine di ottenere il richiesto adempimento:

**Vista** la legge 28.01.1977, n.10 nonché la legge regionale 27.12.1978, n.71 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge 17 agosto 1942, n. 1150 ed, in particolare, l'art. 40;

Riconosciuta la propria competenza, per quanto in premessa:

#### INGIUNGE

alla ditta L.R.O. Dimensione Casa s.r.l. con sede in Acicatena, via IV Novembre n. 119, cod. fiscale e partita IVA 03972140879, a provvedere, tempestivamente e comunque entro e non oltre giorni otto dal ricevimento della presente, alla messa in sicurezza del tratto di strada in corrispondenza del cantiere di cui in premessa.

La ditta L.R.O. Dimensione Casa s.r.l. è ritenuta responsabile di eventuali incidenti a persone e/o cose che dovessero malauguratamente verificarsi.

Si ingiunge, inoltre, l'obbligo di comunicare all'Ufficio Tecnico l'ultimazione dei lavori. Fermo restando l'obbligo di confermare le opere al progetto approvato.

Avverso il presente provvedimento la ditta interessata potrà proporre ricorso:

- Giurisdizionale dinnanzi al T.A.R. di Catania ai sensi dell'art. 2, lett.b) e art:21, della legge 1034/1971 e ss.mm., entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione, ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta notifica:
- In alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana, per i motivi di legittimità, entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra, ai sensi della normativa vigente.

L'opposizione non sospende l'esecuzione dei provvedimenti a meno di una pronunzia in senso contrario alla medesima.

In conformità ai principi statutari dell'Ente e della L.R. 10/91, il presente atto, esecutivo e non soggetto a controllo, sarà pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente.

(dott. arch & Siovanna Gurreri)

lo sottoscritto messo comunale dichiaro di avere affisso all'albo pretorio del Comune la presente ordinanza il giorno di domenica / festa, e vi è rimasta per gg. 15 consecutivi fino al giorno .-

Il Messo Notificatore

# CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Generale certifico che la presente ordinanza è stata pubblicata all'albo pretorio dei Comune il giorno di domenica / festa e vi è rimasta per gg. 15 consecutivi fino al giorno .-

Certifico altresì che avverso la stessa non sono pervenuti opposizioni o reclami.

Dalla Residenza Municipale, lì

IL SEGRETARIO GENERALE