



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

PROVINCIA DI CATANIA

Settore 6° Ufficio Urbanistica

P.E. n. 01/2012

P.E. originaria n. 09/1996

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. 15 / 2012 EX ART. 13 L. 47/85 – ART 36 D.P.R. 380/2001

Versamento di € 200,00 c/c VCYL 0024 del 11 gennaio 2012 per diritti di segreteria rilascio C.E.

Versamento di € 150,00 c/c VCYL 0061 del 01 marzo 2012 per diritti di segreteria rilascio C.E.

IL DIRIGENTE CAPO SETTORE

Vista la domanda in data 11 gennaio 2012 prot. n. 692 e successiva del 20 febbraio 2012 prot. n. 3587, presentata dai Signori **BATTIATO Maria** nata in Aci Castello (CT) il 19 dicembre 1938, cod. fisc. BTT MRA 38T59 A026W, ed ivi residente in Via Sorbello n. 15; **SCUDERI Francesca** nata a Catania il 02 dicembre 1976, cod. fisc. SCD FNC 76T42 C351E, e residente in Aci Castello (CT) Via Sorbello n. 15; **SCUDERI Maria Giovanna** nata a Catania il 09 novembre 1973, cod. fisc. SCD MGV 73S49 C351K, e residente in Aci Castello (CT) Via Brancati n. 5, con la quale viene chiesta la concessione edilizia in sanatoria ai sensi ex art. 13 della Legge 47/85 – art. 36 D.P.R. 380/2001, per la regolarizzazione di un locale garage a piano cantinato destinato a parcheggio (art. 9 L. n. 122/1989 Legge Tognoli), di pertinenza dell'edificio residenziale sito in Via Salemi Pennisi s.n., autorizzato con C.E. n. 29 del 29 ottobre 1999, di cui alla P.E. 09/96, censito nel N.C.E.U. al foglio n. 03 del Comune di Aci Sant'Antonio, particelle n. 183 e 28 (terreno), particella n. 30 (fabbricato rurale) e particella n. 184 (edificio di civile abitazione con corte distinto con il sub. 1. categ. A/2, classe 6[^] e deposito attrezzi agricoli a piano cantinato distinto con il sub. 2. categ. C/2, classe 7), ricadente nel vigente strumento urbanistico in Z.T.O. "E" agricolo;

Visto l'art. 6 della legge 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il rilievo delle opere e gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa;

Vista la relazione d'istruttoria dell'Ufficio in data 27 febbraio 2012 Prot./Urb. n. 7781;

Vista la nota d'integrazione di documenti del 12 marzo 2012 prot. n. 5117;

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico in data 22 marzo 2012;

Visto lo strumento urbanistico vigente, il regolamento edilizio e le norme di attuazione che regolano l'edificazione dei suoli;

Visto il Capo IV del Titolo II della legge 17 agosto 1942, n. 1150, e la legge 6/08/1967, n. 765;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n. 10;

Viste le leggi regionali 31/03/1972 n. 19, 26/05/1973 n. 21 e 27/12/1978 n. 71;

Visto l'ex art. 13 della Legge 47/85;

Visto l'art. 36 D.P.R. 380/2001;

Preso atto che i richiedenti sono proprietari dell'immobile realizzato con C.E. n. 29 del 29 ottobre 1999, di cui alla P.E. 09/96, e relativo terreno di pertinenza;

DISPONE

Art. 1 - Titolare della concessione

Signori **BATTIATO Maria** nata in Aci Castello (CT) il 19 dicembre 1938, cod. fisc. BTT MRA 38T59 A026W, ed ivi residente in Via Sorbello n. 15; **SCUDERI Francesca** nata a Catania il 02 dicembre 1976, cod. fisc. SCD FNC 76T42 C351E, e residente in Aci Castello (CT) Via Sorbello n. 15; **SCUDERI Maria Giovanna** nata a Catania il 09 novembre 1973, cod. fisc. SCD MGV 73S49 C351K, e residente in Aci Castello (CT) Via Brancati n. 5, nella qualità di proprietari dell'immobile oggetto di concessione edilizia:

Art. 2 - Oggetto della concessione

E' concesso, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, la regolarizzazione con le procedure di cui all'ex art. 13 della L. 47/85 - art. 36 D.P.R. 380/2001, di un locale garage a piano cantinato destinato a parcheggio (art. 9 L. n. 122/1989 Legge Tognoli), di pertinenza dell'edificio residenziale sito in Via Salemi Pennisi s.n., autorizzato con C.E. n. 29 del 29 ottobre 1999, di cui alla P.E. 09/96, censito nel N.C.E.U. al foglio n. 03 del Comune di Aci Sant'Antonio, particelle n. 183 e 28 (terreno), particella n. 30 (fabbricato rurale) e particella n. 184 (edificio di civile abitazione con corte distinto con il sub. 1, categ. A/2, classe 6[^] e deposito attrezzi agricoli a piano cantinato distinto con il sub. 2, categ. C/2, classe 7), ricadente nel vigente strumento urbanistico in Z.T.O. "E" agricolo, secondo il progetto costituito da n. 1 tavola e relazione tecnica che si allegano quale parte integrante del presente atto.

Art. 3 - Titolo della concessione

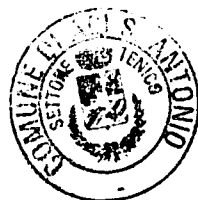
Il contributo che il concessionario deve corrispondere ai sensi dell'ex art. 13 della L. 47/85 è di Euro 2.888,68 pari al doppio del contributo dovuto quale costo di costruzione. Tale somma risulta versata presso la Tesoreria Comunale con c.c.p. VCYL 0059 del 01 marzo 2012 per l'importo di € 1.032,92 ivi compreso la sanzione amministrativa di € 516,46, con c.c.p. VCYL 0032 del 07 marzo 2012 per l'importo di € 927,88 e con c.c.p. VCYL 0062 del 01 marzo 2012 per l'importo di € 1.444,34

Li,

IL RESP.LE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Antonio Finocchiaro)

9/16/00/14



IL DIRIGENTE V[^] SETTORE

TECNICO URBANISTICA

Dott. Arch. Giovanna Gurreri

[Handwritten signature]

RELATA DI NOTIFICA

NOTIFICATO il 12-04-12 consegnandone copia nelle mani del sig. Roati Antonio nella qualità di Teorico secondo sua dichiarazione il quale dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Aci Sant'Antonio li 12-04-12

Il Concessionario

[Handwritten signature]

