



COMUNE DI ACI S. ANTONIO

Provincia Regionale di Catania

Determinazione n. 17

del 26.01.2011

Oggetto: Impegno e liquidazione spese contrattuali per Compravendita dell' immobile consistente in un fabbricato, piano terra e 1 piano, sito in Acì Sant'Antonio via San Biagio n. 43 n. 47 identificato al catasto fabbricati di questo Comune al foglio 16 particella 634, di proprietà di D'Agata Rosario Antonio Pietro, D'Agata Vincenzo Maria Gabriele, D'Agata Maria Santa, D'Agata Rosario.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1°

Considerato che deve essere rogato atto pubblico amministrativo per il trasferimento dell' immobile consistente in un fabbricato, piano terra e 1 piano, sito in Acì Sant'Antonio via San Biagio n. 43 n. 47 identificato al catasto fabbricati di questo Comune al foglio 16 particella 634, di proprietà di D'Agata Rosario Antonio Pietro, D'Agata Vincenzo Maria Gabriele, D'Agata Maria Santa, D'Agata Rosario.

Che in data 20/12/2010 è stato sottoscritto verbale preliminare di amichevole accordo con la parte venditrice per l'acquisto dell' unità immobiliare in oggetto, per l'importo di € 55.000,00 (diconsi euro cinquantacinquemila/00).

Che con deliberazione di G.M. n. 190 del 30/12/2010 veniva autorizzato il Responsabile del Settore Tecnico a stipulare l'atto di compravendita, dell'immobile in oggetto, in nome per conto e nell'interesse di questo Ente;

Dato atto che si deve provvedere alla determinazione e liquidazione delle spese contrattuali del precitato atto di compravendita, che gravano interamente sul Comune acquirente;

Visti lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visto l' O.R.EE.LL.

DETERMINA

Impegnare la somma di € 1.605,83 per spese di tasse, diritti e marche da bollo sul cap. 103 del bilancio c.a.

liquidare la somma complessiva di Euro 1.605,83, quietanzata alla dipendente Angemi Giuseppa per conto del Comune di Acì Sant'Antonio, Settore 1° AA.GG. ufficio contratti, per spese di tasse, diritti e marche da bollo sul cap. 103 del bilancio c.a., così distribuita:

Euro 890,13 per la registrazione dell' atto presso l' Agenzia delle Entrate di Acireale, con versamento giusto modello F23;

Euro 149,00 per la trascrizione e voltura dell'atto all' Ufficio Dipartimento del Territorio di Catania, con versamento giusto modello F23;

Euro 435,12 per diritti di Segreteria per rogito, accertando e incassando il pari importo sul cap. 261/E del bilancio comunale c.a. Acc. 10/2011.

Euro 131,58 per marche da bollo.

AG

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1°
(Dott. Giuseppe Romano)

Per la copertura finanziaria



IL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il sopra riportato atto di liquidazione ;
Riscontrata la regolarità della documentazione prodotta dalla ditta e della documentazione
trasmessa dal Responsabile del citato servizio ;
Ritenuto di dover dar corso al relativo pagamento ai sensi dell' art. 185 del D. L. 267/00 ;
Visto lo Statuto ed il vigente Regolamento di contabilità.

AUTORIZZA L'EMISSIONE DEL MANDATO DI PAGAMENTO

Acì S. Antonio, lì

01 FEB 2011

Il Responsabile del Servizio

