



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE URBANISTICA.

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 926/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 11 -S/2012"
(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in Sanatoria presentata in data 30/12/1986 prot. N.15218 dal Sig. Cavallaro Nicolò nato a Acireale il 19/07/1930, per le opere abusive dell'edificio site in Acì S. Antonio via Collegio Pennisi n.46;

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 05/09/2011;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 18/10/2011;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 3.486.000 (€. 1.800,37), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p.- attestazioni di versamento n. 249 del 22/12/86 di £. 1.143.000 (€590,31), n. 569 del 06/05/87 di £. 1.181.000 (€. 609,93), n. 735 del 22/06/87 di £. 1.162.000 (€. 600,12);

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

oneri concessori di € 119,30 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con c.c.p.- attestazione di versamento n. 0057 del 24/09/2011 di € 119,30;

Visto che con atto di vendita del 19/07/2011 Notaio Dott.ssa Patrizia Patanè in Acireale, repertorio n°12302, le Sig.re Cavallaro Claudia e Cavallaro Valeria, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietari;

Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania, costituzione del 09/06 2011 n. 39563/2011 in atti dal 09/06/2011;

Visto il certificato di collaudo a firma del dott. Arch. Capodicasa Maria Vittoria del 20/07/2011;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della L.R.27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 02/12/2011 Prot.n. 24047 e la relativa sanzione amministrativa per ritardo adempimento su attestazione di versamento di € 258,23 su c.c.p.-attestazione di versamento n.0025 del 28/11/2011;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p.- attestazione di versamento n. 0058 del 24/09/2011 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 86 del 26/09/08;

RILASCIA

Ai Sig.ri:

- **Cavallaro Claudia**, C.F. CVL CLD 65S68 A0280, nata ad Acireale il 28/11/1965 e residente in Acireale in via Findaca n 10, in qualità di **proprietaria**;
- **Cavallaro Valeria**, C.F. CVL VLR 59E44 C351A, nata a Catania il 04/05/1959 e residente in Acireale in via Caronda n 37, in qualità di **proprietaria**;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Per le opere abusive nell'edificio per civile abitazione sito in Aci S. Antonio via Collegio Pennisi n.46, e più precisamente più precisamente di un piano fuori terra, per una SU pari a mq 80,01 (da istruttoria) ed un locale seminterrato per una Snr mq. 14,28:

i cui riferimenti catastali sono:

- **Piano Terra-Seminterrato I**, N.C.E.U. foglio n.7, part. n. 83, sub.1 cat A7, classe I, consistenza vani 6, rendita € 464,81;

Quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Arch. Cinzia Sapia)



IL DIRIGENTE U.T.C.

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 23-05-12 consegnandone copia a mani di Cavallaro Claudia
nella qualità di Proprietaria secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Claudia Cavallaro

