



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 5230/95

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "15-S/2012" (Legge 23 Dicembre 1994 n. 724)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 28/02/1995 prot. n.5230, dal Signor Scalia Vincenzo nato ad Acì Catena il 19/04/1944 e Leotta Maria Giovanna nata ad Acireale il 25/07/1944 proprietari dell'immobile oggetto di sanatoria, residenti nello stesso in via Mario Rapisardi n°18, Acì Sant'Antonio, per le opere abusive di ampliamento fabbricato per civile abitazione in Acì Sant'Antonio via Mario Rapisardi n°18;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 02/08/2010 con istruttoria redatta dai geom. Rapisarda Salvatore;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 12/01/2012;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 2.565,75 (£. 4.968.000) l'oblazione che è stata interamente versata all'erario così come segue:

- c.c.p. n. 234 del 14/12/1994 di £. 800.000 (€ 413,16) - c.c.p. n.VCYL 16 del 15/09/2011 di € 513,15 - c.c.p. n.VCYL 16 del 22/09/2011 di € 513,15

Considerato che sono stati determinati in via definitiva gli oneri concessori in € 1282,93 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue;

- c.c.p. n. VCYL n°15 del 15/09/2011 di € 1282,93.

Visto che con atto di compravendita notaio Dott. Francesco Tropea in Acireale, rep. n. 162730 del 20/05/1993 i sig.ri VINCENZO SCALIA e LEOTTA MARIA GIOVANNA hanno titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di proprietari;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania;

Visto certificato di idoneità statica redatto dall'architetto Giuseppe Di Giovanni.

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. VCY 64 del 28/07/2010 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIATA

Ai sig.ri **SCALIA VINCENZO** nato ad Aci Catena il 19/04/1944 C.F. SCL VCN 44D19 A027P e **LEOTTA MARIA GIOVANNA** nata ad Acireale il 25/07/1944 C.F. LTT MGV 44L65 A028N in qualità di PROPRIETARI dell'immobile sito in Aci S. Antonio Via Mario Rapisardi n°18;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di ampliamento fabbricato per civile abitazione a un livello fuori terra sito in Aci Sant'Antonio Via Mario Rapisardi n°18 , per una consistenza pari a S.U. compl. di mq. 46,00 i cui riferimenti catastali sono:

- Casa per civile abitazione (Piano Terra) N.C.E.U. foglio n.6 part. n° 409 sub.1. Cat.A/7, cl.2, 6 vani rendita € 542,28;

quale risulta dall'elaborato grafico allegato alla pratica in sanatoria come parte integrante. Prescrizioni ed avvertenze: salvo osservanza art. 39 comma 3° L.724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale. 7 4 110 2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Salvatore Rapisarda)

IL DIRIGENTE
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 08-05-12 consegnandone copia a mani di Sedia Vincenzo
nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Sedia Vincenzo

