



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA

*Pratica Edilizia in Sanatoria n. 857/86*

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 03 -S/2011"**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 30/09/1986 prot. N. 10689 dal sig. Arcidiacono Francesco nato in Acireale il 04/03/1955, residente in Acireale P.zza L. Vigo, per le opere abusive del fabbricato sito in Acì Sant'Antonio, via Camillo Barbagallo n. 101;*

*Vista la documentazione allegata alla domanda;*

*Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 19/10/2009;*

*Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant'Antonio in data 14/01/2011;*

*Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 1.617.243 (€ 835,24), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 274 del 26/09/86 di £. 199.000 (€ 102,77), c.c.p. n. 623 del 27/01/87 di £ 199.000 (€ 102,77), c.c.p. VCY 0695 del 06/11/2009 di € 1.391,57, c.c.p. VCY 0986 del 09/11/2009 di € 1.391,57 ;*

*Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:*

*Gli oneri di urbanizzazione e il contributo sul costo di costruzione in € 285,51 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con attestazione di versamento c.c.p. VCY 0990 del 09/11/2009 di € 285,51;*

*Visto che con Atto di donazione del 03/11/1977, repertorio n. 113860, Notaio Francesco Tropea in Acireale, i sig.ri germani Arcidiacono Francesco e Arcidiacono Giuseppina Rita, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di comproprietari;*

*Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'N.C.E.U. di Catania costituzione del 03/11/2010 n. 775;*

*Vista la certificazione di idoneità statica redatta dal Dott. Arch. Alfio Cristaudo presentato al Genio Civile di Catania in data 23/12/2010 rif. n. 41782;*

*Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 10/01/2011 prot. n. 451 e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di € 258,23 su attestazione di versamento c.c.p. VCY 0989 del 09/11/2009;*

*Visto il versamento di € 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. VCY 0988 del 09/11/2009 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

*Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;*

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

## RILASCIA

ai sig.ri germani Arcidiacono Francesco, C.F. RCD FNC 55C04 A028U , nato in Acireale il 04/03/1955, residente in Aci Sant'Antonio in via Camillo Barbagallo n. 101, Arcidiacono Giuseppina Rita, C.F. RCD GPP 51T59 A028N, nata in Acireale il 19/12/1951, ivi residente in via Porcellana n. 11, nella qualità di comproprietari:

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive del fabbricato sito in Aci Sant'Antonio, via Camillo Barbagallo n. 101 e più precisamente per la costruzione di una casa per civile abitazione a piano terra per una Su pari a mq 81,10 ed una Snr totale ragguagliata pari a mq 5,54 (mq 9,23\*0,60) , i cui riferimenti catastali sono:

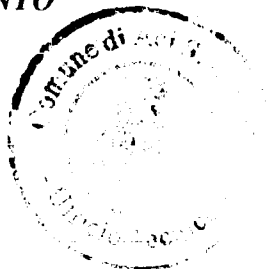
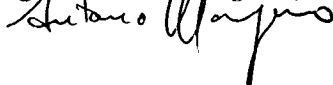
- Casa per civile abitazione a piano terra, N.C.E.U. foglio n. 9, part. 1762, cat. A/7, classe 2, consistenza 6 vani , rendita €. 542,28;  
quale risulta dall' elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 01/02/2011

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Antonio Mangano)



#### IL DIRIGENTE

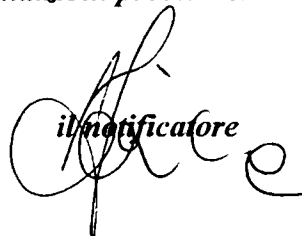
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



---

Notificato il 07-02-11 consegnandone copia a mani di Arcidiacono Francesco  
nella qualità di 07-02-11 secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la  
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta



il notificatore