




COMUNE DI ACÌ SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

3° SETTORE TECNICO

 Via Regina Margherita n°8 – CAP: 95025 Acì Sant'Antonio

Lavori Pubblici – Protezione Civile – Servizi Informatici

Tel. 095/7010055 – fax 095/7010057 – sito internet www.comune.acisantantonio.ct.it

Email: ing.capo.terzosettore@comune.acisantantonio.ct.it

DETERMINAZIONE N. 179 DEL 08.06.2012 DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

**OGGETTO: Determina a contrarre per procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei: "Lavori di riparazioni danni e messa in sicurezza della Chiesa San Biagio" - CUP: C54G11000040002
CIG: 4308904C0E**

Approvazione schema lettera di invito per gara informale

L'ING. CAPO U.T.C. -3° SETTORE LL.PP.

- Premesso che con delibera di G.M. n. 33 del 16.03.2012 si è preso atto della notifica del D.R.S. n. 477 del 23.11.2011 prot. n. 50750 del 15.12.2011, recepita a questo prot. al n° 25196 del 22.12.2011, dell'Assessorato della Presidenza, Segreteria Generale Servizio 5° Coordinamento Intersettoriale Fondi e Programmi di Spesa, relativo al finanziamento di € 500.000,00 di cui € 349.257,51 a base d'asta, compreso oneri per la sicurezza, ed € 150.742,49 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per i "Lavori di riparazioni danni e messa in sicurezza della Chiesa San Biagio", dando mandato, con la stessa delibera, al Settore LL.PP. di procedere all'affidamento dei lavori, applicando l'art. 122 comma 7 del D.lgs 163/06, come modificato dalla legge 106/11, secondo la procedura di cui all'art. 57 comma 6° e quindi con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

-Ritenuto che l'affidamento dei lavori tramite procedura di gara aperta avrebbe comportato di fatto un notevole aggravio al normale svolgimento dei compiti di istituto dell'Ufficio che opera in deficit di risorse umane, e conseguentemente l'inevitabile dilatazione dei tempi per la esecuzione dei lavori che, per la loro tipologia, sono da considerarsi estremamente urgenti;

-Visti gli artt. 122, comma 7° e 57 comma 6° del D.lgs 163/06 sulla procedura negoziata senza, previa pubblicazione di bando di gara;

-Visto l'art. 198 del D.Lgs. 163/06 che disciplina gli appalti di lavori pubblici concernenti i Beni Culturali, e quindi la tipologia dei lavori di che trattasi, ed in particolare l'art. 204 dettante norme sull'affidamento con procedura negoziata di tale tipologia dei lavori, che, oltre che nel caso di cui all'art. 122 comma 7°, è ammessa per lavori di importo complessivo non superiore a € 1.000.000,00, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, previa gara informale cui sono invitati **almeno quindici concorrenti**;

-Ritenuto di procedere alla scelta delle **quindici ditte da invitare**, dalla consultazione sul sito dell'Autorità Lavori Pubblici, dall'elenco delle imprese in possesso di idonea qualificazione in relazione all'affidamento (OG2, classe >=2) e rispettando il principio della rotazione con l'esplicitazione che il soggetto affidatario non sarà invitato a gare indette successivamente con la stessa procedura o gare con procedura in economia nell'arco di un congruo periodo di tempo, vista la Determina n. 2/11 dell'Autorità per la Vigilanza su Contratti Pubblici;

-Visto l'art. 81 del D.lgs 163/06 sui criteri di scelta dell'offerta migliore;

-Ritenuto di applicare, per la fattispecie, **il criterio del prezzo più basso** sull'elenco prezzi posto a base di gara ricorrendo nella fattispecie le condizioni di cui all'art. 19 della L.R. 12/11 in quanto l'oggetto del contratto è da considerarsi potersi svolgere secondo procedure largamente standardizzate;

- Visto l'art. 122, comma 9° del D.Lgs. 163/06 secondo cui per lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00, con il criterio del prezzo più basso, è possibile prevedere l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86;
- Visto il D.P.R. 207/10;
- Visto il Decreto Presidente Regione Siciliana n. 13 del 31.01.2012, pubblicato sulla Gurs n. 22 del 17.02.2012, con cui si approva il Regolamento di attuazione della L.R. 12/11;
- Che sulla base di quanto sopra esplicitato è stata predisposta apposita lettera di invito da inviare alle ditte;
- Che è da procedere all'approvazione della stessa;
- Visto l'Ordinamento Amministrativo degli EE.LL.;
- Tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

1. Indire, ai sensi dell'art. 204 del D.lgs 163/06, per i **“Lavori di riparazioni danni e messa in sicurezza della Chiesa San Biagio”**, dell'importo a base d'asta di € 349.257,51, gara informale per affidamento con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, (art. 122 comma 7°, art. 57 comma 6°), con il **criterio del prezzo più basso sull'elenco prezzi posto a base di gara** e con l'applicazione dell'art. 122 comma 9° del D.Lgs. 163/06 ossia con l'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 163/06;
2. Invitare alla gara informale almeno **quindici concorrenti** con i criteri di cui in premessa;
3. **Approvare** la lettera invito della gara di che trattasi all'uopo predisposta e che fa parte integrante e sostanziale della presente;
4. **Osservare** la forma di pubblicità di cui all'art. 204 comma 1°, 2° periodo, del D.lgs 163/06;
5. **Dare atto che**, secondo il principio della rotazione, il soggetto affidatario non sarà invitato a gare indette successivamente con la stessa procedura o gare con procedura in economia nell'arco di un congruo periodo di tempo.
6. **Dare atto che** la somma necessaria per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, pari a complessivi € 500.000,00 , trova copertura con il D.R.S. n. 477 del 23.11.2011 dell'Assessorato della Presidenza, Segreteria Generale Servizio 5° Coordinamento Intersettoriale Fondi e Programmi di Spesa, così come da delibera di presa d'atto G.M. n. 33 del 16.03.2012.

In conformità ai principi statuari dell'Ente e della L.R. 10/91, il presente atto, esecutivo e non soggetto a controllo, sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Ente.

IL RUP

Geom. *Atto Sapienza*

L'ING. CAPO UTC 3° SETTORE TECNICO LL.PP.

Dott. Ing. Salvatore Bella





COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

(Provincia di Catania)

Prot. n. _____ del _____

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA - LETTERA DI INVITO PER GARA INFORMALE

"Riparazioni danni e messa in sicurezza della Chiesa San Biagio"

Importo a base d'asta: € 349.257,51

CUP: C54G11000040002

CIG:4308904C0E

Spett.le Ditta _____

In esecuzione alla delibera di G.M. n. 33 del 16.03.2012 e alla determina dirigenziale n. _____ del _____ è indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per i lavori di "Riparazioni danni e messa in sicurezza della Chiesa San Biagio", ai sensi dell'art. 204 del D.Lgs. 163/06 con procedura di cui all'art. 122 comma 7 con invito esteso ad almeno 15 concorrenti ed applicazione dell'art. 122 comma 9.

La S.V. è invitata a presentare offerta per la gara che sarà espletata il giorno _____ alle ore _____ presso questa Amministrazione - Settore III- LL.PP. , Via Regina Margherita n° 8, per l'affidamento dei lavori in oggetto.

- 1) **Stazione appaltante:** COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO (Prov. di Catania) – Via Regina Margherita n. 8 – 95025 Aci Sant'Antonio (CT) - tel 0957010011 – 0957010055 - fax 0957010026
www.comune.acisantantonio.ct.it; Email: sapienza.utc@comune.acisantantonio.ct.it
- 2) **Procedura di gara:** procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara col criterio del prezzo più basso mediante gara informale;
- 3) **Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:**
 - 3.1) **luogo di esecuzione:** Aci Sant'Antonio – Via Regina Margherita – Chiesa San Biagio;
 - 3.2) **descrizione:** **Riparazioni danni e messa in sicurezza della Chiesa San Biagio**
 - 3.3) a) **importo complessivo dell'appalto (compreso oneri per la sicurezza):**
€ 349.257,51 (euro trecentoquarantanovemiladuecentocinquantesette/51);
b) **importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso (al netto degli oneri per la sicurezza):**
€ 328.694,29 (euro trecentoventottomilaseicentonovantaquattro/29);
Categoria prevalente: OG 2 (RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI) Classifica II[^] ;
 - 3.4) **oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:**
€ 20.563,22 (euro ventimilacinquecentosessantatre/22);
 - 3.5) **lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazioni	Categoria/Classifica	Importo lavori compresi oneri sicurezza
Restauro e manutenzione di beni immobili	OG 2 (Classifica II [^])	€ 349.257,51

3.6) Ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06 è subappaltabile il 20% della categoria prevalente;

3.7) modalità di determinazione del corrispettivo:

- a misura

4) **Termine di esecuzione** mesi 12 (dodici) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5) **Contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture:**

Per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di € 35,00 quale contributo per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi dell'art.1, comma 67, della legge n.266/05, della deliberazione dell'Autorità medesima del 3 novembre 2010 e con le modalità di cui all'avviso del 31 marzo 2010 pubblicato sul sito della stessa, nonché come da deliberazione del 21.12.2011 di recepimento Attuazione di dell'art.1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2012.

La mancata allegazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266.

6) **Documentazione:**

Gli elaborati grafici, il computo metrico estimativo, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, l'elenco prezzi e lo schema di contratto sono visionabili presso il Settore Lavori Pubblici del Comune di Aci Sant'Antonio sito in via Regina Margherita n. 8 Tel 0957010055 nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.00 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle 17,00.

E' possibile richiedere per e-mail il computo metrico estimativo all'indirizzo mail di cui al punto 1).

Il verbale integrale di aggiudicazione e il provvedimento di aggiudicazione definitiva saranno pubblicati sul sito internet del Comune di Aci Sant'Antonio (www.comune.acisantantonio.ct.it). L'avviso sui risultati della procedura di affidamento avverrà secondo le modalità di cui ai commi 3) e 5) dell'art. 122 del D. Lgs 163/06 come coordinato dalla L.r. 12/11 secondo il testo pubblicato sulla GURs n. 22/12 suppl. p. I.

7) **Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:**

7.1) **termine:** i plichi contenenti la documentazione e l'offerta dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12,00 del giorno _____;

7.2) **indirizzo:** Comune di Aci Sant'Antonio, via Regina Margherita n. 8 – 95025 Aci Sant'Antonio (CT);

7.3) **modalità:**

7.3.1) I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 7.2) della presente; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, sempre entro il suddetto termine, nei giorni feriali, dalle ore 9.00 alle ore 12.30 dal lunedì al venerdì, nonché dalle ore 16,00 alle 17,00 nei giorni di martedì e giovedì all'Ufficio Protocollo del **COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO (Prov. di Catania) – Via Regina Margherita n. 8– 95025 Aci Sant'Antonio (Ct) tel 0957010095** che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

7.3.2) I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

7.3.2.1) Nella busta "A- Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

A.1. L'istanza di partecipazione alla gara sottoscritta dal titolare, in caso di ditta individuale, dal legale rappresentante, in caso di società; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito l'istanza deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; In alternativa alla autenticazione della sottoscrizione ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, l'istanza deve essere presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore; l'istanza può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura.

La suddetta istanza, deve contenere, le dichiarazioni, rese ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, come di seguito elencate:

A.1.2. **Di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D. Lgs n. 163/06** lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) e s.m.i. e specificamente:

a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né di avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) che nei propri confronti, non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27/12/1956 n° 1423 e che non sussistono cause ostative previste dall'art.10 della legge 31/05/1965 n° 575. Tale

- dichiarazione va resa a pena di esclusione dai seguenti soggetti: dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal Direttore Tecnico, se si tratta di s.n.c; da tutti i soci accomandatari e dal Direttore Tecnico se si tratta di s.a.s.; dagli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dal Direttore Tecnico, o dal socio persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del C.P.P., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati dall'art. 45 paragrafo 1, Direttiva Ce 2004/18.(si puntualizza che vanno indicate anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione). Tale dichiarazione va resa a pena di esclusione dai seguenti soggetti: dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dal socio e dal Direttore Tecnico se si tratta di s.n.c ; da tutti i soci accomandatari e dal Direttore Tecnico se si tratta di s.a.s.; dagli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dal Direttore Tecnico, o dal socio persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. L'insussistenza di tali condizioni va dichiarata anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno precedente la data della lettera di invito, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Rimane salva, in ogni caso, l'applicazione dell'art.178 del codice penale e dell'art.445, comma 2, del c.p.p. Nel caso in cui non vi siano soggetti cessati dalla carica nell'anno precedente la data della presente lettera d'invito, tale situazione dovrà appositamente dichiararsi;
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge n. 55/1990;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione prestazioni affidate dalla Stazione Appaltante ovvero di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della sua attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla Stazione appaltante;
- g) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui trovasi stabilita;
- h) di non aver reso false dichiarazioni o false documentazioni, ai sensi del comma 1 ter del medesimo art. 38, in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti da iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10;
- i) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui trovasi stabilita;
- l) di essere in regola con la L.12.03.1999 n. 68 (norme per il diritto al lavoro dei disabili), oppure di non rientrare negli obblighi della L.12.03.1999 n. 68 ;
- m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2 lett. c) del D. lgs. 231/01 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1 del decreto legge 4 luglio 2006 n. 233, convertito, con modificazioni, dalla legge 04/08/2006 n. 248;
- m-bis) che nei propri confronti, ai sensi art.40, comma 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico ai sensi dell'art.7 comma 10, per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- m-ter) che non risultano iscritte nell'Osservatorio dei contratti pubblici, istituito presso l'Autorità per la vigilanza sui contratti, segnalazioni a proprio carico di omessa denuncia dei reati previsti dagli articoli 317 e 629 del codice penale, aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto-legge n.152/91, convertito dalla legge n. 203/91, emergenti da indizi a base di richieste di rinvio a giudizio formulate nell'anno antecedente alla lettera

di invito;

m-quer) di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

- A.1.3. di essere iscritto alla C.C.I.A.A., nonché il numero, la data di iscrizione, la natura giuridica, denominazione, sede legale, le generalità degli amministratori e dei direttori tecnici, codice fiscale/partita IVA ;
- A.1.4. di essersi recato sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali nonché della natura dei lavori da eseguirsi, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazioni dei prezzi e delle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzioni dell'opera e di avere giudicato i prezzi medesimi, nel loro complesso, congrui anche in relazione all'offerta di ribasso;
- A.1.5. dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito, nello schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- A.1.6. attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori
- A.1.7. dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- A.1.8. attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- A.1.9. dichiara specificatamente quali lavorazioni intende, ai sensi dell'art.18 della legge n.55/90 e s.m.i., subappaltare o concedere a cottimo; qualora non si intenda subappaltare la dichiarazione va comunque resa in negativo;
- A.1.10. dichiara di essere in regola con i versamenti e correttezza contributiva nei confronti dell'INPS, dell'INAIL e della Cassa Edile ed a tal proposito, ai fini dell'acquisizione d'ufficio del DURC, indica:
- contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
 - per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero e posizione assicurativa;
 - per l'INPS: matricola azienda e sede istituto;
 - per la cassa Edile: codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza;
 - che non esistono inadempienze in atto e rettifiche notificate, non contestate e non pagate;
 - che è stata conseguita procedura di sanatoria, positivamente definita con atto dell'Ente interessato i cui estremi risultano essere:
protocollo documento _____ data _____ riferimento _____
codice identificativo pratica (C.I.P.) _____
- A.1.11. dichiara il numero di fax e indirizzo e-mail, a cui vanno inviate, ai sensi del D.P.R. n.445/2000, tutte le eventuali comunicazioni e richieste documentali da parte della commissione di gara e dell'Amministrazione appaltante;
- A.1.12. Di obbligarsi, ai sensi del combinato disposto dall'art. 2, comma 1, della L.R. n.15 del 20.11.2008 e s.m.i. e dall'art.3 della L. 13 agosto 2010 n.136, di indicare un conto corrente, bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicato, anche non in via esclusiva, sul quale il Comune farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario è tenuto ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento purchè idonei ad assicurare la piena tracciabilità delle operazioni, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il codice identificativo di gara (CIG).
Il mancato rispetto del superiore obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.
L'aggiudicatario, altresì, entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conto corrente già esistente, dalla destinazione dello stesso alla funzione di conto dedicato, deve comunicare le generalità delle persone delegate ad operare sul conto.
Deve, inoltre, essere indicata ogni eventuale successiva modifica relativa ai dati trasmessi.
- A.1.13. Dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità e della circolare n.593 del

31.01.2006 dell'Assessore regionale per i Lavori Pubblici da rendere sul modello allegato alla presente lettera di invito;

A.1.14. Dichiarazione di accettare la convenzione stipulata in data 28/06/2011, a seguito della delibera di G.M. n. 63 del 06.05.2011, fra il Comune di Aci Sant'Antonio e la C.P.T. di Catania, ai sensi dell'art.3 della L.R. n.20 del 21/08/2007, ed in particolare l'art.5 (Doveri ed obblighi dell'impresa aggiudicataria), finalizzate al miglioramento delle condizioni di salute, sicurezza ed igiene nei cantieri della Stazione Appaltante;

A.1.15. dichiara se intende avvalersi di noli a freddo per l'esecuzione dei lavori;

A.1.16. dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/01, o di essersi avvalso di piani individuali di emersione ma che il periodo di emersione si è concluso;

A.1.17. dichiarazione sul casellario giudiziale e carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c), del decreto legislativo n. 163/2006 e successive modificazioni;

A.2. Attestazione SOA (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciate da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche di cui al punto 3.5);

A.3. Cauzione provvisoria di cui al punto 9) della lettera di invito;

A.4. Versamento di € 35,00 quale contributo per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi dell'art.1, comma 67, della legge n.266/05, della deliberazione dell'Autorità medesima del 3 novembre 2010 e con le modalità di cui all'avviso del 31 marzo 2010 pubblicato sul sito della stessa, nonché come da deliberazione del 21.12.2011 di recepimento Attuazione di dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2012. contenente anche le istruzioni relative alle contribuzioni;

Le certificazioni richieste nella presente lettera di invito potranno essere sostituite da dichiarazioni sostitutive rilasciate ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000.

Nella Busta "B - Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, esclusivamente i seguenti documenti :

- dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del **ribasso percentuale, con quattro cifre decimali, espresso sia in cifre che in lettere**, offerto sull'importo a base d'asta (dato dalla differenza tra l'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3.a) della lettera di invito e l'importo relativo agli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al successivo punto 3.4), da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara.

In caso che la documentazione di cui al punto predetto, sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura in copia conforme o in originale.

L'offerta, a pena di nullità, non deve riportare abrasioni o rettifiche se non validamente convalidate e non deve essere condizionata o contenere riserve, né espressa in modo parziale, indeterminato od inesatto o con riferimento ad altra offerta.

In caso di discordanza tra il ribasso percentuale indicato in lettere e quello indicato in cifre, verrà fatta valida l'indicazione espressa in lettere.

Qualora il ribasso percentuale offerto riporti un numero di cifre decimali superiore a quattro non si terrà conto delle cifre decimali oltre la quarta.

7.4) apertura offerte: prima seduta pubblica nella sede del Comune di Aci Sant'Antonio, via Regina Margherita n. 8, Aci Sant'Antonio, alle ore **10.00 del giorno _____**.

Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della seduta indicata sopra saranno riprese nella medesima sede alle ore e nei giorni resi noti dal Presidente nelle varie sedute di aggiornamento, senza ulteriore avviso ai concorrenti.

8) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti invitati, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9) Cauzione da presentare a pena di esclusione: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata a pena di esclusione da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo dei lavori di cui al punto 3.3 posti a base di gara, da prestare con le modalità di cui all'art.75, commi 2 e 3 del D.Lgs 163/06.

Tale cauzione provvisoria può essere ridotta del 50% nel caso in cui l'operatore economico sia in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 (da allegare a pena di esclusione);

Il possesso del certificato di qualità può essere, altresì, dimostrato allegando certificato SOA che ne attesti il possesso, in corso di validità.

Nel caso in cui la certificazione di qualità, attestata dal certificato SOA, risulti scaduta, occorre dimostrare, a pena d'esclusione, di averne richiesto l'adeguamento.

La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs 163/06, nel caso di aggiudicazione.

La cauzione dovrà inoltre contenere le previsioni di cui all'art. 75, commi 4 e 5 del D.Lgs 163/06 e precisamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e comunque fino alla stipula del contratto.

Le predette previsioni sono richieste a pena di esclusione.

In caso di associazione o consorzio ordinario non ancora costituiti, la cauzione deve essere intestata al raggruppamento.

A pena di esclusione, nelle more dell'adozione delle regole tecniche richiamate dall'art.23, comma 2, del codice dell'amministrazione digitale, le copie riprodotte su supporto analogico di polizze, sottoscritte o meno con firma elettronica avanzata, qualificata o digitale, devono essere dichiarate conformi agli originali da pubblico ufficiale a ciò autorizzato.

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs 163/06 fermo restando che, ai sensi dell'art.7, comma 2, lettera a), della L.R. n.12/2011, la quota di aumento di cui all'art. 113, comma 1, del D.Lgs 163/06, deve essere costituita, per almeno la metà del suo ammontare, con le modalità previste dall'art. 75, comma 2, dello stesso D.Lgs 163/06 o con fidejussione bancaria.

L'aggiudicatario sarà obbligato, altresì, a costituire le coperture assicurative di cui all'art. 125 del D.P.R. 207/10.

10) Finanziamento: Decreto Regione Siciliana n. 477 del 23.11.2011-Assessorato Regionale della Presidenza, Segreteria Generale Servizio 5° Coordinamento Intersettoriale Fondi e Programmi di Spesa

11) Soggetti ammessi alla gara: i concorrenti di cui alla presente lettera di invito.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione o del consorzio invitato rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, pertanto, in caso di aggiudicazione i soggetti componenti o/e assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati nel verbale di aggiudicazione o nel contratto.

12) Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie:

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

13) Termine di validità dell'offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di celebrazione della gara;

14) Criterio di aggiudicazione: appalto con corrispettivo a misura.

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il **criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara di cui al punto 3.3) b) già al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4) della presente lettera di invito;** il prezzo offerto deve essere determinato, con quattro cifre decimali, sull'importo di cui al punto 3.3) b), applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara e **si procederà all'esclusione automatica di offerte anormalmente basse secondo le indicazioni dell'art. 122, comma 9, del D.Lgs 163/06.** Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre decimali successive alla quarta.

L'aggiudicazione avverrà in favore della migliore offerta non anomala, ossia di quella che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e integrazioni, e cioè alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Non si procederà ad esclusione automatica se il numero delle offerte ammesse è inferiore a **dieci** e in tal caso si applicherà l'art. 86, comma 3, del suddetto D.Lgs.

Ai sensi dell'art. 86 comma 4, se il numero delle offerte ammesse è inferiore a **cinque** non si applicherà il comma 1 dell'art. 86, e si applicherà il comma 3 dell'art. 86.

Nei casi di cui sopra si procederà ai sensi del comma 7 dell'art. 88 secondo periodo e succ. e secondo il comma 7 dell'art. 19 della L.R. 12/11.

Si precisa che l'omessa indicazione della percentuale di ribasso è motivo di esclusione.

Il prezzo contrattuale è dato dal prezzo di aggiudicazione, secondo il ribasso offerto, più gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

15) Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

16) Clausole di autotutela:

- a) la stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione del contratto di appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art.10 del D.P.R. n.252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del D.P.R. n.252/98,

che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;

b) oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252;

c) qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità si impegna a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, il soggetto deputato all'espletamento della gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;

E' prevista la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

17) Avvertenze:

Il possesso di tutti i requisiti di partecipazione alla gara deve essere attestato in un'unica dichiarazione, in una istanza resa dal partecipante a norma di legge, con allegazione eventuale o necessaria, ove richiesto, delle documentazioni relative all'originale o copia conforme autenticata nelle modalità prescritte a norma.

a) non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

le cause di esclusione di cui all'art.38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater), del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni;

b) per i soli lavori pubblici di valore inferiore alla soglia comunitaria non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non attestino, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;

c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto A.4.;

d) L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso e con le modalità di cui al punto 14);

e) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

f) In caso di offerte uguali, si procederà immediatamente al sorteggio per determinare l'ordine di priorità ai fini della valutazione della congruità delle offerte medesime. In caso di ulteriore si procederà a sorteggio.

h) saranno ammesse soltanto offerte in ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari o in aumento;

i) non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo parziale, indeterminato od inesatto e con semplice riferimento ad altra offerta;

j) la percentuale di ribasso, a pena di esclusione, deve essere indicata in cifre e in lettere: quando in una offerta vi sia discordanza fra la percentuale di ribasso indicata in lettere e quella indicata in cifre, verrà fatta valida l'offerta indicata in lettere;

k) l'impresa aggiudicataria deve presentare prima della stipula del Contratto il "Piano Sostitutivo" e il "Piano Operativo" per la sicurezza dei lavoratori in conformità alle disposizioni previste dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.. L'impresa dovrà altresì presentare, prima della stipula del contratto garanzia fideiussoria nella misura e con le modalità previste all'art.113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. nonché garanzia assicurativa di cui all'art.129 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 125 del D.R.P.R. 207/2010 e s.m.i., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad €. 1.000.000,00 e con una estensione di garanzia di €. 1.000.000,00 a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi, e responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad €. 500.000,00;

m) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

n) le richieste dichiarazioni rese nelle forme prescritte in autocertificazione dovranno contenere l'esatta ed integrale rispondenza dei dati in originale nei termini temporali di validità del rilascio;

p) si farà luogo all'esclusione della gara quando non siano osservate o siano carenti le modalità di partecipazione e presentazione dell'istanza e dell'offerta ovvero manchi o sia difforme anche una sola delle dichiarazioni;

q) saranno esclusi dalla gara i plichi privi di chiusura con ceralacca e sigillo e non siano controfirmati sui lembi; sarà esclusa, altresì, l'offerta che non sia stata contenuta in busta separata, sigillata, e controfirmata a sua volta sui lembi;

u) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

- w) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
- x) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- y) la stazione appaltante applicherà le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/06;
- z) è esclusa la competenza arbitrale;
 - aa) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30/06/2003 n.196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
 - bb) ai sensi del D.P.R. 573/94, art.2, nonché della L. 241/90, art. 4, e L.R. 10/91, artt. 4 e 5, l'Ufficio responsabile delle attività propositive, preparatorie ed esecutive in materia contrattuale è l'Ufficio Contratti sig.ra Giuseppa Angemi;
 - dd) il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Alfio Sapienza del Settore Lavori Pubblici del Comune di Aci Sant'Antonio presso Comune di Aci Sant'Antonio Via Regina Margherita n. 8, Aci Sant'Antonio tel. 0957010055;
 - ee) *Si attesta che la lettera di invito per i lavori di cui all'oggetto è redatta secondo le disposizioni della normativa vigente e si convalidano i dati di completamento in essa contenuti e che le modifiche apportate sono migliorative per l'Amministrazione, per cui per qualsiasi difformità o contrasto di norme contenute nel capitolato speciale, sarà prevalente, in ogni caso, la presente lettera di invito. Si dà atto che le prescrizioni scaturenti dalla L.R. 12/11 e dal Regolamento di cui al D.P.R.S. 13/12 si intendono integralmente incluse.*

Nel rispetto delle regole che disciplinano il procedimento amministrativo la stazione appaltante, a garanzia formale e sostanziale della procedura di scelta del contraente, può dichiarare di annullare la gara, o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere o natura.

Aci Sant'Antonio li

**Il Responsabile Unico del Procedimento
(geom. Alfio Sapienza)**

**Il Dirigente Settore Lavori Pubblici
(Dott. Ing. Salvatore Bella)**

**MODELLO DI DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI
LEGALITA' E DELLA CIRCOLARE N° 593 DEL 31/01/2006 DELL' ASSESSORE
REGIONALE LL.PP.:**

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA

per l'affidamento dei lavori di **"Riparazioni danni e messa in sicurezza della Chiesa
San Biagio"**

Importo a base d'asta: € 349.257,51

CUP: C54G11000040002

CIG:4308904C0E

Oggetto: dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità "accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'isola, l'autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006).

Con la presente dichiarazione, il sottoscritto/a, nato a il e residente a via nella qualità di della ditta Iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera del Commercio di partecipante alla gara sopra indicata.

Si obbliga espressamente nel caso di aggiudicazione

- d) a comunicare, tramite il RUP, quale titolare dell'Ufficio di direzione Lavori alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio Regionale LL.PP. lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare.
- e) a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- f) a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- g) a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse

D i c h i a r a espressamente ed in modo solenne

- di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
- che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola od associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
- che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
- di obbligarsi a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc.);
- di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.
- Dichiaro altresì espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicchè, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso

del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa

Timbro e firma

Firma leggibile

N.B. Si allega documento di riconoscimento