



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

PROVINCIA DI CATANIA

Settore 6° Ufficio Urbanistica

Pratica Edil. N° 09/2012

CONCESSIONE EDILIZIA N° - 29 in sanatoria ex art. 13 L. 47/85 .

IL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA

Vista la domanda del 17/02/2012 prot. n. 3501, presentata dai sigg. **Genovese Graziella** nata ad Acì Sant'Antonio il 10/09/1965 C.F. GNV GZL 65P50 A029B, residente in Acì Sant'Antonio in Via Marco Polo n° 34, **Genovese Antonio** nato a Catania il 10/10/1971 C.F. GNV NTN 71R10 C351Q, residente ad Acì Sant'Antonio in Via G. Russo n° 60 e **Licciardello Paola** nata a Catania il 20/02/1977 C.F. LCC PLA 77B60 C351X, residente in Acì Sant'Antonio in Via G. Russo n° 60, nella qualità di proprietari, con la quale è chiesta la concessione edilizia in sanatoria ai sensi dell'art. 13 della L. 47/85 relativa ai lavori di ampliamento a piano terra e piano primo e sopraelevazione a piano secondo, nell'immobile per civile abitazione sito in Via Spirito Santo n° 17/19 ang. Via Soldato G. Russo, censito al N.C.E.U. al Fg. 16 part. 117 sub 1-2 , ricadente secondo il vigente strumento Urbanistico in Z.T.O. "B2"

Visto l'art. 6 della Legge 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 13 della Legge 28 Febbraio 1985 n. 47;

Visto il rilievo delle opere e gli elaborati grafici allegati alla domanda stessa redatti Geom. Donzuse Venero, iscritto al collegio dei Geometri della Provincia di Catania al n° 2622, con recapito in Acì Sant'Antonio in Via Marchesana n° 6, ove è descritto e rappresentato il manufatto oggetto di sanatoria;

Visto il parere dell'Ufficio Tecnico Urbanistica in data 03/05/2012.

Vista la dichiarazione sostitutiva del parere igienico sanitario rilasciata dal tecnico progettista;

Visto lo strumento urbanistico vigente, il regolamento edilizio e le norme di attuazione;

Visto il Certificato di Idoneità Statica a firma del Dott. Ing. Salvatore Patanè, iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n° 3356, con recapito in Acireale in Via J Kennedy n° 76, redatto ai sensi dell'art. 110 della l. 17.04.03 n. 4 ;

Vista la legge 28 gennaio 1977, n° 10;

Vista l'attestazione di versamento di €. 350.00 per diritti di segreteria, giusto bonifico bancario del 19/06/2012 C.R.O. 46333191204;

Visto l'atto di compravendita del 20/04/2001 notaio Patanè rep. N. 797 racc. n. 375, registrato a Acireale il 10/05/2001 al n° 787 serie IV e l'atto di donazione del 14/06/2007 notaio Patanè rep. 8566 racc. 4770, registrato ad Acireale il 15/06/2007 al n° 1421 serie II dai quali si evince che i richiedenti hanno titolo per ottenere la Concessione Edilizia richiesta;

DISPONE

Art. 1 - Titolare della concessione

Sigg. **Genovese Graziella** nata ad Aci Sant'Antonio il 10/09/1965 C.F. GNV GZL 65P50 A029B, residente in Aci Sant'Antonio in Via Marco Polo n° 34, **Genovese Antonio** nato a Catania il 10/10/1971 C.F. GNV NTN 71R10 C351Q. residente ad Aci Sant'Antonio in Via G. Russo n° 60 e **Licciardello Paola** nata a Catania il 20/02/1977 C.F. LCC PLA 77B60 C351X, residente in Aci Sant'Antonio in Via G. Russo n° 60, nella qualità di proprietari dell'immobile oggetto di concessione ;

Art. 2 - Oggetto della concessione

È concesso, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, la regolarizzazione con le procedure di cui all'art. 13 della L. 47/85, dei lavori di ampliamento a piano terra e piano primo e sopraelevazione a piano secondo, nell'immobile per civile abitazione sito in Via Spirito Santo n° 17/19 ang. Via Soldato G. Russo, censito al N.C.E.U. al Fig. 16 part. 117 sub 1-2. ricadente secondo il vigente strumento Urbanistico in Z.T.O. "B2".

Il volume in ampliamento oggetto di sanatoria è di mc. 193,50 circa; il volume complessivo dell'immobile è pari a mc. 782 circa, secondo il progetto costituito da n° 3 tavole che si allegano quale parte integrante del presente atto.

Art. 3 - Titolo della concessione

Il contributo che i concessionari devono corrispondere ai termini dell'art. 3 e degli artt. 5 e 6 della legge 28/01/1977 n° 10, è così determinato:

Il contributo che il concessionario deve corrispondere come oneri concessori di cui alla delibera della G.M. n. 181 del 30/12/2011 e a titolo di sanzione ai sensi dell'art.13 della L. 47/85, è di **Euro 6.303,94 (euro seimilatrecentotré/94)**

Tale somma risulta versata presso la Tesoreria Comunale di Aci Sant'Antonio mediante bonifico bancario del 19/06/2012 C.R.O. 45933176812 della banca unicredit. Agenzia di Aci Sant'Antonio.

Il contributo che il concessionario deve corrispondere come contributo sul costo di costruzione di cui alla delibera della G.M. n. 181 del 30/12/2011 e a titolo di sanzione ai sensi dell'art.13 della L. 47/85, è di **Euro 1.482,46 (euro millequattrocentoottantadue/46)**

Tale somma risulta versata presso la Tesoreria Comunale di Aci Sant'Antonio mediante bonifico bancario del 19/06/2012 C.R.O. 45533182904 della banca unicredit. Agenzia di Aci Sant'Antonio

Art. 4 - Prescrizioni speciali

Salvo nulla osta del Genio Civile; Salvo adempimenti legge 46/90 e successive modifiche ed integrazioni.,

Li,

Il Resp.le del Procedimento
Dott. Ing. Giovanni Oliveri



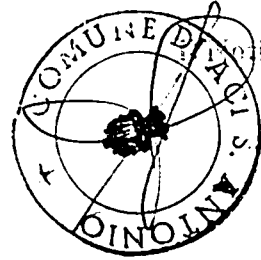
Il Dirigente Settore Urbanistica
Dott. Arch. Giovanna Gurreri

RELATA DI NOTIFICA

Notificato il - 3 LUG. 2012 consegnandone copia nelle mani del Sig. Geom. PUGLISI CARMELO nella qualità di Tecnico I/NC. secondo sua dichiarazione il quale dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

Aci Sant'Antonio li - 3 LUG. 2012

Il CONCESSIONARIO
Puglisi Carmelo



Notificatore