



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 351/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 20 -S/2012"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 29/04/1986 prot. N. 3543 dal sig. Montalti Cristoforo, nato a Licodia Eubea il 12/10/1928, residente in Acì Sant'Antonio, via Volta Nespola-Monterosso n. 78, per le opere abusive dell'edificio sito in Acì Sant'Antonio, via Ercole Patti n. 5 (ex via Volta Nespola-Monterosso);

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 19/10/2011;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant'Antonio in data 28/02/2012;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 1.525.833 (€ 788,03), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 17 del 18/03/86 di £. 457.000 (€ 236,02), c.c.p. n. 014 del 24/07/86 di £. 487.000 (€ 251,51), c.c.p. n. 581 del 30/10/86 di £. 468.000 (€ 241,70), c.c.p. n. VCYL 0100 del 25/01/2012 di € 67,08, c.c.p. n. VCYL 0101 del 25/01/2012 di € 67,08;

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

Gli oneri di urbanizzazione in € 123,28 versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con attestazione di versamento c.c.p. n. VCYL 0098 del 25/01/2012 di € 123,28;

Visto che con Dichiarazione di Successione presentata all'Agenzia delle Entrate Ufficio Locale di Acireale il 19/04/2012, n. 355, vol. 9990, i sig.ri Romeo Maria e Montalti Grazia, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di coeredi;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento al N.C.E.U. di Catania del 13/11/1985 n. 91;

Vista la certificazione di idoneità statica redatta dal Dott. Ing. Giuseppe Battiato;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 07/02/2012 prot. n. 2646 e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di € 258,23 su attestazione di versamento c.c.p. n. VCYL 0099 del 25/01/2012;

Visto il versamento di € 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. n. VCYL 0003 del 07/12/2011 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

ai sig.ri *Romeo Maria*, C.F. *RMO MRA 30B59 H805T*, nata a *San Cono (CT)* il 19/02/1930, residente in *Aci Sant'Antonio via Ercole Patti n. 5*, e *Montalti Grazia* C.F. *MNT GRZ 49C51 L583V*, nata *Valguarnera Caropepe (EN)* il 11/03/1949, residente in *Aci Catena via Chiusa Della Corte n. 30*, in qualità di comproprietari:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive dell'edificio sito in *Aci Sant'Antonio, via Ercole Patti n. 5* e più precisamente per la costruzione di una casa per civile abitazione a piano terra, per una Su pari a mq 80,51, ed una Snr ragguagliata pari a mq 11,04 (mq 18,40*0,60), i cui riferimenti catastali sono:

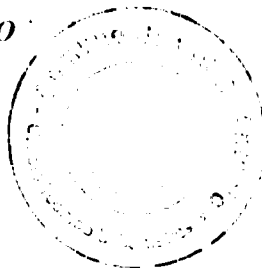
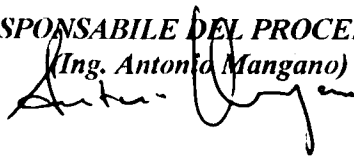
- Casa per civile abitazione a piano terra, N.C.E.U. foglio n. 5. part. 550, cat. A/3, classe 3, consistenza 5,5 vani, rendita €. 193,15;
quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 11/06/2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Antonio Mangano)



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il - 9 LUG. 2012 consegnandone copia a mani di Geom. BASILE GIOVANNI
nella qualità di Tecnico secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta - 9 LUG. 2012

