



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

VI SETTORE URBANISTICA.

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 21/1995

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "2S - S/2012"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 - Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37-art. 39 Legge 724 /1994)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 23/01/1995 prot. n. 1062 dal Sig. Amico Antonio nato a Acì Sant'Antonio il 07/06/1920, per le opere abusive dell'edificio sito in Acì S. Antonio Via Vittorio Emanuele n. 71, 71/a, 75, 79 e 81;

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 19/06/2012;

Considerato che è stato versato l'importo fisso dell'oblazione in via definitiva in £. 5.000.000 (€ 2.582,28), bollettino 638 del 28/12/1994 per cambio d'uso ;

Visto l'importo a conguaglio determinato nella somma di £. 6.250.000 (€ 3.227,85), versati con bollettino n° 773 del 28/12/1997 ;

Visto che con atto di donazione accettata del 28/07/2011. repertorio n.7936 e atto di divisione del 28/07/2011 Repertorio 7937, ai rogiti del Notaio Guido Caruso, i Sig.ri Amico Francesco Antonio Giuseppe, Amico Maria Ausilio Benvenuta, Amico Roberto Maria Benedetto, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietari;

Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'Agenzia del territorio di Catania;

Visto il certificato di idoneità statica a firma del Dott. Ing. Francesco Bonanno in data 29/03/2010;

Vista la nota datata 09/02/2010 n.668 della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Catania con la quale si rimette il progetto senza parere in quanto non previsto;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 17/11/1986;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. - attestazione di versamento Vcyl n. 23 del 20/06/2012 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 18 del 27/02/2009;

RILASCIA

Ai Signori germani in quanto aventi titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria quali **proprietari**:
- Amico Francesco Antonio Giuseppe, nato ad Aci Sant'Antonio il 10/01/1951, codice fiscale MCA FNC 51A10 A029L, relativamente alla bottega di cui alla attuale particella 278 sub 14; --
- Amico Maria Ausilio Benvenuta, nata in Aci Sant'Antonio il 9 ottobre 1960, codice fiscale MCA MSL 60R49 A029Y, relativamente alla quota di ½ sulla bottega di cui alla part. 278 sub 13;
- Amico Roberto Maria Benedetto, nato ad Acireale il 3 luglio 1958, Codice fiscale MCA RRT 58L03 A028P, relativamente all'intero delle botteghe di cui alla particella 278 sub 11 e 278 sub 12 oltre alla quota di ½ sulla bottega di cui alla part. 278 sub 13;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Per il cambio d'uso dei locali botteghe al piano terra dell'edificio in Aci Sant'Antonio, via Vittorio Emanuele e precisamente le unità immobiliari attualmente censite, in quanto oggetto di divisione, al C.E.U. foglio 16/B, particelle:

- 278 sub 11, via Vittorio Emanuele nn. 79 e 81, Cat. C/1;
- 278 sub 12, via Vittorio Emanuele n. 71, Cat. C/1;
- 278 sub 13, via Vittorio Emanuele n. 73, cat. C/1;
- 278 sub 14, via Vittorio Emanuele n. 75, cat. C/1;

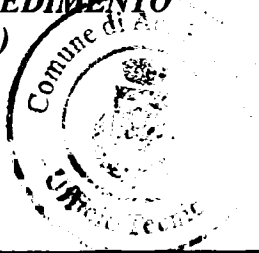
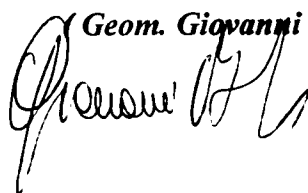
Quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Giovanni Basile)



IL DIRIGENTE U.T.C.
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 25-07-12 consegnandone copia a mani di Rafisarda Origo
nella qualità di Teunio secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

