



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 333/86

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "26 -S/2012"**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

### **IL CAPO SETTORE**

*Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 29/03/1986 prot. N. 3525 dalla Sig.ra Cubeda Giuseppa nata ad Acireale il 28/02/1938 ed ivi residente in Via G. Verga n. 35, per le opere abusive di casetta di campagna sita Acì S. Antonio, contrada Giardinazzi.;*

*Vista la documentazione allegata alla domanda;*

*Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Riordino Urbanistico in data 26/02/2008;*

*Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 03/07/2012;*

*Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 1.196.280 ( €. 617.83 ), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dai c.c.p. n. 484 del 24/03/86 di £. 599.000, c.c.p. n.853 del 18/07/86 di £.310.000, c.c.p. n. 571 del 17/09/86 di £.315.000.*

*Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:*

*a) Gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione in £ 201.007 (€ 103.81) versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con c.c.p. n. 0144 del 29/06/12 di € 230.00;*

*Visto che con dichiarazione di successione n. 917 Ufficio Registro di Acireale del 17/10/97 volume n. 174, i signori **GERMANI MARCHETTI DOMENICO, ORAZIO, VENERANDO, SALVATORE**, hanno titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di comproprietari;*

*Vista la documentazione completa relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania, il 0311/2011 al prot. n. CT 0502191;*

*Visto il certificato di idoneità sismica redatto dal Dott. Ing. Paolo Bella del 21/11/2011;*

*Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 12/07/2012 prot. 12128 e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di € 258.23 su c.c.p. n. 0039 del 10/07/2012;*

*Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n.145 del 29/06/12 per diritti di segreteria;*

*Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;*

*Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;*

*Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;*

*Visti gli atti d'Ufficio;*

*Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;*

*Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;*

*Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/10;*

**RILASCIA**

ai Sig.ri **MARCHETTI DOMENICO** nato ad Acireale il 29/04/1956, C.F. **MRC DNC56D29A028G**, residente in Acireale via Pitagora n. 10; **MARCHETTI ORAZIO** nato a Acireale il 10/11/1961, residente in Acireale via Kennedy n. 59, C.F. **MRCRZO61S10A028Q**, - **MARCHETTI VENERANDO MICHELE** nato a Acireale il 29/09/1954, residente in Acireale via Verga n. 90, C.F. **MRCVRN54P29A028R**, **MARCHETTI SALVATORE** nato a Acireale il 06/06/1959, residente in Riposto strada 23 n. 26, C.F. **MRC SVT59H06A028H** in qualità di **COMPROPRIETARI**;

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di *casetta di campagna* sita Aci S. Antonio, contrada Giardinazzi.;

i cui riferimenti catastali sono:

1-Edificio per civile abitazione:

- *Locale magazzino*, foglio n.13 part. n.447 Sub. 2 cat. C/2 classe 07 cons. 12 mq.;
- *Casetta per civile abitazione*, foglio n. 13 part. 447 sub.1 cat. A/4 classe 05 cons. 3;
- *così come si evince dall' elaborato grafico che fa parte integrante della presente.*

Prescrizioni ed avvertenze: A condizione che i liquami vengono smaltiti secondo la normativa vigente .-

Dalla Residenza Municipale Li 19 LUG. 2012

IL COMPILATORE

(Geom. *Affio Di Salvo*)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. *Indirio Innocentaro*)

*Indirio Innocentaro*



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. *Giovanna Gurreri*)

*Giovanna Gurreri*

Notificato il 6 AGO. 2012 consegnandone copia a mani di RAPILARDA ORAZIO

nella qualità di TECHICO INC secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la

presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta - 6 AGO. 2012

*[Handwritten signature]*

il notificatore

