



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 230-231/04

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "27-S/2012" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

### IL CAPO SETTORE

*Viste le domande di concessione edilizia in sanatoria presentate in data 10/12/2004 prot. n. 25614-25613, dal Sig. Messina Giovanni nato a Acicastello il 15/02/1950, residente in Aci S. Antonio Via Mazzini n. 38 e dal Sig. Messina Camillo nato a Acicastello il 04/11/1941, residente in Aci Sant'Antonio via G. Mazzini n. 40, per le opere abusive di ampliamento di immobile per civile abitazione, sito in Aci Sant'Antonio Via Mazzini n. 38-40-42.;*

*Vista la documentazione allegata all'istanza;*

*Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 24/04/2012 e 29/05/2012;*

*Viste le autocertificazioni di conformità igienico sanitarie;*

*Considerato che è stata determinata in via definitiva in €. 11.422,00 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:*

*- c.c.p. n. 140 del 14/04/04 di €. 1.700,00, c.c.p. n. 0159 del 01/06/05 di €. 1302,50, c.c.p. n. 0328 del 14/04/08 di €.1302,50; - c.c.p. n.085 del 13/06/12 di €. 826,00, c.c.p. n. 087 del 13/06/12 di €. 826,00. - c.c.p. n. 141 del 14/04/04 di €. 1.700,00, c.c.p. n. 0160 del 01/06/05 di €. 1302,50, c.c.p. n. 0068 del 04/04/06 di €.1302,50; - c.c.p. n.0024 del 18/06/12 di €. 826,00, c.c.p. n. 0025 del 18/06/12 di €. 826,00,*

*Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in €. 3.106,94 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue;*

*- c.c.p. n. 0142 del 14/04/04 di €. 710,33, c.c.p. n. 0324 del 14/04/08 di €. 828,71, c.c.p. n. 0327 del 14/04/08 di €. 828,71, c.c.p. n. 0143 del 14/04/04 di €. 710,33, c.c.p. n. 0067 del 04/04/06 di €. 828,71, c.c.p. n.0066 del 04/04/06 di €. 828,71;*

*Vista la Concessione edilizia n. 90 del 14/10/1988, pratica edilizia n. 55/88;*

*Visto il certificato di abitabilità, agibilità del 11/10/1990;*

*Visto che con atto di vendita, notaio Avv. Salvatore Lazzara, notaio in catania, n. rep. 17966 del 21/09/1988 e con Dichiarazione di Successione n.35 volume n. 227 del 24/09/2008, i Sig.ri MESSINA CAMILLO, NICOLINI GRAZIA, LA ROSA ANNA, MESSINA AGATA ALESSANDRA GRAZIA, MESSINA FILIPPA LOREDANA ANTONELLA E MESSINA GIUSEPPE hanno titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di comproprietari ciascuno per i propri diritti;*

*Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 27/05/2004 al prot. n. CT0169907;*

*Visti i certificati di non pregiudizio statico del geom. Rosario Cocuccio del 21/11/2010 e del geom. Mario Pennisi del 14/06/2012*

14/10/1988 e la dichiarazione sull' idoneità delle dimensioni dell' impianto di smaltimento resa dal geom. Rosario Cocuccio;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 0086 del 13/06/2012 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l' art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d' Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l' art. 6 della L. 127/97 recepito dall' art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

## RILASCIA

AI SIG.RI: MESSINA CAMILLO , NATO A ACICASTELLO IL 04/11/1941, C.F. MSSCLL41S04A026K- NICOLINI GRAZIA NATA A SANTA VENERINA IL 04/05/1950, C.F. NCLGRZ50E44I314V ENTRAMBI RESIDENTI IN ACI S. ANTONIO VIA MAZZINI N. 40- LA ROSA ANNA NATA A ACIREALE IL 12/01/1962, C.F. LRSNNA62A52A028M, RESIDENTE IN ACI SANT' ANTONIO VIA ROSSO DI S. SECONDO N. 14- MESSINA AGATA ALESSANDRA GRAZIA NATA A ACIREALE IL 31/07/1975, C.F. MSSGLS75L71A028B, RESIDENTE IN ACIREALE VIA G. VERGA N. 45/H- MESSINA FILIPPA LOREDANA ANTONELLA NATA A ACIREALE IL 22/12/1973, C.F. MSSFPP73T62A028I, RESIDENTE IN DECIMO MANNU(CA) VIA NUORO N. 19- MESSINA GIUSEPPE NATO A ACIREALE IL 30/05/1984, C.F. MSSGPP84E30A028A, RESIDENTE IN ACI SANT' ANTONIO VIA G. MAZZINI N. 38;

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di ampliamento di immobile per civile abitazione, sito in Aci Sant' Antonio Via Mazzini n. 38-40-42; i cui riferimenti catastali sono:

-Edificio per civile abitazione a piano cantinato, ammezzato, terra, primo e sottotetto.

C.U. foglio n. 17 part. n. 165, sub. 1, Cat. A/7, cl. 2, vani 11;

C.U. foglio n. 17 part. n. 165, sub. 2, Cat. A/7, cl. 2, vani 11;

C.U. foglio n. 17 part. n. 165, sub. 3, Cat. C/6, cl.6, cons. 105;

C.U. foglio n. 17 part. n. 165, sub. 4, Cat. C/6, cl.6, cons. 105;

quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L. 724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi;

Dalla Residenza Municipale,

IL COMPILATORE

(Geom. Alfio Di Salvo)

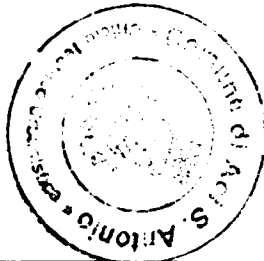
19 MAG. 2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Antonino Finocchiaro)

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 03-09-12 consegnandone copia a mani di Messina Giuseppe nella qualità di proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all' osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

