



COMUNE DI ACÌ SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 44 del Reg.	OGGETTO: Reintroduzione dell'art.22 L.R.71/78,(Approvato con delibera di C.C.n.24 del 29.03.2011 avente ad oggetto: Proposta di delibera del C.C. inerente la parziale modifica delle vigenti norme tecniche di attuazione del P.R.G.) nelle norme di attuazione del P.R.G., con linee guida prescritte per l'applicabilità nel territorio comunale.
Data 26.05.2011	

SESSIONE Ordinaria

CONVOCAZIONE di aggiornamento

L'anno duemilaundici, il giorno ventisei del mese di Maggio alle ore 20.00 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, in seduta pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello risultano:

CONSIGLIERI		Pres.	Ass.	CONSIGLIERI		Ps	Ass.
RANERI	SEBASTIANO	X		LICCIARDELLO	ROBERTO	X	
TONZUSO	SALVATORE	X		SCUDERI	ANTONIO		X
TORRISI	GIUSEPPE		X	QUATTROCCHI	MICHELE	X	
SANTAMARIA	GIUSEPPE		X	BARBAGALLO	CARMELO		X
PUGLISI	ALFIO	X		MACCARRONE	FABRIZIO	X	
SAPUPPO	SALVATORE	X		PULVIRENTI	ORAZIO	X	
CARUSO	SANTO		X	PRIVITERA	ALFIO	X	
ADORNO	SALVATORE	X		D'AGATA	GIUSEPPE		X
SORBELLO	SALVATORE	X		LEONARDI	SEBASTIANO		X
DI STEFANO	ANTONIO	X		MICALIZZI	GIUSEPPE	X	
Assegnati n° 20				Presenti n° 13			
In carica n° 20				Assenti n° 07			

Risultano che gli intervenuti sono in numero legale

- Presiede il Presidente Dr. Sebastiano Raneri
- Assiste il Segretario Dr. Giuseppe Romano

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esauriti gli interventi concernente la parte ispettiva, il **Cons. Licciardello** quindi propone il prelievo del punto n. 3 all'o.d.g. ad oggetto: "Reintroduzione dell'art. 22 L.R. 71/78, nelle norme di attuazione del P.R.G., con linee guida prescritte per l'applicabilità nel territorio comunale".

Il Presidente pone in votazione il prelievo che viene approvato all'unanimità dei presenti.

Dà quindi lettura della proposta in oggetto presentata dai Consiglieri.

Entra il Cons. Leonardi – Presenti e votanti 14

Prende la parola il **Cons. Licciardello**, Egli vuole precisare che i sottoscrittori di questa proposta non hanno alcuna intenzione di sovvertire alcunché. Si è convinti però che alcune cose sono state valutate male. Il desiderio è quello di riconsiderare l'argomento e riverificare le norme di legge da applicare. Vuole iniziare parlando della zona omogenea A. centro storico. Egli ritiene necessario fare delle verifiche e proporre uno studio architettonico del centro e dei BB.CC. in modo che alcuni siti possano essere vincolati. In merito dà lettura dell'art.55 del 71/78 in cui si evince che gli interventi nella zona storica si possano fare rispettando certi criteri.

Entra il Cons. Caruso – Presenti e votanti 15

Prosegue e dà lettura della circolare n.33 dell'11 Luglio 2000 e chiede al Segretario che venga messa agli atti come anche un parere del CGA del 13 Settembre 1995 n.490, che parla di demolizione e ricostruzione, o se esistente un piano particolareggiato.

Entrano i Consiglieri Torrisi, Scuderi e Santamaria ed esce il Cons. Puglisi – Presenti e votanti 17

La modifica all'art. 22 è stata votata anche da Egli dice il Cons.Licciardello.

Esce il Cons. Torrisi – Presenti e votanti 16

Egli non vuole creare problemi a nessuno, si potrebbe rinunciare a votare questa proposta con l'impegno e l'aiuto dei tecnici e dell'assessore a riprendere la problematica allorché saranno fatte osservazioni o opposizione.

Il Cons. Caruso chiede di cosa si sta discutendo. E' una mozione? E' una proposta di delibera? Se così fosse la stessa dovrebbe avere una veste diversa, con i pareri come previsto.

Il Presidente risponde che è stata presentata come richiesta di reintroduzione.

Il Cons. Caruso prosegue dicendo che gli è sembrato di capire che si è trattato di mettere in luce determinate situazioni e se ci saranno osservazioni opposizioni, questa discussione serve ad anticipare. Non capisce il nesso di ciò che si vuole ottenere. Gli sembra che trattasi di una discussione inutile. Sicuramente non è una proposta di delibera e non è una mozione.

Interviene il Cons. Licciardello, Egli condivide solo la parte finale di quanto detto dal Cons. Caruso, precisando che tante volte si è discusso senza votare e senza concludere. Quella presentata è stata chiamata mozione. Manca la parola mozione scritta. La questione è stata sottoposta all'attenzione del Consiglio Comunale a prescindere dal votarla o meno.

Interviene l'Assessore Privitera è dell'avviso che le vecchie norme di attuazioni hanno lasciato qualche crepa, quindi ha ritenuto opportuno modificare le norme di attuazione presentando, circa un anno fa una proposta e tutti i Consiglieri hanno avuto il tempo necessario per vedere se tutto era legittimo. E' stata fatta anche una riunione di maggioranza a cui hanno partecipato gli attuali sottoscrittori. Si è cercato di venire incontro alle esigenze della collettività ed è stata votata all'unanimità. Quindi ritiene, in risposta a quanto detto dal Consigliere Licciardello, che non sia più discutibile una delibera già approvata e pubblicata, anche perché l'atto andrà al CRU con le relative osservazioni ed opposizioni, se c'è ne saranno.

Interviene il Vice Sindaco Egli fa una riflessione e dice che l'art. 22 nella Regione Sicilia se applicato, ha consentito di avviare varie attività delle aziende che hanno dato input economico e sviluppo alla città. Ritiene che da parte di portatori di interesse ci saranno osservazioni ed opposizioni. Andare quindi a salvaguardare gli interessi degli artigiani perché si tratta di sviluppo ma si tratta anche di non violare il territorio.

Interviene l'Assessore Di Stefano, è d'accordo con quanto detto dall'Assessore Privitera e sosterrà la sua tesi.

Interviene il Cons. Tonzuso, chiede all'Arch. Gurreri cosa succede a coloro i quali hanno presentato richiesta di concessione prima dell'approvazione in merito all'art. 22.

L'Arch. Gurreri risponde che sono scattate le misure di salvaguardia e gli istanti sono stati avvisati.

Interviene il Cons. Licciardello dicendo che non bisogna confondere quelle che sono le norme di attuazione con il regolamento edilizio e rivolgendosi all'Arch. Gurreri chiede cosa sono le norme tecniche di attuazione e se è più importante il P.R.G. o le norme di attuazione.

L'Arch. Gurreri risponde che le norme tecniche di attuazione sono disposizioni delle zone. è il c.d. "libretto di attuazione del Piano Regolatore".

Interviene il Cons. Sapuppo rivolgendosi all'Assessore Privitera afferma che con l'art. 22 ha consentito in zona agricola l'allevamento di bovini ed ovini. Se si togliesse l'art. 22, a prescindere dalla speculazione edilizia, molte famiglie andrebbero in rovina.

A questo punto **il Presidente** dichiara chiusa la discussione.

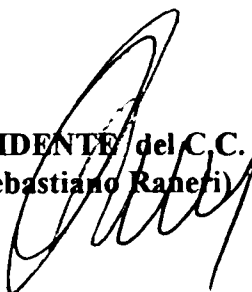
Il Cons. Sorbello intervenendo dice che comunque la discussione è stata proficua ed interessante. Propone il rinvio a martedì 31.05.2011 alle ore 20.30.

Il Presidente pone in votazione il rinvio che viene approvato all'unanimità con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

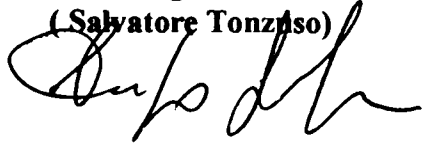
Il Consiglio Comunale è sciolto alle ore 22.15.

■ **Approvato e sottoscritto:**

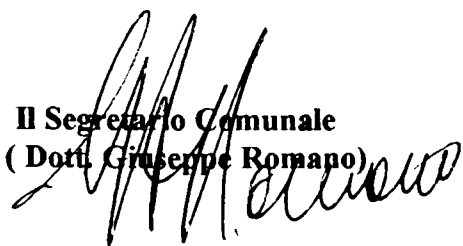
IL PRESIDENTE del C.C.
(Dott. Sebastiano Raneri)



Il Consigliere anziano
(Salvatore Tonziso)



Il Segretario Comunale
(Dott. Giuseppe Romano)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione del Messo Comunale

CERTIFICA

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal giorno festivo _____ al _____ ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91.

Dalla residenza municipale, li _____

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R.3 Dicembre 1991,n.44, pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ come previsti dall'art.11, a seguito degli adempimenti sopra attestati:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

- **Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 12,comma 1);**
- **Dichiarata la presente immediatamente esecutiva;**

Dalla residenza municipale, li _____

Il Segretario comunale
