



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 166/04

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "37-S/2012" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

IL CAPO SETTORE

Viste le domande di concessione edilizia in sanatoria presentate in data 10/11/1994 prot. n. 14459 ai sensi della Legge 724/94 e in data 09/12/2004 prot. n. 25422 ai sensi della Legge 326/03, dalla Sig.ra Contarino Maria nata ad Acì Bonaccorsi il 29/04/1944 per le opere abusive relative all' edificio per civile abitazione sito in Acì Sant'Antonio, Via Vecchiuzzi n. 8;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 23/08/2012;

Considerato che è stata determinata in € 19.078,93 l'oblazione ai sensi della Legge 724/94, che è stata interamente versata all'erario così come segue:

- c.c.p. n. 0200 del 27/10/94 di € 2.065,83 (£ 4.000.000), c.c.p. n. 0314 del 27/10/94 di € 433,82 (£ 840.000), c.c.p. n. 0834 del 17/11/94 di € 712,78 (£ 1.380.140), c.c.p. n. 0069 del 21/09/95 di € 712,78 (£ 1.380.140), c.c.p. n. L457 del 14/07/95 di € 712,78 (£ 1.380.140), c.c.p. n. 0119 del 1995 di € 712,78 (£ 1.380.140), c.c.p. n. 0022 del 13/09/2012 di € 6.864,08 e c.c.p. n. 0023 del 13/09/2012 di € 6.864,08;

Considerato che è stata determinata in € 4.779,00 l'oblazione ai sensi della Legge 326/03, che è stata interamente versata all'erario così come segue:

- c.c.p. n. 0974 del 02/12/2004 di € 1.700,00 c.c.p. n. 0733 del 20/05/2005 di € 1.539,50, c.c.p. n. 0002 del 21/09/2005 di € 1.539,50;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 6.485,11 ai sensi della Legge 724/94, versati regolarmente alla Tesoreria Comunale così come segue:

c.c.p. n. 0794 del 10/11/94 di € 1.807,60 (£ 3.500.000), c.c.p. n. 0833 del 17/11/94 di € 2.289,87 (£ 4.433.800), c.c.p. n. 612 del 10/11/1994 di € 516,46 (£ 1.000.000), c.c.p. n. 0021 del 13/09/2012 di € 1.871,18;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 2.518,44 ai sensi della Legge 326/03 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale così come segue:

c.c.p. n. 0973 del 02/12/2004 di € 394,28, c.c.p. n. 0732 del 20/05/2005 di € 459,99, c.c.p. n. 0001 del 21/09/2005 di € 459,99 e c.c.p. n. 0024 del 13/09/2012 di € 1.204,18;

Visto l'atto di vendita rogato dal dott. notaio Giuseppe Boscarino di Catania in data 17/11/1994, rep. n. 120576, registrato a Catania il 07/12/1994;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania N.C.E.U. , del 30/12/2005;

Vista dichiarazione sanitaria ai sensi della L.R. n.11 del 12/05/2010 redatta dal dott. ing. Alessandro D'Urso, iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Catania al n. A4861;

Vista la dichiarazione ai sensi dell'art. 38 L.R. 27/86 presentata dalla Sig.ra Virginia Caruso (precedente proprietaria) in data 12/05/1993 e relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento art. 38 L.R. 27/86;

Vista la dichiarazione sull'idoneità dell'impianto fognario esistente redatta dal dott. ing. Alessandro D'Urso, iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Catania al n. A4861;

Visto il certificato di idoneità sismica redatto dal dott. ing. Antonino Raciti, iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Catania al n. 2458;

Vista la perizia giurata sulle dimensioni e sullo stato delle opere redatta in data 16/04/2012 dal dott. ing. Alessandro D'Urso, iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Catania al n. A4861;

Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 0093 del 12/04/2012 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Vista la Legge 24 Novembre 2003, n.326;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

Alla Sig.ra Contarino Maria nata ad Aci Bonaccorsi il 29/04/1944 C.F. CNT MRA 44D69 A025L
residente in Aci S. Antonio (CT) via Vecchiuzzi n. 8, nella qualità di **proprietaria**;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive relative ai due appartamenti situati uno, con annessa cantina, al piano terra
e l'altro al piano primo dell' edificio sito in Aci Sant'Antonio via Vecchiuzzi n. 8;

i cui riferimenti catastali sono:

-Edifici per civile abitazione, N.C.E.U. foglio n. 18 part. 334 sub. 5, Cat. A/7, cl. 3, vani 6,5 e
rendita € 688,18, sub. 6, Cat. C/2, posti al piano terra, sub. 8, Cat. A/7, cl. 2, vani 6,5 e rendita
€ 587,47, posto al piano primo, quali risultano dagli elaborati che si allegano alla presente
concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: Che siano fatti salvi i diritti dei terzi; salvo osservanza art. 32 comma
25 della L. 326/03;

Dalla Residenza Municipale.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. ~~Antonio Pinocchio~~)
Antonio Pinocchio



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. *Giovanna Gurreri*)

Notificato il 08-10-12 consegnandone copia a mani di D'Urso Alfio

nella qualità di Proprietario secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la

presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

D'Urso Alfio

