



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania
SETTORE VI URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 292/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. " 34 -S/2012"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 28/03/1986 prot. N. 3448 dal sig. Presti Giuseppe, nato ad Acì Sant'Antonio il 11/12/1949, residente in S. Giovanni La Punta, via Pulvirenti n. 6, per le opere abusive del fabbricato sito in Acì Sant'Antonio, via F. De Roberto (trav. di via Spirito Santo);

Vista la documentazione allegata alla domanda;

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 27/10/2011;

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant'Antonio in data 10/07/2012;

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 1.194.930 (€. 617,13), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 938 del 27/03/86 di £. 399.000 (€. 206,07), c.c.p. n. 485 del 29/07/86 di £. 411.600 (€. 212,57), c.c.p. n. 108 del 01/10/86 di £. 418.300 (€. 216,03);

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

Gli oneri concessori in €. 67,98 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale con attestazione di versamento c.c.p. n. 0060 del 15/05/2012 di €. 67,98;

Visto che con Atto di Vendita del 03/08/1982, repertorio n. 130301, Notaio Francesco Tropea in Acireale, e con Sentenza del Tribunale di Catania Prima Sezione Civile del 13/07/2007 n. 2906/07, la sig.ra Di Giovanni Rosa, ha titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria in qualità di proprietaria;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento al N.C.E.U. di Catania del 04/06/1982 n. 282V.1/1982;

Vista la Certificazione di Idoneità Statica redatta dal Dott. Ing. Antonino Raciti e vistata dall'Ufficio del Genio Civile di Catania in data 07/06/2012, prot. n. 215168;

Vista la Descrizione delle opere e Dichiarazione sullo stato dei lavori redatta dall'Ing. Antonino Raciti e giurata al Tribunale di Catania Sez. distaccata di Acireale in data 25/07/2012 cron. 591/12;

Visto il versamento di €. 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. n. 0061 del 15/05/2012 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

alla sig.ra Di Giovanni Rosa, C.F. DGV RSO 56T49 E014J, nata a Giardini-Naxos (ME) il 09/12/1956, residente in Acireale via Dott. A. Fichera n. 8, in qualità di proprietaria:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

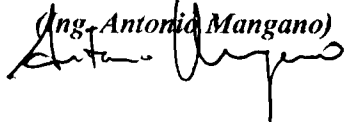
per le opere abusive del fabbricato sito in Aci Sant'Antonio, via F. De Roberto (trav. di via Spirito Santo) e più precisamente per la costruzione di un capannone ad uso artigianale ad una elevazione fuori terra, per una Su pari a mq 144,84, i cui riferimenti catastali sono:

- Capannone ad uso artigianale a piano terra, N.C.E.U. foglio n. 13, part. 503, cat. C/3, classe 1, consistenza 140 mq, rendita €. 115,69; quale risulta dall' elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, e fatti salvi i diritti dei terzi.

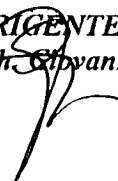
Dalla Residenza Municipale, Li 28/09/2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Antonio Mangano)




IL DIRIGENTE
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 16-10-12 consegnandone copia a mani di Rocci Antonino
nella qualità di tecnico secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

