



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

SETTORE VI° URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 273/04

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "36-S/2012" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 10/12/2004 prot. n. 25681 dal Sig. Campione Giuseppe nato ad Acireale il 05/01/1945 ed ivi residente in V.le dei Platani n° 15, per le opere abusive di realizzazione di casetta unifamiliare di tipo stagionale, sita in Acì Sant'Antonio Via Salemi n. 122;

Vista la documentazione allegata all'istanza;

Visto il parere tecnico favorevole dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 19/06/2012;

Visto il parere espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì S. Antonio in data 12/01/2010;

Considerato che è stata determinata in via definitiva in €. 4.730,00 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario comprensiva degli interessi legali così come segue:

- c.c.p. n. 0022 del 10/12/04 di €. 1.395,60, c.c.p. n. 0064 del 14/05/05 di €. 1.628,20, c.c.p. n. 0081 del 22/09/05 di €. 1.628,20, c.c.p. n. 0010 del 07/07/12 di €. 47,77, c.c.p. n. 0013 del 07/07/12 di €. 47,77;

Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in €. 1.339,66 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue;

- c.c.p. n. 0021 del 10/12/04 di €. 383,79, c.c.p. n. 0063 del 14/05/05 di €. 447,76, c.c.p. n. 0173 del 27/09/05 di €. 447,76, 0011 del 07/07/12 di €. 73,92;

*Visto che con atto di compravendita del 20/12/2002 notaio Dott.ssa Patrizia Patanè, notaio in Acireale n. del repertorio 2657, i Sig.ri **CAMPIONE GIUSEPPE** e **MAUGERI NERINA** hanno titolo alla concessione edilizia in sanatoria in qualità di comproprietari;*

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania C.U., del 04/09/2009 al prot. n. 17919.1/2009;

Visto il certificato di idoneità sismica redatto dal Dott. Ing. Michele Lanza in data 25/11/2009;

Vista la richiesta di autorizzazione allo scarico presentata in data 11/02/2010 prot. n. 3023 e i relativi elaborati grafici a firma del Dott. Ing. Michele Lanza;

Vista la relazione idrogeologica a firma del Dott. Geol. Angela Rigano del gennaio 2009;

Visto il versamento di €. 350,00 su c.c.p. n. 0012 del 07/07/2012 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

Ai Sig.ri **CAMPIONE GIUSEPPE** nato ad Acireale il 05/01/1945 C.F. CMP GPP 45A05 A028Q e **MAUGERI NERINA** nata ad Aci S. Antonio il 08/05/1950 C.F. MGR NRN 50E48 A029F, coniugi entrambi residenti in Acireale Viale dei Platani n. 15, in qualità di **COMPROPRIETARI**;

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

per le opere abusive di realizzazione di casetta unifamiliare di tipo stagionale, sita in Aci Sant'Antonio Via Salemi n. 122; i cui riferimenti catastali sono:

-Casetta unifamiliare ad uso stagionale a piano S1 e terra, C.U. foglio n. 5 part. n. 930, Cat. A/3, cl. 6, vani 3, quale risulta dalla tavola che si allega alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86, salvo osservanza art. 39 comma 3° L. 724/94 e fatti salvi i diritti dei terzi;

Dalla Residenza Municipale,

IL COMPILATORE

(Geom. **Alfio Di Salvo**)

04 OTT. 2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. **Antonina Finocchiaro**)

Antonina Finocchiaro



IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. **Giovanna Gurreri**)

Giovanna Gurreri

Notificato il 05-11-12 consegnandone copia a mani di Lorenzo Nidale nella qualità di Teodoro secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta

Lorenzo Nidale

