



COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

SETTORE VI URBANISTICA

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 87/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "40 -S/2012"

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47 -Legge Regionale 10 Agosto 1985 n. 37)

IL CAPO SETTORE

Vista la domanda di Concessione Edilizia in Sanatoria presentata in data 20/03/1986 prot. N. 2935 dal sig. Papale Francesco nato a Catania il 29/02/1924, residente in Catania, via Battello n. 16, per le opere abusive della casa per civile abitazione sita in Acì Sant'Antonio, via Vitaliano Brancati n. 29 (ex via Spirito Santo n. 119 int. 49):

Vista la documentazione allegata alle domande:

Visto il parere tecnico favorevole espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 25/09/2008:

Visto il parere favorevole espresso dal dirigente Sanitario sub-distretto di Acì Sant'Antonio in data 23/10/2012 "a condizioni che venga realizzato l'anti w.c.":

Considerato che è stato determinato l'importo dell'oblazione in via definitiva in £. 625.000 (€ 322,79), importo che è stato regolarmente versato all'erario comprensivo degli interessi legali per come risulta dalle attestazioni di versamento c.c.p. n. 393 del 01/03/86 di £. 187.500 (€ 96,84), c.c.p. n. 096 del 19/09/86 di £. 131.300 (€ 67,81), c.c.p. VCYL 0164 del 02/10/12 di €. 87,58, c.c.p. VCYL 0161 del 02/10/12 di €. 19,88, c.c.p. VCYL 0013 del 11/10/12 di €. 67,70;

Visto che gli oneri di concessione della richiesta di condono edilizio, sono stati determinati così come segue:

Gli oneri di urbanizzazione e il contributo sul costo di costruzione in £. 77.000 (€ 39,77) versati regolarmente dal richiedente alla Tesoreria Comunale con attestazione di versamento c.c.p. VCYL 0164 del 02/10/12 di €. 87,58;

Visto che con Dichiarazione di Successione presentata all' Ufficio Registro di Catania del 01/09/2010, n. 3414, vol. 9990, i sig.ri Papale Giuseppina, Papale Maura e Papale Orazio in qualità di coeredi, hanno titolo alla Concessione Edilizia in Sanatoria;

Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all' U.T.E. di Catania, in data 03/08/2012, n. 19674;

Visto il Certificato di Idoneità Sismica redatto dall' Ing. Antonio Mangano in data 01/10/2012;

Vista la dichiarazione di cui all'art. 38 della legge regionale n. 27/86 sull'autorizzazione allo scarico presentata in data 11/10/2012 prot. n. 19650, e la relativa sanzione amministrativa per ritardato adempimento di €. 258,23 su attestazione di versamento c.c.p. VCYL 0163 del 02/10/2012;

Visto il versamento di €. 350,00 su attestazione di versamento c.c.p. VCYL 0162 del 02/10/11 per diritti di segreteria;

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n. 47;

Vista la Legge Regionale 10 agosto 1985, n. 37;

Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;

Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le circolari del Ministero LL.PP. datate 30.07.1985 n. 3357/25, 17.06.1995 n. 2241/UL e parere LL.PP. del 28.05.1998;

Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

RILASCIA

ai sig.ri **Papale Giuseppina**, C.F. PPL GPP 56L62 C351Q, nata a Catania il 22/07/1956, residente in Aci Castello via Aci Castello n. 93, **Papale Maura**, C.F. PPI. MRA 54D56 C351W, nata a Catania il 16/04/1954, residente in Catania via Battello n. 14, **Papale Orazio**, C.F. PPL RZO 49M18 C351Q, nato a Catania il 18/08/1949, residente in Belpasso via A. Ascari n. 29, in qualità di **comproprietari**:

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

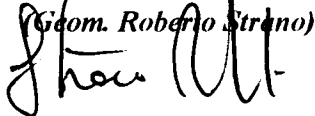
per le opere abusive della casa per civile abitazione sita in Aci Sant'Antonio, via Vitaliano Brancati n. 29 (ex via Spirito Santo n. 119 int. 49), e più precisamente per la costruzione di una casa per civile abitazione ad una elevazione fuori terra, per una Su pari a mq 25,95, i cui riferimenti catastali sono:

- Casa per civile abitazione a piano terra, N.C.E.U. foglio n. 13. part. 518. sub 1. cat. A/3. classe 5. consistenza 2,5 vani, rendita €. 121,37; quale risulta dall'elaborato grafico che si allega alla presente Concessione in Sanatoria come parte integrante.

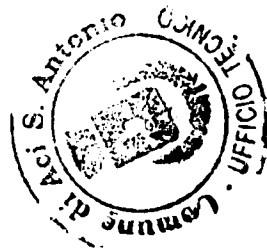
Prescrizioni ed avvertenze: salvo adempimenti L.R. n. 27/86 e fatti salvi i diritti dei terzi.

Dalla Residenza Municipale, Li 08/11/2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Roberto Strano)


IL DIRIGENTE
(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)



Notificato il 26-11-12 consegnandone copia a mani di Papale Giuseppina
nella qualità di Proprietaria secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la
presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta



