

Ufficio Provinciale di Catania

Catania, 19 NOV 2012

Prot. n° 10876

Allegati: 2

Al Sindaco del Comune di

ACI SANT'ANTONIO

**Oggetto:** Seconda fase di attribuzione della rendita presunta ai fabbricati non dichiarati in Catasto ai sensi dell'art. 19, comma 10, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122 - Pubblicazione del Comunicato di cui all'art. 2, comma 5-bis, del decreto legge 29 dicembre 2010, n. 225, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2011, n. 10.

Gentile Sindaco,

come anticipato e facendo seguito alla nota prot. n. 9231 dell'1/10/2012 di questo Ufficio, si invia il Comunicato che verrà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del **30 novembre 2012**, nel sito internet dell'Agenzia del Territorio, nonché presso gli Uffici provinciali ed i Comuni interessati, unitamente all'elenco degli stessi Comuni coinvolti dalla seconda fase di attribuzione della rendita presunta (**allegati 1 e 2**).

I predetti allegati, che devono essere pubblicati all'albo *on line* di codesto Comune, sono resi disponibili per la consultazione ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, per tutta la durata della pubblicazione, che in ogni caso dovrà essere garantita per i **60 giorni** successivi e quindi, a decorrere **dal 30 novembre 2012 al 29 gennaio 2013** compresi.

Si evidenzia che, trascorsi 60 giorni dalla data di pubblicazione del predetto Comunicato nella Gazzetta Ufficiale, decorrono i termini per la proposizione del ricorso dinanzi alla Commissione Tributaria provinciale competente ai sensi del decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546.

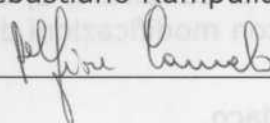
Si richiede pertanto a codesto Comune di confermare allo scrivente Ufficio l'avvenuta pubblicazione del predetto Comunicato, **che deve avere inizio inderogabilmente in data 30 novembre 2012**, stante la richiamata rilevanza fiscale dell'attività in oggetto.

**Al termine della pubblicazione, i documenti di cui ai suddetti allegati 1 e 2 alla presente nota dovranno essere restituiti a questo Ufficio provinciale, con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione e indicazione, in particolare, della data di inizio e fine della stessa.**

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Fausto Gueli, tel. 095 7520230, indirizzo e-mail faustogueli@agenziaterritorio.it.

Distinti saluti.

per IL DIRETTORE  
(Sebastiano Rampulla)



Per il Comune di ACI SANT'ANTONIO

Ricevuto<sup>1</sup> il \_\_\_\_\_ IL SINDACO

<sup>1</sup> La presente nota qualora consegnata a mano è prodotta in duplice copia, una delle quali sarà restituita all'Ufficio con valore di ricevuta.

## COMUNICATO

Elenco dei Comuni interessati dalla seconda fase dell'attività di attribuzione della rendita presunta ai fabbricati non dichiarati in Catasto ai sensi dell'art. 19, comma 10, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 30 luglio 2010, n. 122. Attività di pubblicazione per la notifica degli esiti.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 2, comma 5-bis, del decreto legge 29 dicembre 2010, n. 225, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2011, n. 10, questa Agenzia rende noto che, a decorrere dal 30 novembre 2012 e fino al 29 gennaio 2013, sono pubblicati, tramite affissione all'albo pretorio dei Comuni, gli atti relativi alla seconda fase di attribuzione della rendita presunta, di cui all'art. 19, comma 10, del decreto legge n. 78 del 2010.

Al presente Comunicato è allegato l'elenco dei Comuni interessati dall'attività di attribuzione della rendita presunta.

In caso di variazione circoscrizionale da attivare o attivata a partire dal 2007, ovvero in precedenza attivata e non conclusa alla data di pubblicazione degli elenchi delle particelle relative ai fabbricati mai dichiarati, la pubblicazione degli atti è effettuata sia nella sede dei Comuni in cui sono state pubblicate le particelle di catasto terreni, sia presso la sede dei Comuni in cui risultano ubicate le unità immobiliari oggetto di attribuzione della rendita presunta al momento della produzione dell'atto.

Il presente Comunicato è pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, presso gli Uffici provinciali dell'Agenzia del Territorio, presso i Comuni interessati, nonché sul sito *internet* dell'Agenzia alla pagina: <http://www.agenziaterritorio.gov.it/>.

Sul sito *internet* dell'Agenzia del Territorio è inoltre disponibile per la consultazione, a partire dal 30 novembre 2012, l'elenco delle particelle di catasto terreni e le corrispondenti unità immobiliari urbane del catasto edilizio urbano, oggetto di attribuzione di rendita presunta per tutti i Comuni interessati.

I termini per la proposizione del ricorso avverso gli atti di attribuzione della rendita presunta dinanzi alla Commissione Tributaria provinciale competente iniziano a decorrere trascorsi 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente Comunicato nella Gazzetta Ufficiale.

Per le unità immobiliari alle quali è stata attribuita la rendita presunta, stante il disposto di cui all'art. 11, comma 7, del decreto legge 2 marzo 2012, n. 16, i soggetti obbligati devono provvedere alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale, con le modalità previste dall'art. 1 del decreto del Ministro delle Finanze 19 aprile 1994, n.701, entro 120 giorni dalla pubblicazione, nella Gazzetta Ufficiale, del presente Comunicato. La mancata presentazione dell'atto di aggiornamento entro tale termine, comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art. 2, comma 12, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23.

***In corso di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale del 30 novembre 2012***

Ufficio Provinciale di Catania

**Elenco dei Comuni della provincia di CATANIA coinvolti dalla seconda fase di attribuzione della rendita presunta ai fabbricati non dichiarati in Catasto ai sensi dell'art. 19, comma 10, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122 – Pubblicazione del Comunicato di cui all'art. 2, comma 5-bis, del decreto legge 29 dicembre 2010, n. 225, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2011, n. 10.**

MILITELLO I V D CATANIA	F209
CASTIGLIONE DI SICILIA	C297
SANT`AGATA LI BATTIATI	I202
SAN GIOVANNI LA PUNTA	H922
MIRABELLA IMBACCARI	F231
SAN PIETRO CLARENZA	I098
ACI SANT`ANTONIO	A029
CASTEL DI IUDICA	C091
SANTA VENERINA	I314
LICODIA EUBEA	E578
ACI CASTELLO	A026
MISTERBIANCO	F250
BIANCAVILLA	A841
CALATABIANO	B384
CALTAGIRONE	B428
GRAMMICHELE	E133
MASCALUCIA	F005
SANT`ALFIO	I216
MAZZARRONE	M271
PALAGONIA	G253
ACIREALE	A028
BELPASSO	A766
NICOLOSI	F890
PATERNO`	G371
VALVERDE	L658
CATANIA	C351
MALETTO	E854
MASCALI	F004
RAMACCA	H168
SCORDIA	I548
VIZZINI	M100
MANIACE	M283
RAGALNA	M287
ADRANO	A056
BRONTE	B202
MINEO	F217