

132 /  
20-11-2012

ALBO



COMUNE DI ACÌ SANT'ANTONIO  
PROVINCIA DI CATANIA

Prot. \_\_\_\_\_

n. 132 Reg. Delib.

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: ATTIVAZIONE E CONDUZIONE IMPIANTI  
DI RISCALDAMENTO SCUOLE ED EDIFICI  
COMUNALI STAGIONE 2012-2013.

L'anno Duemiladuoicì addì sette del mese  
di dicembre, alle ore 13,40 e segg. Nella Casa Comunale  
e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di regolare convocazione si è validamente riunita la  
Giunta Municipale sotto la Presidenza del Sig. Dot. Giuseppe Cutuli e con l'intervento dei Sigg.:

IL SINDACO

N.	ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
1	FINOCCHIARO STEFANO	X	
2	RUGGERI FRANCESCO	X	
3	MARCHESE GIOVANNI PIETRO	X	
4	PRIVITERA ALFIO	X	
5	PULVIRENTI ORAZIO	X	
6	SCUDERI FILADELFO	X	

Non sono intervenuti gli Assessori: \_\_\_\_\_

Partecipa il Segretario del Comune Dot. Romano

Il Presidente constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

- **Premesso** che è indispensabile mettere in funzione gli impianti di riscaldamento delle scuole e degli edifici comunali per garantire ai fruitori condizioni di vivibilità ottimali;
  - **Considerato** che necessita porre in essere tutti gli interventi previsti dalla normativa vigente in materia di prevenzione incendi e di sicurezza;
  - **Che** all'uopo con Determinazione Sindacale n.9 del 03.02.2005 è stato dato incarico a due professionisti esterni per l'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e sicurezza delle Scuole e degli edifici comunali;
  - **Vista** la nota dell'Ufficio Tecnico del 20.11.2009 prot.2880 con la quale è stata resa edotta quest'Amministrazione Comunale sulla situazione degli impianti termici e del permanere a tutt'oggi di tale situazione;
  - **Che** l'Amministrazione ha partecipato a diversi bandi pubblici e per ultimo ha partecipato alla candidatura per i fondi PON-FESR 2007/2013 Asse II " Qualità degli ambienti Scolastici, ottenendo due finanziamenti di € 350.000,00 cadauno;
- Che** comunque è indispensabile ed inderogabile garantire condizioni di vivibilità dignitose alla popolazione scolastica, ai fini della sicurezza, necessita incaricare una ditta specializzata che abbia conoscenze degli impianti e dei siti, per porre in essere tutte le incombenze necessarie per l'attivazione e la conduzione degli impianti, mettendo a disposizione una unità di personale specializzato, che dovrà giornalmente effettuare un controllo delle centrali termiche, per ridurre al minimo il rischio di guasti e/o di incidenti, senza assunzione di responsabilità dirette sulla gestione degli impianti dal 01.12.2012 al 31.03.2013, per un importo di € 24.000,00 IVA compresa ;
- **Che** inoltre bisogna sostituire i termostati, il blocco temperature, salvavita e chiusura combustibile, indispensabili anche per garantire la sicurezza per chi opera per la manutenzione, per un costo di € 2.420,00 IVA compresa;
  - **Visto** L'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali;

### DELIBERA

Per le motivazioni esposte in premessa,

**1) Dare** mandato al Dirigente dell'U.T.C. di incaricare una ditta specializzata a porre in essere tutte le incombenze necessarie per l'attivazione e la conduzione degli impianti, mettendo a disposizione una unità di personale specializzato, che dovrà giornalmente effettuare un controllo delle centrali termiche, per ridurre al minimo il rischio di guasti e/o di incidenti, senza assunzione di responsabilità dirette sulla gestione degli impianti dal 01.12.2012 al 31.03.2013, per l'importo di € 24.000,00 IVA compresa, di incaricare la stessa ditta per la sostituzione dei termostati, il blocco temperature, i salvavita e le chiusure combustibile, indispensabili anche per garantire la sicurezza per chi opera per la manutenzione, per un costo di € 2.420,00 IVA compresa;

**2) Impegnare** la somma occorrente di € 26.420,00 IVA compresa come segue:

€ 4.000,00 sul cap. 184 del Bilancio 2012

€ 450,00 sul cap. 179 del Bilancio 2012

€ 550,00 sul cap. 2019 del Bilancio 2012

la rimanete somma nel Bilancio 2013 come segue:

€ 6.500,00 sul cap. 648/1

€ 6.500,00 sul cap. 734

€ 6.420,00 sul cap. 692

€ 2.000,00 sul cap. 92

con successivo atto gestionale dando atto che il contratto da origine alla fattispecie di cui all'art.183, comma 2 lett.c. Del D.Lg. 267/2000 ossia spese dovute nell'esercizio 2013.

**3) Procedere** alla liquidazione mensilmente e dietro presentazione di regolare fattura vistata dall'U.T.C.

**OGGETTO: PREVENTIVO** *conduzione impianto di riscaldamento per L'ANNO 2012/2013*

**OGGETTO: DISTINTA .**

DICEMBRE 2012: MANUTENZIONE ORDINARIA COMPRESO IVA € 6.187,00

GENNAIO 2013: MANUTENZIONE ORDINARIA COMPRESO IVA € 6.187,00

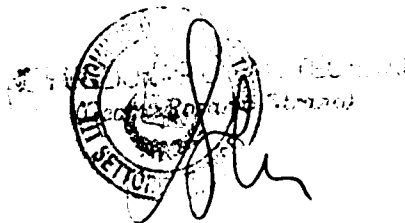
FEBBRAIO 2013: MANUTENZIONE ORDINARIA COMPRESO IVA € 6.187,00

MARZO 2013: MANUTENZIONE ORDINARIA COMPRESO IVA € 6.187,00

**TOTALE COMPRESO IVA** 24.748,00

Totale lavori di manutenzione ordinaria per i mesi di:

- dicembre 2012,
  - gennaio 2013,
  - febbraio 2013
  - marzo 2013
- € 24.748,00 COMPRESO AL 21% IVA



**N.B. :**

Dopo che gli impianti non sono a norma e dall'ultimo intervento , trascorso un periodo di funzionamento oltre gli otto anni si consiglia di cambiare tutti i sistemi di sicurezza ( termostati, blocco alte temperature , salvavita esterni all'impianto elettrico mancanti, chiusura combustibile esterno ecc..) Il costo di questo intervento solo precauzionale senza assunzione di responsabilita' da parte nostra .

Il Costo indicativo per essere mezzi in sicurezza anche per chi opera alla manutenzione si aggira circa 3.000,00 + iva

2.000,00

**OGGETTO: manutenzione ordinaria presso la scuola Elementare di via San Giovanni  
Nei pressi di ex supermercato mar .**

DA UN NOSTRO SOPRALLUOGO DI VERIFICA X MAL FUNZIONAMENTO DEI CLIMATIZZATORI DENTRO LE AULE SCOLASTICHE EMERGE CHE GLI APPARECCHI (DIFFUSORE INTERNI) SONO STATI INSTALLATI AD UNA ALTEZZA NON IDONEA AL BUON FUNZIONAMENTO DEI CLIMATIZZATORI SOPRATTUTTO A POMPA DI CALORE PERCHE IL FLUSSO DELL'ARIA ESSENDO INSTALLATI AD H 3.70 INVECE DI H 2.95 NON RIESCE AD ARRIVARE AL PAVIMENTO CON LA CLIMATIZZAZIONE DEGLI STESSI LOCALI INTERESSATI.

PER LA SISTEMAZIONE DEGLI STESSI SI NECESSITA DI ABBASSARE LE UNITA' INTERNE CON RIFACIMENTO DI PARTE DI TUBAZIONE ELETTRICA E FRIGORIFERA E RIFACIMENTO DELLA CONDENZA CON CAMBIO PENDENZA .

ESUNZIONA...  
(Geom. Rosa...)



# COMUNE DI ACÌ SANT'ANTONIO

(Provincia di Catania)

P. IVA E COD.FISC. 00410340871

Allegato all'atto 1000 del 05-12-2012

Responsabile: RESPONSABILE SETTORE 3<sup>A</sup> LL.PP. - PROTEZIONE CIVILE

## ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

ATTIVAZIONE E CONDUZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO SCUOLE ED EDIFICI COMUNALI STAGIONE 2012-2013	Del. G.M. 1000 del 05-12-2012 Immediatamente Eseguibile
---	--

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto , in particolare , l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

### SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **2019** Art. 0 di Spesa a **COMPETENZA**

Cod. Bil. (1080103) **PRESTAZIONI DI SERVIZI**

Denominato **SPESE MANUTENZ.ORDINARIA DI STRADE,PIAZZE E VERDE PUBBLICO**

ha le seguenti disponibilita`:

			Capitolo	Intervento
A1	Stanziamento di bilancio		3.000,00	3.000,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 05-12-2012	+	0,00	0,00
A	Stanziamento Assestato	=	3.000,00	3.000,00
B	Impegni di spesa al 05-12-2012	-	2.269,65	2.269,65
B1	Proposte di impegno assunte al 05-12-2012	-	0,00	0,00
C	Disponibilita` (A - B - B1)	=	730,35	730,35
D	Impegno 1195/2012 del presente atto	-	550,00	550,00
E	Disponibilita` residua al 05-12-2012 (C - D)	=	180,35	180,35

Fornitore:

#### Parere sulla regolarita` contabile e attestazione copertura finanziaria

"Accertata la regolarita` contabile, la disponibilita` sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

#### Parere sulla regolarita` tecnica

"Accertata la regolarita` tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

, li 05-12-2012



# COMUNE DI ACÌ SANT'ANTONIO

(Provincia di Catania)

P. IVA E COD.FISC. 00410340871

Allegato all'atto 1000 del 05-12-2012

Responsabile: RESPONSABILE SETTORE 3<sup>A</sup> LL.PP. - PROTEZIONE CIVILE

## ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

ATTIVAZIONE E CONDUZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO SCUOLE ED EDIFICI COMUNALI STAGIONE 2012-2013	Del. G.M. 1000 del 05-12-2012 Immediatamente Eseguita
---	--

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

### SI ATTESTA CHE

Il Capitolo 179 Art. 0 di Spesa a **COMPETENZA**

Cod. Bil. (1010603) **PRESTAZIONI DI SERVIZI**

Denominato **SPESE GENERALI DI FUNZIONAMENTO UFFICIO TECNICO**

ha le seguenti disponibilità:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamento di bilancio	4.500,00	55.819,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 05-12-2012	+	0,00
A	Stanziamento Assestato	=	4.500,00
B	Impegni di spesa al 05-12-2012	-	3.046,63
B1	Proposte di impegno assunte al 05-12-2012	-	0,00
C	Disponibilità (A - B - B1)	=	1.453,37
D	Impegno 1194/2012 del presente atto	-	450,00
E	Disponibilità residua al 05-12-2012 (C - D)	=	1.003,37

Fornitore:

#### Parere sulla regolarità contabile e attestazione copertura finanziaria

"Accertata la regolarità contabile, la disponibilità sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

#### Parere sulla regolarità tecnica

"Accertata la regolarità tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

, li 05-12-2012



# COMUNE DI ACI SANT'ANTONIO

(Provincia di Catania)

P. IVA E COD.FISC. 00410340871

Allegato all'atto 1000 del 05-12-2012

Responsabile: RESPONSABILE SETTORE 3<sup>A</sup> LL.PP. - PROTEZIONE CIVILE

## ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

ATTIVAZIONE E CONDUZIONE IMPIANTI DI RISCALDAMENTO SCUOLE ED EDIFICI COMUNALI STAGIONE 2012-2013	Del. G.M. 1000 del 05-12-2012 Immediatamente Eseguibile
---	--

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267  
Visto, in particolare, l'art. 153, comma 5  
Viste le risultanze degli atti contabili

### SI ATTESTA CHE

Il Capitolo **184 Art. 0 di Spesa a COMPETENZA**  
Cod. Bil. **(1010603) PRESTAZIONI DI SERVIZI**  
Denominato **MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI - RISCALDAMENTO**

ha le seguenti disponibilita`:

		Capitolo	Intervento
A1	Stanziamiento di bilancio	4.000,00	55.819,00
A2	Storni e Variazioni al Bilancio al 05-12-2012	+	0,00
A	Stanziamiento Assestato	=	4.000,00
B	Impegni di spesa al 05-12-2012	-	0,00
B1	Proposte di impegno assunte al 05-12-2012	-	0,00
C	Disponibilita` (A - B - B1)	=	4.000,00
D	Impegno <b>1193/2012</b> del presente atto	-	4.000,00
E	Disponibilita` residua al 05-12-2012 (C - D)	=	0,00

Fornitore:

#### Parere sulla regolarita` contabile e attestazione copertura finanziaria

"Accertata la regolarita` contabile, la disponibilita` sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)

#### Parere sulla regolarita` tecnica

"Accertata la regolarita` tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)

, li 05-12-2012

Al sensi dell'art. 53 della legge 8/6/1990, n. 142 come recepito con art. 1 lett. I della L.R. 11/12/1991, N.48, modificato dall'Art.12 LR. 30/2000, i sottoscritti esprimono i pareri di cui appresso:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere:

SI RIBADISCE QUANTO DI GIÙ ALLE NOTE SETTORE  
LL PP. 2880 DEL 20-11-09 E 2887 DEL 23-11-09

Data 20-11-2012

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere:

Data 7-12-2012

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO a norma dell'art. 13 della L.R. n.44 del 3/12/1991, ATTESTA  
La regolare copertura finanziaria:

- al cap. <u>Es</u>	denominato <u>VEDI SCHEDE ALLEGATE</u>
	Previsione iniziale € _____
	Impegni precedenti € _____
	DISPONIBILITA' € _____
- IMPEGNO ALLA PRESENTE n. _____	€ _____
- DISPONIBILITA' RESIDUA _____	€ _____

Data 7-12-2012

IL RESPONSABILE





## COMUNE DI ACÌ SANT'ANTONIO

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il Sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale,

### CERTIFICA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991 n.44, è stata affissa all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza opposizioni o reclami.

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 03.12.1991, n.44, in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune, per quindici giorni consecutivi, dal \_\_\_\_\_ è divenuta esecutiva il: \_\_\_\_\_

- Ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/91;
- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( art.12 comma 1 L.R. 44/91);

Dalla Residenza Municipale li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE