



# COMUNE DI ACÌ SANT'ANTONIO

-Provincia di Catania-

Pratica Edilizia in Sanatoria n. 146/04

## **CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. "01-S/2013" (Legge 24 Novembre 2003 n. 326)**

### **IL CAPO SETTORE**

- Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata in data 07/12/2004 prot. n. 25347 dal Sig. Raciti Camillo nato ad Acireale il 12/06/1950 per le opere abusive realizzate nell'edificio per civile abitazione sito in Acì Sant'Antonio, Via Marchese Di Casalotto n. 35 ;
- Vista la documentazione allegata all'istanza;
- Visto il parere favorevole espresso dell'Ufficio Tecnico Comunale sez. Sanatoria in data 26/11/2012;
- Considerato che è stata determinata in via definitiva in € 3.564,76 l'oblazione che è stata interamente versata all'erario così come segue:  
c.c.p. n. 0815 del 02/12/04 di € 897,00, c.c.p. n. 0196 del 09/05/05 di € 1.046,50, c.c.p. n. 0131 del 20/09/05 di € 1.046,50, c.c.p. n. 0180 del 07/12/12 di € 287,38, c.c.p. n. 0181 del 07/12/12 di € 287,38 ;
- Visto che sono stati determinati gli oneri concessori in € 822,26 versati regolarmente alla Tesoreria Comunale comprensivi degli interessi legali così come segue:  
c.c.p. n. 0551 del 30/11/04 di € 246,68, c.c.p. n. 0078 del 24/05/05 di € 287,79, c.c.p. 0132 del 20/09/05 di € 287,79;
- Visto l'atto di divisione rogato dal notaio dott. Ivan Basso di Acireale in data 12/08/1996, rep. n. 30.401, registrato ad Acireale il 02/09/1996 al n. 1.506;
- Vista la documentazione relativa all'accatastamento delle opere abusive presentata all'U.T.E. di Catania N.C.E.U. , del 06/04/2007;
- Vista dichiarazione sanitaria ai sensi della L.R. n.11 del 12/05/2010 redatta dal dott. ing. Lanza Michele, iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Catania con posizione n. 619;
- Vista la dichiarazione sull'idoneità dell'impianto fognario esistente redatta dal dott. ing. Lanza Michele, iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Catania con posizione n. 619;
- Visto il certificato di idoneità sismica redatto dal dott. ing. Lanza Michele, iscritto all'albo degli ingegneri della Provincia di Catania con posizione n. 619;
- Visto il versamento di € 350,00 su c.c.p. n. 0179 del 07/12/2012 per diritti di segreteria;
- Vista la Legge 28 Febbraio 1985, n. 47;
- Vista la Legge Regionale 10 Agosto 1985, n. 37;
- Vista la Legge 23 Dicembre 1994, n. 724;
- Vista la Legge 24 Novembre 2003, n.326;
- Visto l'art. 9 della L.R. n. 34 del 18/05/96;

- Visti gli atti d'Ufficio;
- Visto l'art. 6 della L. 127/97 recepito dall'art. 2 della L.R. n. 23/98 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la Determinazione Sindacale n. 32 del 01/06/2010;

## RILASCIA

Ai Sig.ri **RACITI CAMILLO** nato in Acireale il 12/06/1950 C.F. RCT'CLL 50H12 A028V, e **PENNISI VENERA** nata in Acireale il 07/09/1954 C.F. PNN VNR 54P47 A028B, residenti in Aci Sant'Antonio (CT) via Marchese di Casalotto n. 35 nella qualità di **proprietari**;

## CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Per le opere abusive relative all'appartamento posto al piano primo dell'edificio bifamiliare sito in Aci Sant'Antonio via Marchese Di Casalotto n. 35, consistenti nell'aumento della volumetria e nella difformità della copertura rispetto al progetto originario;

i cui riferimenti catastali sono:

-Edificio per civile abitazione, N.C.E.U. foglio n. 17 part. 880 sub.2, Cat. A/7, cl. 3, vani 7 e rendita € 741,12; garage, foglio n. 17 part. 880 sub. 4, quale risulta dagli elaborati che si allegano alla presente concessione come parte integrante.

Prescrizioni ed avvertenze: **Che siano fatti salvi i diritti dei terzi; salvo osservanza art. 32 comma 25 della L. 326/03;**

Dalla Residenza Municipale,

11 GEN. 2013

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Ing. Barbagallo Alessandra)  
 Dott. Ing. ALESSANDRA BARBAGALLO  
 Sez. A  
 N. A5647



### IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Giovanna Gurreri)

Notificato il 23 GEN. 2013 consegnandone copia a mani di Ing. Michele Lanza

nella qualità di Tecnico secondo sua dichiarazione e dichiara di accettare la

presente Concessione e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni prescritte.

per ricevuta 23 GEN. 2013

*Michele Lanza*

