



COMUNE DI ACÌ SANT'ANTONIO

Provincia di Catania

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 111 del Reg. Data 18.12.2012	OGGETTO: Approvazione schema di Regolamento sui beni pubblici – Uso e destinazione dei beni – Presupposti per la sdemanializzazione, vendita e concessione.
------------------------------------	---

SESSIONE Ordinaria CONVOCAZIONE di aggiornamento

L'anno duemiladodici, il giorno diciotto del mese di Dicembre alle ore 20.00 nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto, in seduta pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale.

Fatto l'appello risultano:

CONSIGLIERI		Pres.	Ass.	CONSIGLIERI		Ps	Ass.
RANERI	SEBASTIANO	X		LICCIARDELLO	ROBERTO	X	
TONZUSO	SALVATORE	X		SCUDERI	ANTONIO		X
TORRISI	GIUSEPPE		X	QUATTROCCHI	MICHELE	X	
SANTAMARIA	GIUSEPPE		X	BARBAGALLO	CARMELO		X
PUGLISI	ALFIO	X		MACCARRONE	FABRIZIO	X	
SAPUPPO	SALVATORE	X		ROMANO	SANTO	X	
CARUSO	SANTO		X	D'AGATA	GIUSEPPE	X	
ADORNO	SALVATORE	X		LEONARDI	SEBASTIANO	X	
SORBELLO	SALVATORE	X		PRIVITERA	STEFANO	X	
DI STEFANO	ANTONIO	X		MICALIZZI	GIUSEPPE	X	
Assegnati n° 20				Presenti n° 15			
In carica n° 20				Assenti n° 05			

Risultano che gli intervenuti sono in numero legale

- Presiede il Presidente Dr. Sebastiano Raneri
- Assiste il Segretario Dr. Giuseppe Romano

IL CONSIGLIO COMUNALE

Alle ore 20.00 chiamato l'appello risultano presenti 15 Consiglieri per cui la seduta è valida.
Per l'Amministrazione è presente l'Assessore Scuderi.

Il Presidente

Dichiara aperta la seduta e ricorda che nella seduta precedente è stata data lettura della proposta relativa "all'Approvazione schema di Regolamento sui beni pubblici – Uso e destinazione dei beni – Presupposti per la sdemanializzazione, vendita e concessione", quindi si passa alla lettura ed approvazione **dell'art. 1**, che viene approvato all'unanimità con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Art. 2 viene data lettura.

Posto in votazione viene approvato all'unanimità con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Entra il Cons. Caruso – Presenti e votanti 16

Art. 3 viene data lettura.

Posto in votazione viene approvato all'unanimità con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Art. 4 viene data lettura.

Posto in votazione viene approvato all'unanimità con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Art. 5 viene data lettura.

La VI Commissione propone il seguente emendamento di aggiungere dopo la parola **dipendente**:
"nonché le somme specificatamente destinate all'espletamento dei servizi locali indispensabili".

L'emendamento viene approvato all'unanimità, con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Subito dopo si pone in votazione l'art. 5 così come emendato che viene approvato all'unanimità, con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Art. 6 viene data lettura.

Posto in votazione viene approvato all'unanimità con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Art. 7 viene data lettura.

Posto in votazione viene approvato all'unanimità con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Art. 8 viene data lettura.

Viene proposto l'emendamento al fine di sostituire l'acronimo "SS.SS." con **"settore di competenza"**.

L'emendamento viene approvato all'unanimità, con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

In votazione l'art. 8 così come emendato che viene approvato all'unanimità, con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Si allontana il Cons. Maccarrone – Presenti e votanti 15

Art. 9 viene data lettura.

Vengono proposti i seguenti emendamenti all'art. 9:

Al comma 1 dopo la parola **requisiti** aggiungere **"individuati dagli artt. 3, 4 e 5 del presente regolamento"**;

Dopo la parola **soltanto** aggiungere **"con apposita delibera"**;

Al comma 2 dopo la parola **pubblico** aggiungere “ **e contestualmente quelle non destinate o non più destinate a servizi di interesse pubblico**”;

Gli emendamenti vengono approvati all'unanimità, con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

In votazione l'art. 9 così come emendato viene approvato all'unanimità, con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Art. 10 viene data lettura.

Vengono proposti i seguenti emendamenti all'art. 10:

Al comma 1 dopo la parola **Comune** aggiungere “**Ufficio Urbanistica**”;

Al comma 2 dopo la parola **personale** aggiungere “**al Protocollo dell'Ente**”;

Al comma 3 dopo la parola catastale aggiungere “**per i fabbricati**” e dopo la parola **urbanistica** aggiungere “**per i terreni**”;

Al comma 4 dopo Consiglio Comunale aggiungere “**che dovrà pronunciarsi anche sull'eventuale cessione del bene**”;

Al comma 5 dopo la parola “**riferimento a**” aggiungere la parola “**tre**”; dopo la parola “**calcolato in..**” cassare “**3/5 oppure 50%**” e sostituirlo “**con lo stesso**”;

Gli emendamenti di cui sopra vengono approvati all'unanimità, con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Posto in votazione l'art. 10 così come emendato, viene approvato all'unanimità con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Art. 11 viene data lettura.

Viene proposto l'emendamento al comma 1 dopo la parola **stradale** aggiungere “**l'inizio della procedura**” .

Aggiungere all'art. 11 il comma 3.bis: “**Oltre l'avviso pubblico, gli uffici comunali devono, quale condizione di procedibilità, comunicare a tutti i frontisti la possibilità di effettuare la prelazione**”.

Al comma 5 dopo la parola **richiesta** aggiungere “ **facendo salva l'accessibilità ai fondi di altri proprietari**”;

Al comma 6 dopo la parola **ricorrano** aggiungere “ **le condizioni**”.

Gli emendamenti vengono approvati all'unanimità, con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Posto in votazione l'art.11 così come emendato viene approvato all'unanimità con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

Art. 12 viene data lettura.

Viene proposto il seguente emendamento: al comma 1 dopo la parola **alienazioni** aggiungere “ **e acquisizioni**”,

Posto in votazione l'intero articolo 12 così come emendato, viene approvato all'unanimità con votazione espressa in forma palese per alzata e seduta.

A questo punto il **Presidente** propone il rinvio, ma viene chiesto l'intervento di alcuni Consiglieri ed inizia l'attività ispettiva del Consiglio.

■ Approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE del C.C.
(Dott. Sebastiano Baneri)

Il Consigliere anziano

(Salvatore Tonzillo)

Il Segretario Comunale

(Dott. Giuseppe Romano)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione del Messo Comunale

CERTIFICA

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal giorno festivo _____ al _____ ai sensi dell'art. 11 della L.R. 44/91.

Dalla residenza municipale, li _____

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della L.R.3 Dicembre 1991,n.44, pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ come previsti dall'art.11, a seguito degli adempimenti sopra attestati:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 12, comma 1);
- Dichiarata la presente immediatamente esecutiva;

Dalla residenza municipale, li _____

Il Segretario comunale
